

Создано: 03.07.2025 в 13:08

Обновлено: 02.02.2026 в 11:28

<https://vladimir.move.ru/objects/9282232145>**Абрамов Дмитрий, Центр****Недвижимости и Права****79307444041****Балакирево****196 500 ₽**

Балакирево

Нежилое здание

Общая площадь

655 м²**Детали объекта**

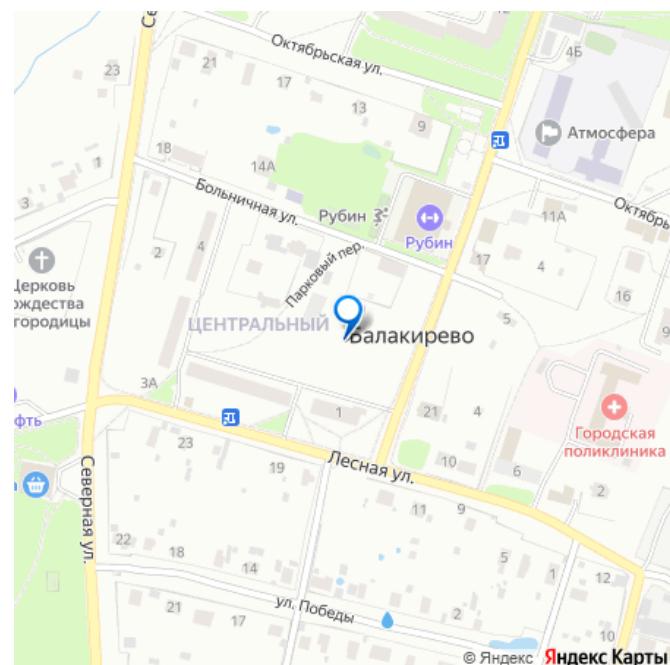
Тип сделки

Сдаю

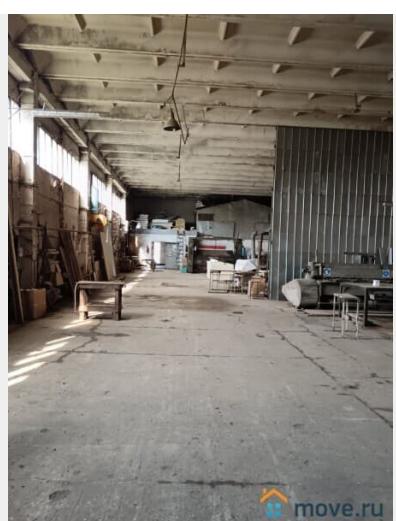
Раздел

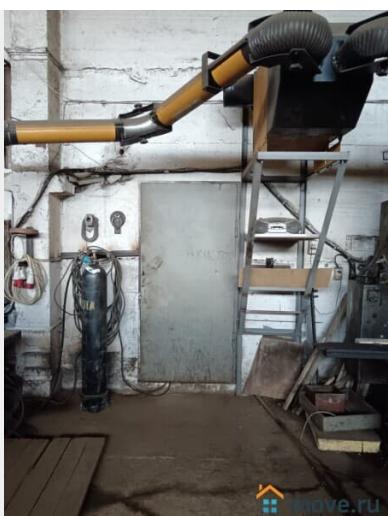
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

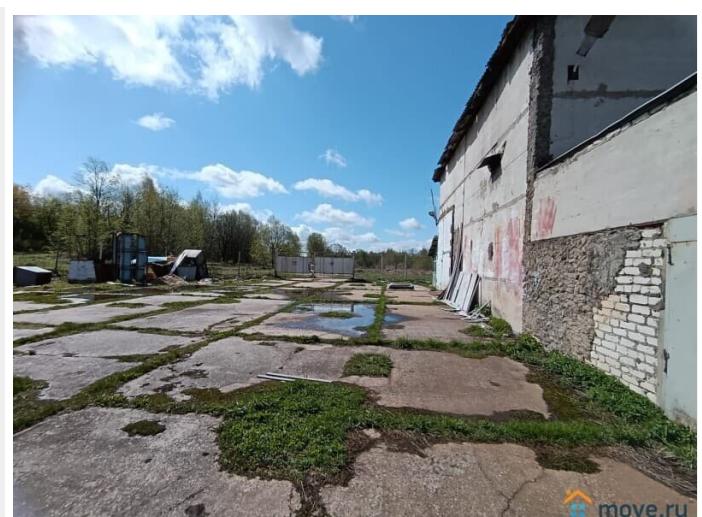
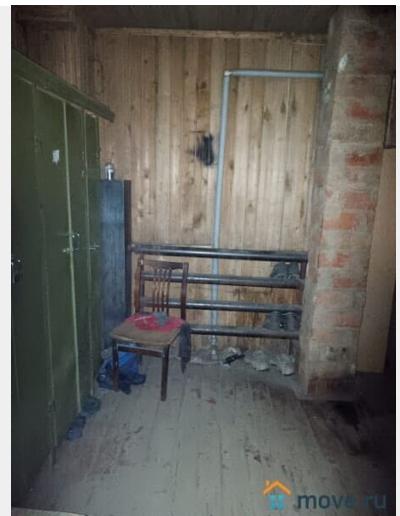
Сдается в аренду производственный цех. Назначение: нежилое здание. Общая площадь здания 655,2 кв.м. Здание двухэтажное. Высота потолка в производственной части 5,5 метров, стены железобетонные крупнопанельные. Есть ворота для въезда в цех высотой 4 метра. Пол в цехе: бетонный. Электрическая мощность 500 кВт от подстанции. Отопление: дровяное. Холодная вода подведена, есть счетчик. туалет на улице. Газ проходит по границе участка. В здании: склад 25 кв.м., комната мастера, комната отдыха, раздевалка. Земельный участок площадью 26.4 соток в собственности, огорожен сеткой рабицей и имеется трое ворот для въезда на территорию. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное

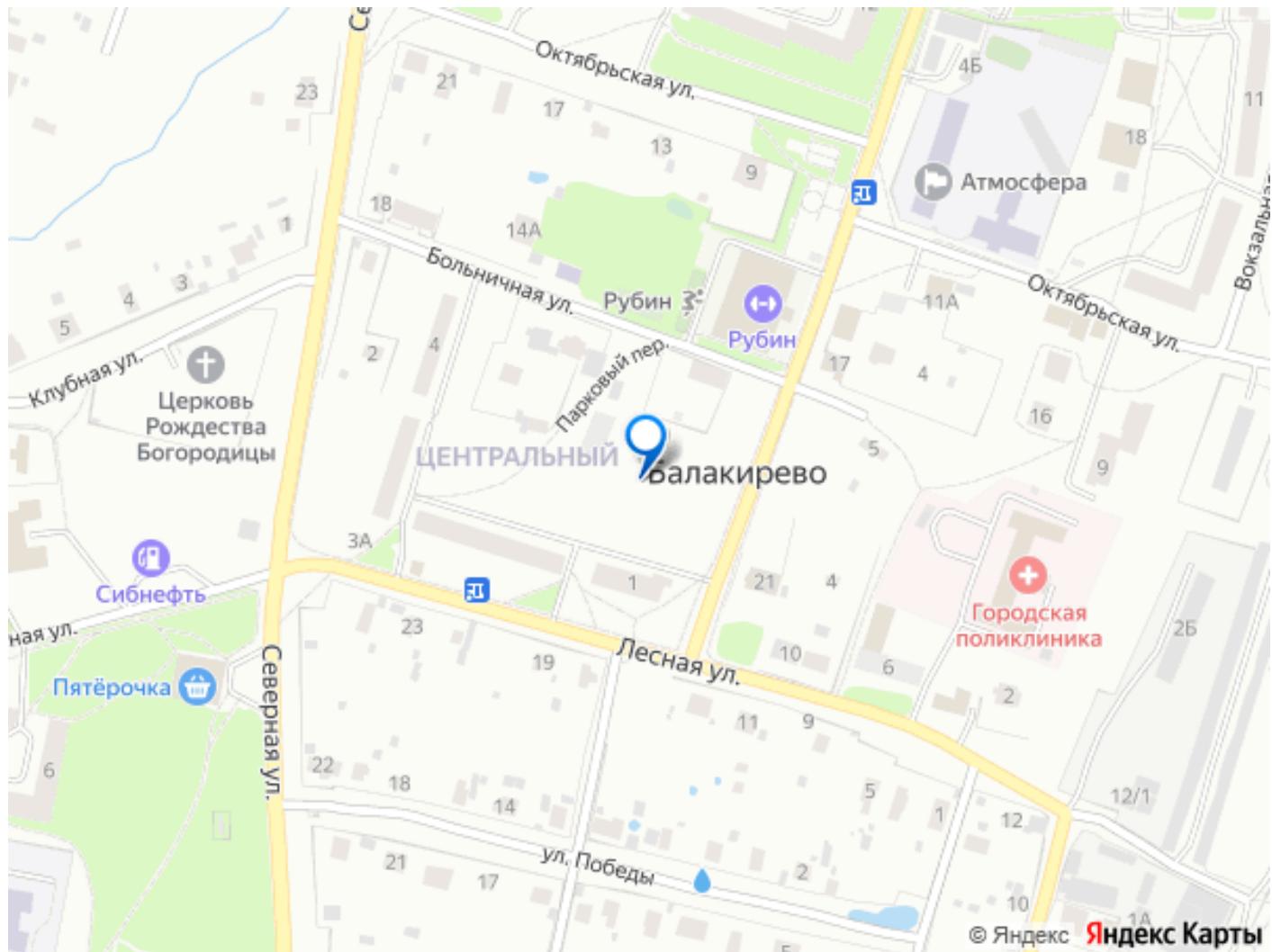


использование: предприятия, отдельно стоящие здания и сооружения с производством меньшего класса относительно основного производства
Производственное здание и земельный участок в собственности у юридического лица более 15 лет. Местонахождение:
Владимирская область, р-н Александровский, пос. Балакирево, ул. Слободская, 9.
Стоимость аренды: 300 руб. за кв.м. (196.500 тыс.руб.)









Move.ru - вся недвижимость России