

Создано: 13.01.2026 в 18:46

Обновлено: 10.02.2026 в 09:34

<https://vladimir.move.ru/objects/9287918738>

Абрамов Дмитрий, Центр

Недвижимости и Права

79307444041

Арсаки, СНТ Арсаки-1

2 400 000 ₽

Арсаки, СНТ Арсаки-1

Дача

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

76.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Деревянное

туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод,
канализация, электричество

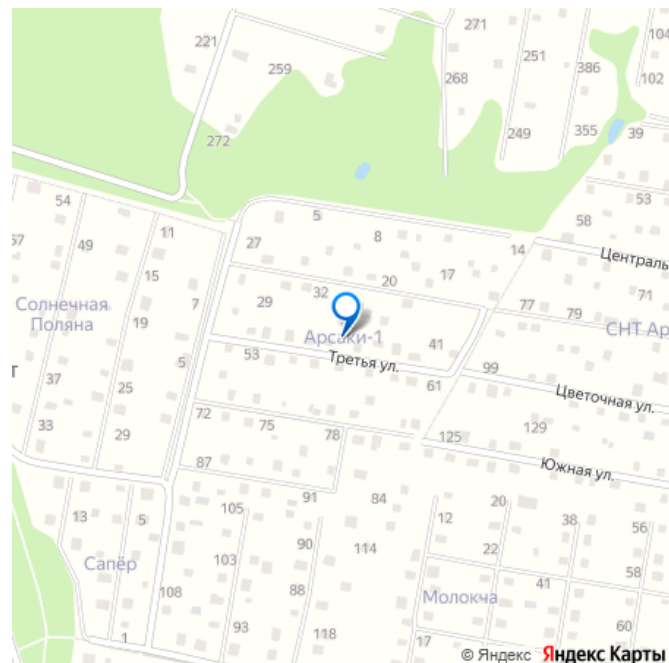
Описание

Продается уютная дача в СНТ Арсаки-1 Владимирской области, 95 км от МКАД по Ярославскому шоссе. На участке: Садовый дом 2-х этажный площадью 76,5 кв.м. Первый этаж - прихожая, кухня, две комнаты с печным отоплением (кирпичная печь, камин), большая терраса. Второй этаж: комната. Дом брусовой на ленточном фундаменте с

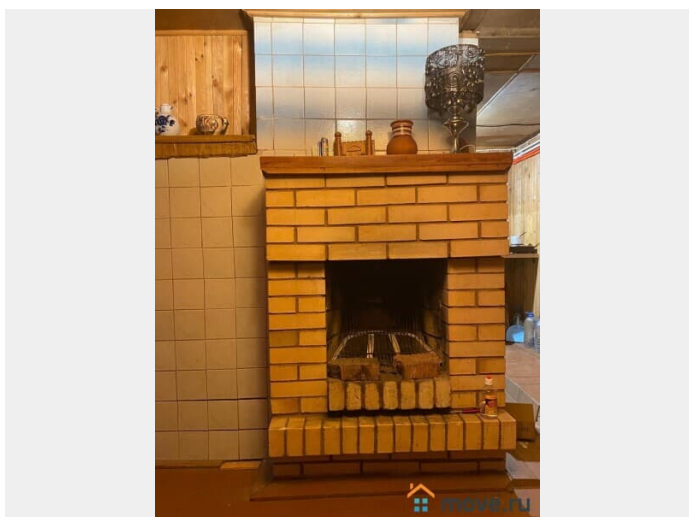
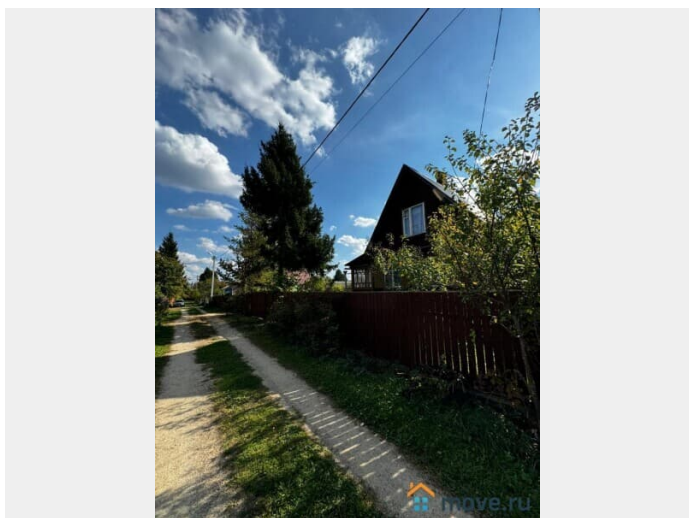
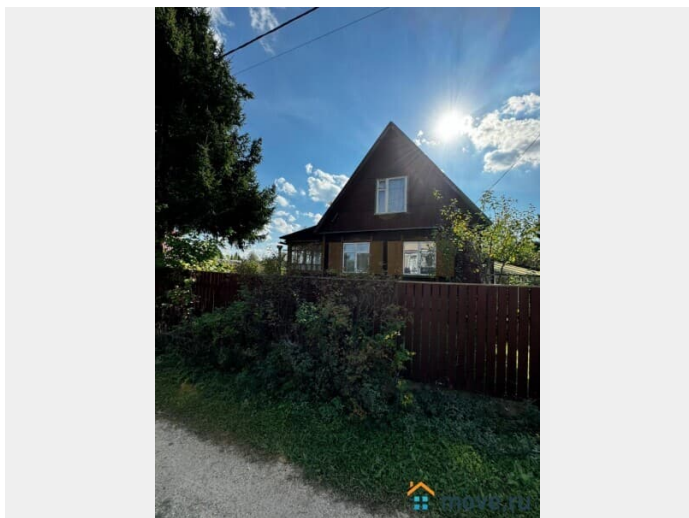
для заметок



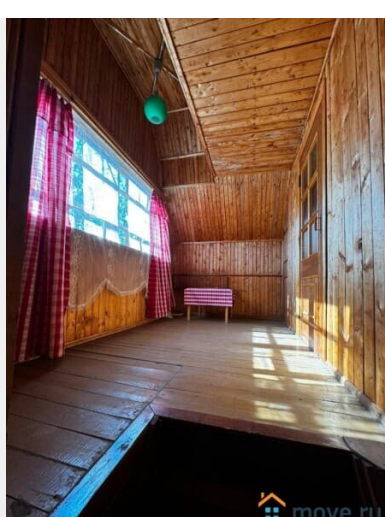
погребом. С фасада вдоль стены выполнена веранда. Крыша - оцинкованный металлический лист. В доме выполнена отделка вагонкой, камин и печь, выделен санузел с душевой кабиной и унитазом. Сделана разводка труб водоснабжения и канализации из кухонной зоны и санузла. Водопровод летний, садовый. Колонка с круглогодичной питьевой водой в 60 метрах. Септик двойной: 4 м накопительный колодец, 6 м дренирующий в песок. Электричество 7,5 кВт круглогодично, круглосуточно. Бытовая техника: Холодильник, электрическая плита, стиральная машина. Участок угловой с двумя фасадами 20 м и 30 м. На участке надворные постройки (сарай), две теплицы, летняя кухня. Летняя кухня может быть переделана под баню (такой был план) с минимальными вложениями: перегородка, отделка липой или осиной. В СНТ въезд через автоматические ворота. Освещение улиц круглогодично в вечернее время с 18 до 2 ч. ночи. Зимой проезд до СНТ. Дороги чистят. Также на участке: Маленький домик использовался как летняя кухня. В нём есть холодильник, газовая плита, работающая от газового баллона, электрическая духовка, вода к раковине подведена из летнего водопровода, вода нагревается в накопительном нагревателе и можно теплой водой помыть посуду. В кухне есть огороженная столовая и кладовка для инструмента. Далее сауна. В сауну заведена вода, нагревается в электрическом бойлере и можно принимать душ. Так же здесь стоит стиральная машина. Туалет на улице. Есть теплица. Земельный участок площадью 6 соток, огорожен деревянным забором, имеются ворота для въезда автомобиля по фасаду, остальное - сеткой-рабицей. Участок ухоженный: есть грядки, есть декоративный

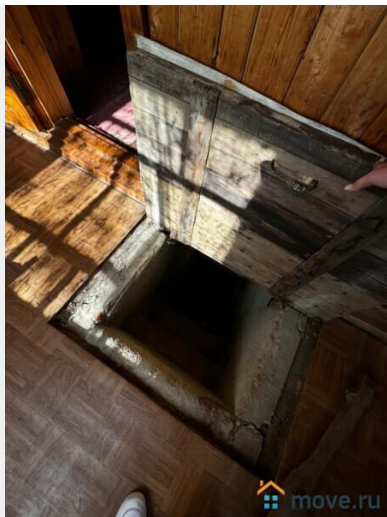


пруд, растут цветы, декоративные кустарники, плодовые деревья: яблоня, смородина, туя, ель, вишня, малина и др. От ж.д. станции Арсаки до СНТ можно дойти пешком за 20 минут. Электричка едет до г. Москва (Ярославский вокзал), также на электричке две остановки до г. Александров, в котором есть множество магазинов, места для гуляния, и др.

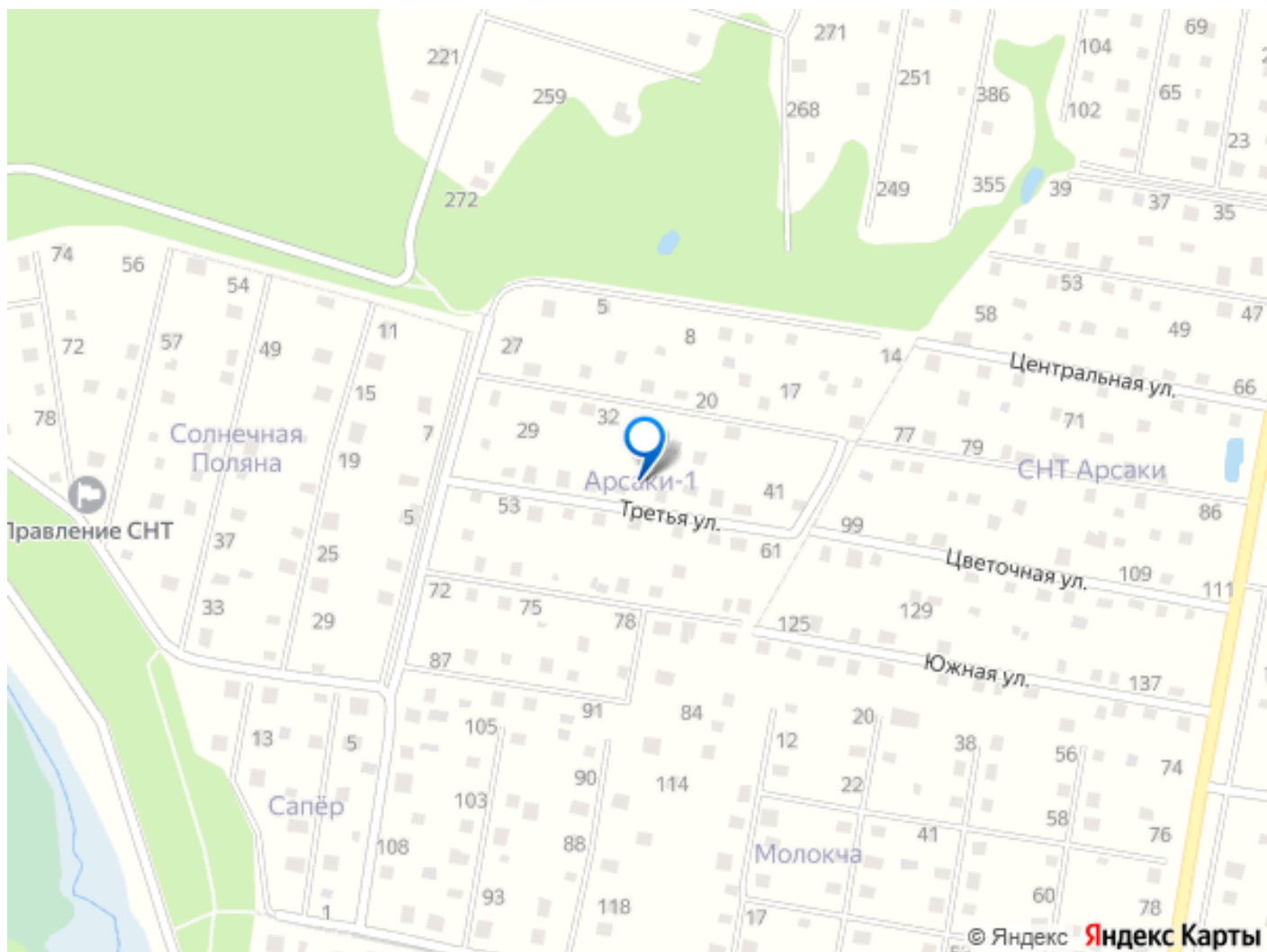












Move.ru - вся недвижимость России