

## Балакирево

# 196 500 ₽

Балакирево

## Нежилое здание

Общая площадь

655 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

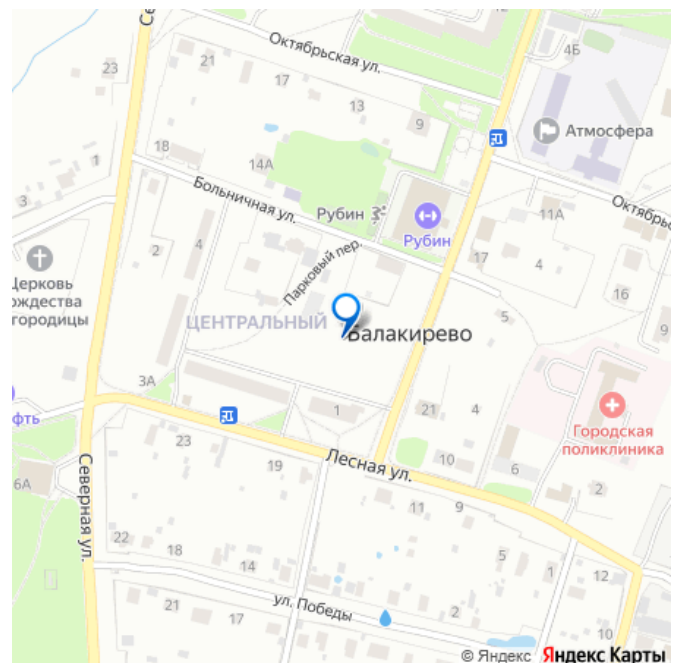
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

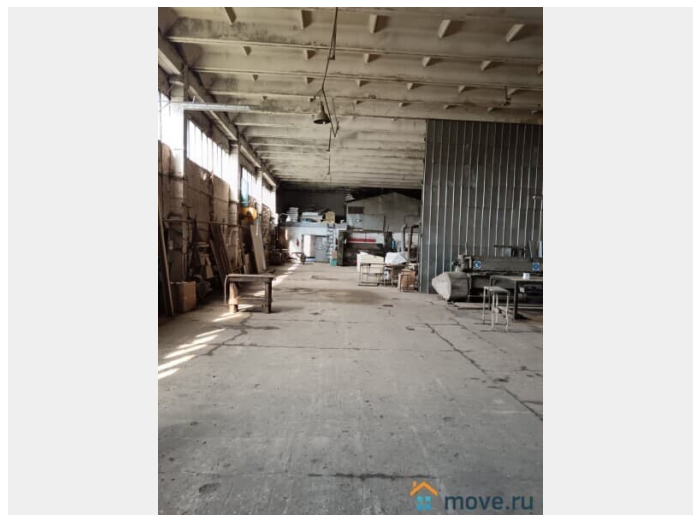
Сдается в аренду производственный цех. Назначение: нежилое здание. Общая площадь здания 655,2 кв.м. Здание двухэтажное. Высота потолка в производственной части 5,5 метров, стены железобетонные крупнопанельные. Есть ворота для въезда в цех высотой 4 метра. Пол в цехе: бетонный. Электрическая мощность 500 кВт от подстанции. Отопление: дровяное. Холодная вода подведена, есть счетчик. туалет на улице. Газ проходит по границе участка. В здании: склад 25 кв.м., комната мастера, комната отдыха, раздевалка. Земельный участок площадью 26.4 соток в собственности, огорожен сеткой рабицей и имеется трое ворот для въезда на территорию. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное

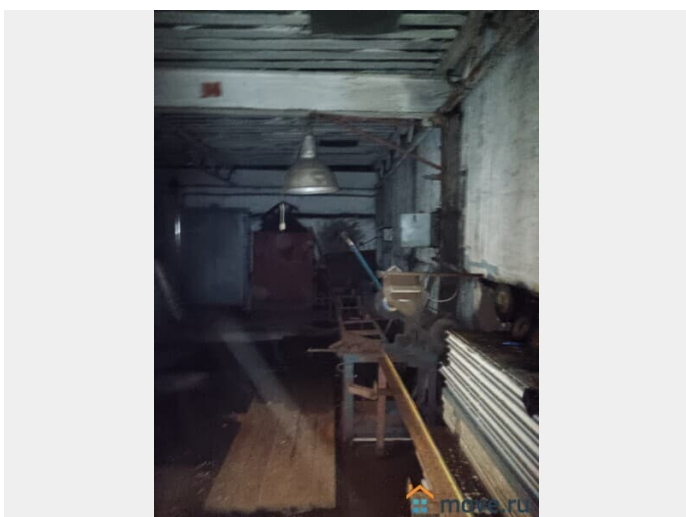
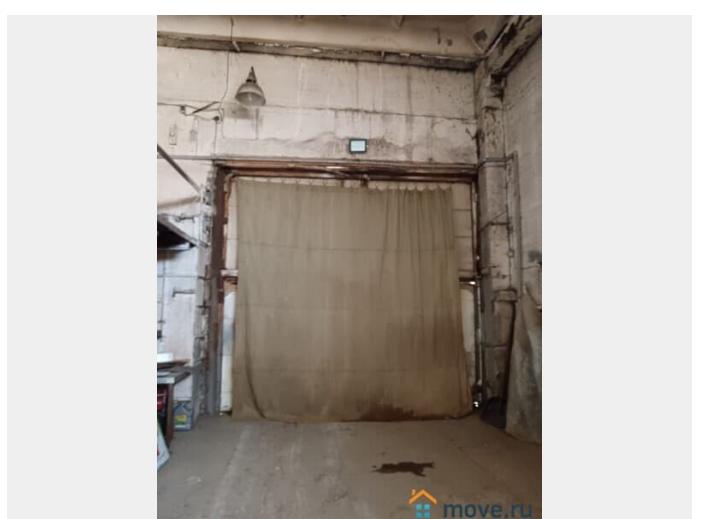
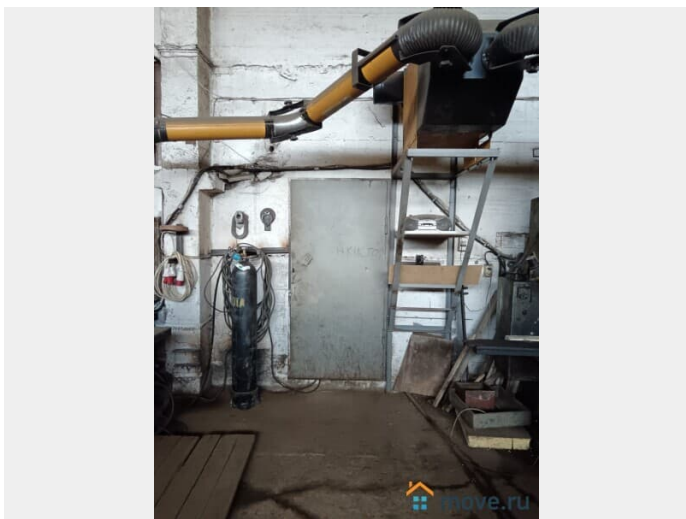
## Абрамов Дмитрий, Центр Недвижимости и Права 79307444041

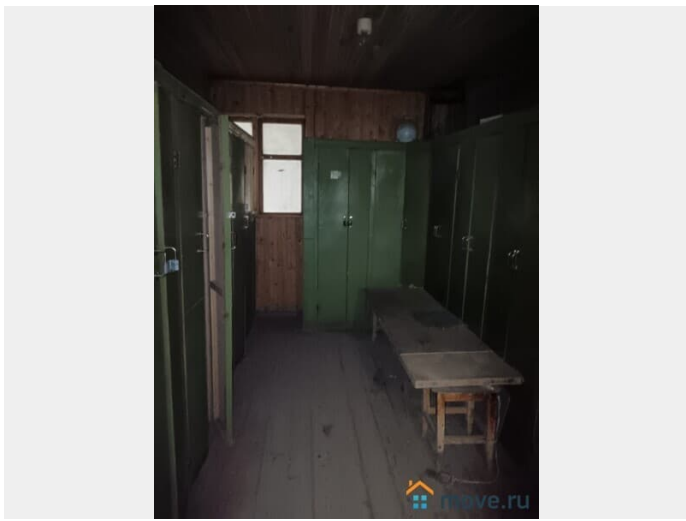
для заметок

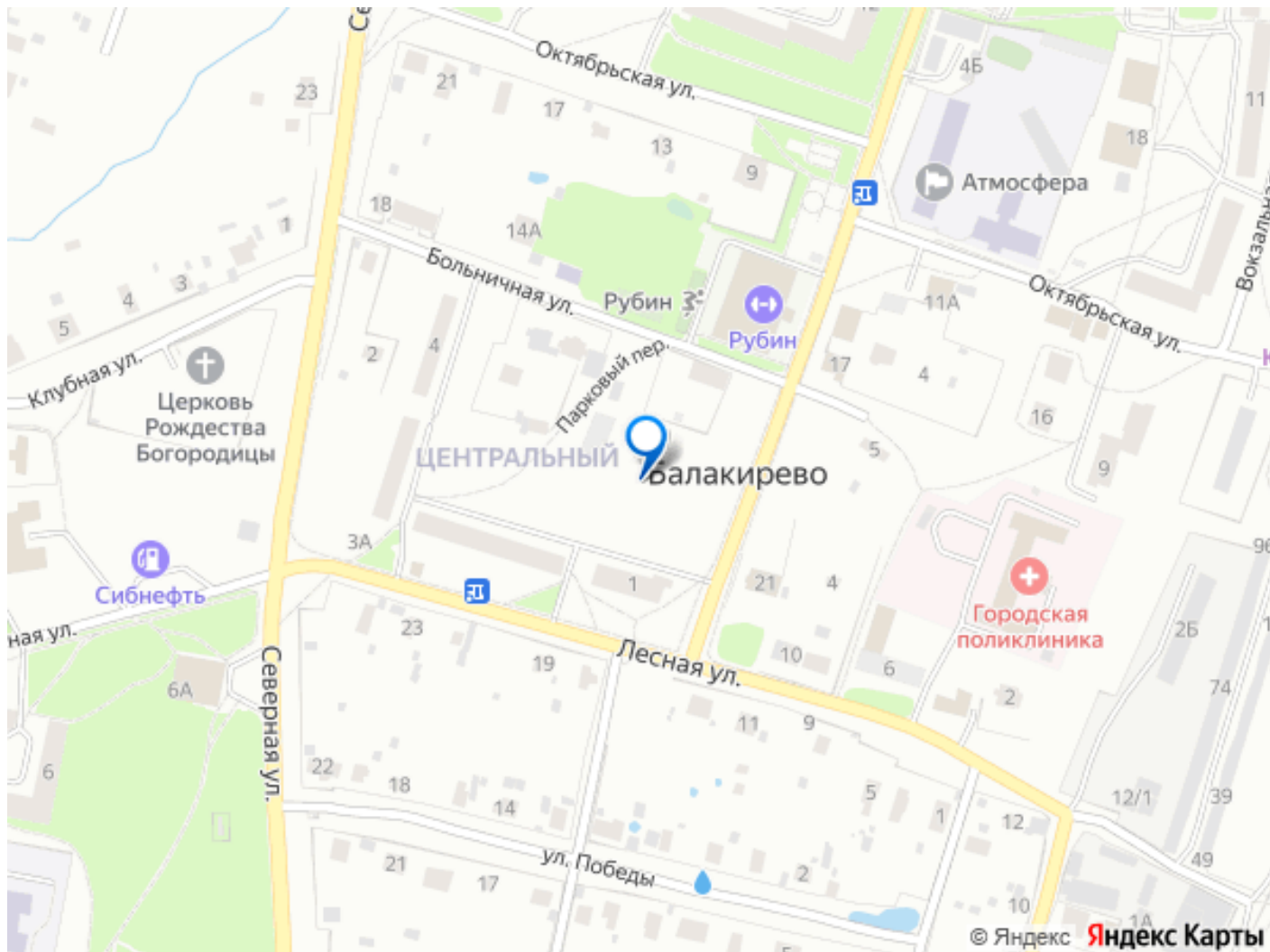


использование: предприятия, отдельно стоящие здания и сооружения с производством меньшего класса относительно основного производства  
Производственное здание и земельный участок в собственности у юридического лица более 15 лет. Местонахождение: Владимирская область, р-н Александровский, пос. Балакирево, ул. Слободская, 9.  
Стоимость аренды: 300 руб. за кв.м. (196.500 тыс.руб.)









Move.ru - вся недвижимость России