

## Арсаки, СНТ Родник-2

# 2 250 000 ₺

Арсаки, СНТ Родник-2

### Дача

Жилая площадь

36 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Кирпичное

туалет на улице, баня/сауна, отопление, водопровод,  
электричество

### Описание

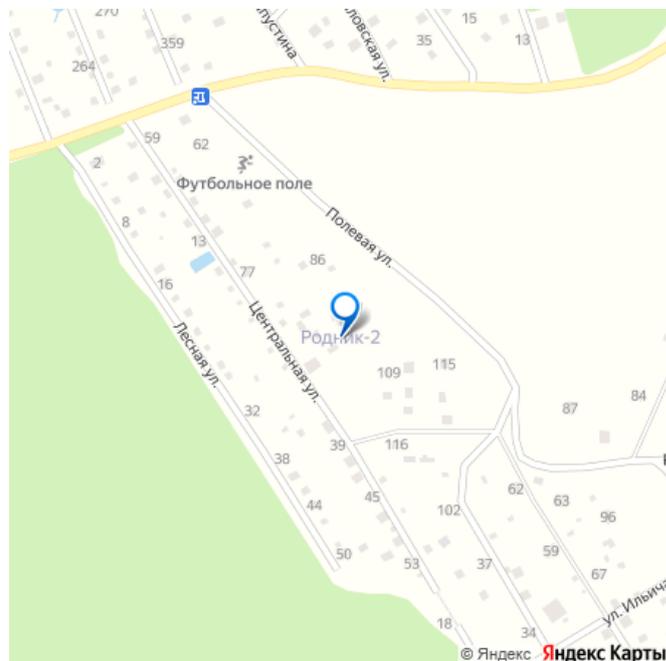
Уютная дача — идеальное место для отдыха всей семьёй или с друзьями! Предлагаю Вашему вниманию двухэтажный дом в СНТ Родник-2 Александровского района Владимирской области. ДОМ 54 м?: Двухэтажный дом размером 5x7 м, построен из кирпича. Прекрасно сохраняет тепло в холодное время года и дарит прохладу

**Абрамов Дмитрий, Центр**

**Недвижимости и Права**

# 79307444041

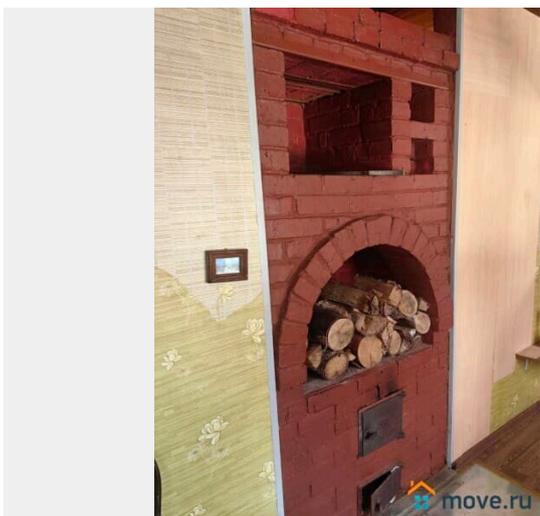
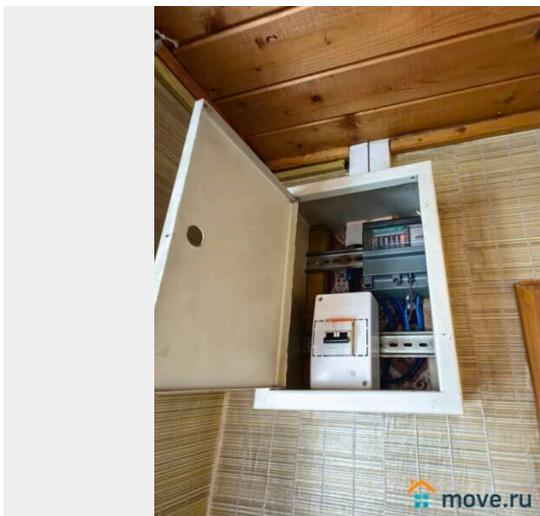
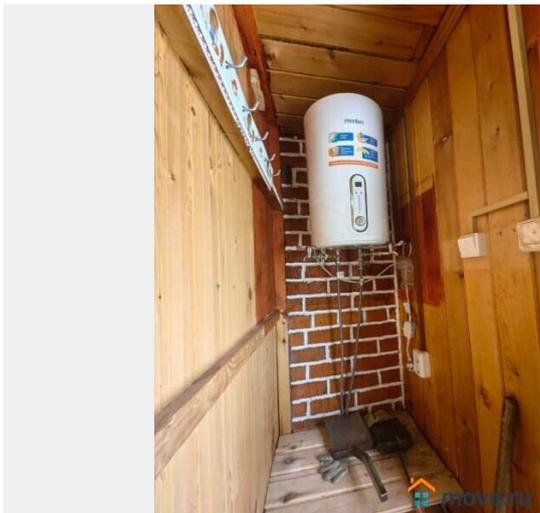
для заметок

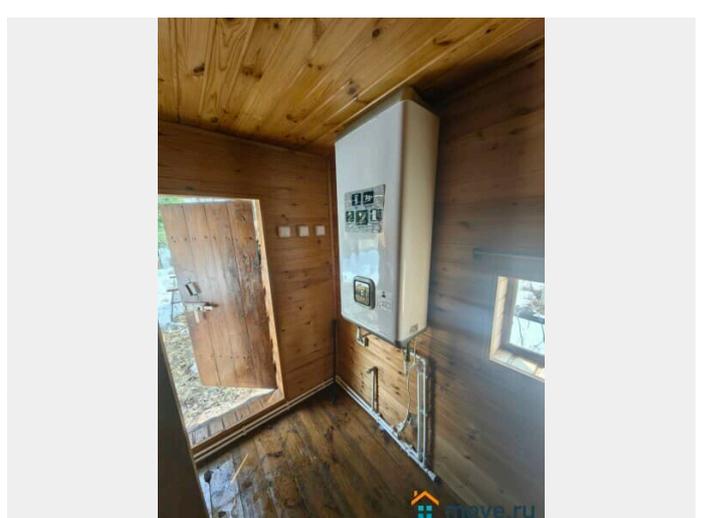


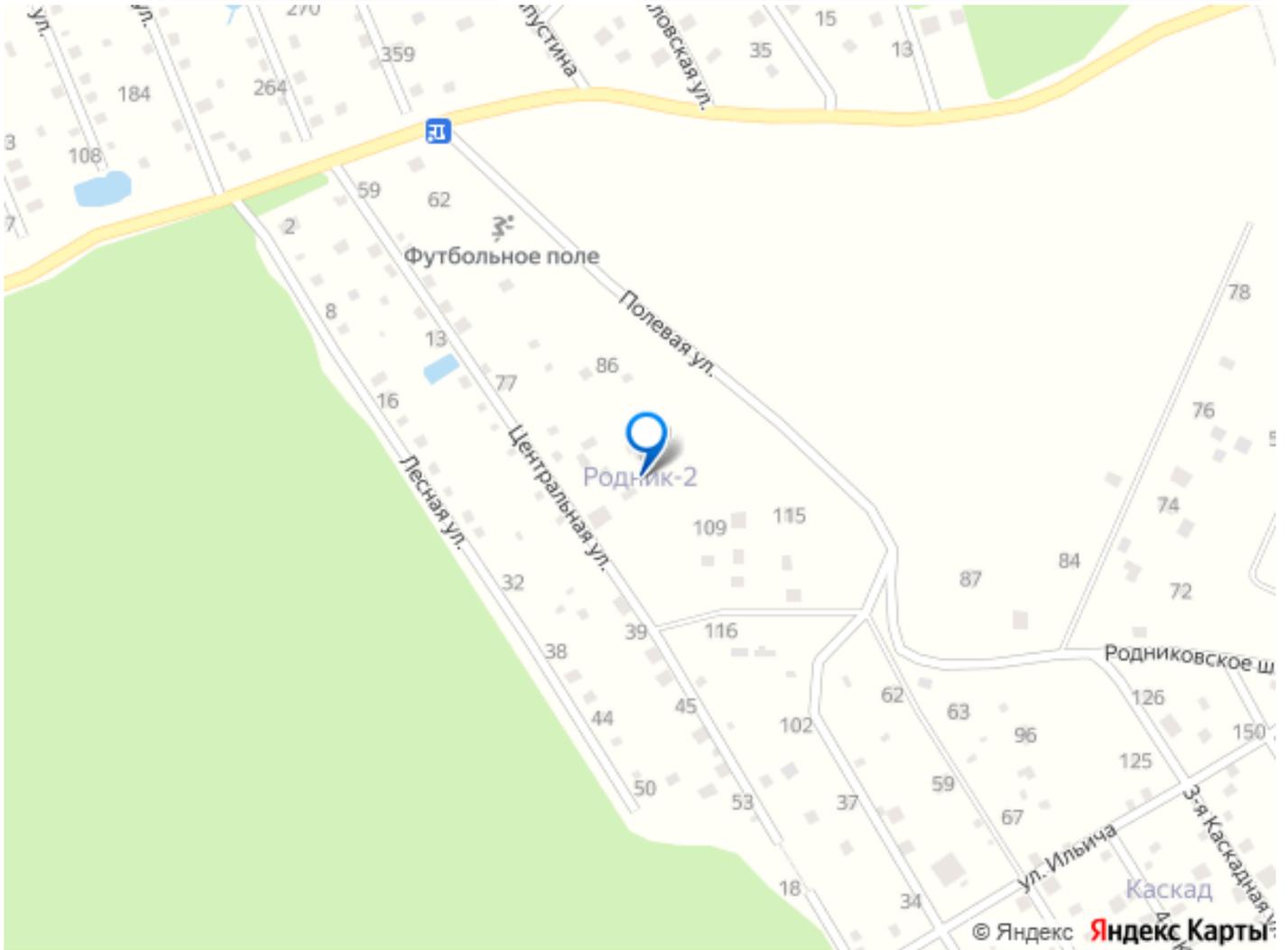
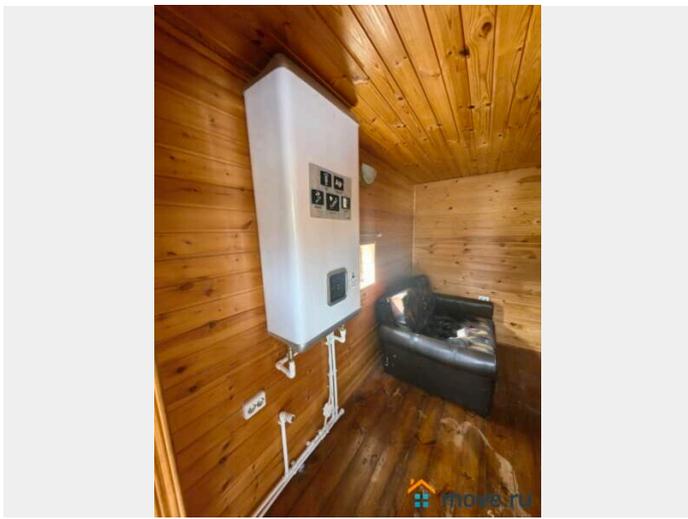
летом. Пристройка построена по каркасной технологии. К дому подключено электричество, заведена вода. Внутри стены отделаны вагонкой и покрыты лаком. Стены в комнате оштукатурены и оклеены обоями. Полы - шпунтованная доска толщиной 35 мм. Комнату первого этажа украшает печка. На втором этаже просторная спальня. Фундамент ленточный 30 см. Сделана отмостка. Кровля - шифер . Окна ПВХ. Входная дверь деревянная. Дом пригоден для круглогодичного использования. Многие владельцы домов проживают круглогодично. Отличный дом для загородной жизни и отдыха. Планировка: 1 этаж: удобная кухня ( 12 м?) , светлая комната ( 22м?); 2 этаж: комната ( 20 м?). Этажи объединяет лестница с комфортным шагом. БАНЯ: Баня 3х6 м. рубленая, подарит незабываемые ощущения релаксации после рабочего дня или активного отдыха на природе. Отличная печь, водонагреватель, душевая. Вода в баню заведена. Фундамент ленточный. КОММУНИКАЦИИ: Отопление - печь , электрообогреватели. Электричество -7 кВт. Вода - скважина 20м. УЧАСТОК: Участок 6 соток, широкий, прямоугольной формы, сухой, ровный. На участке расположен хоз. блок, теплица. Со стороны дороги калитка, распашные ворота, парковка для автомобиля. Пространство вокруг дома позволяет воплотить любые мечты: построить бассейн, детскую площадку, зону барбекю или дополнительные постройки. Почва: чернозем суглинком, участок весной не затапливается. Вид разрешенного использования земли: для ведения садоводства. РАСПОЛОЖЕНИЕ: СНТ Родник-2 расположено в 90 километрах по Ярославскому шоссе от МКАД. Окружен лесным массивом со всех сторон, удален от шоссе дорог и городов, что обеспечит

Вам свежий воздух и единение с природой. Инфраструктура поселка представляет собой все необходимое для удобства дачника. Это близость продуктового магазина, внутренние дороги отсыпанные щебнем, общее сплошное ограждение по периметру поселка, внутреннее освещение улиц и проездов, круглогодичное обслуживание подъездных и внутренних дорог, место сбора мусора и его вывоз. Удобная транспортная доступность из Москвы по Ярославскому шоссе на автомобиле или жд транспортом с Ярославского вокзала до станции Арсаки, от станции до СНТ регулярно ходит автобус или такси. До г. Струнино или до г. Александров со всей городской инфраструктурой и Ж/Д вокзалом всего 20 минут на автомобиле. Дача продаётся полностью обустроенной и готовой к проживанию и отдыху! Отличный вариант для тех, кто мечтает о собственном уголке спокойствия и гармонии среди природы. Добро пожаловать на дачу своей мечты!









Move.ru - вся недвижимость России