

Федор Викторович

79126198284

Киржач

55 000 000 ₽

Киржач

Земельные участки

Площадь участка

262 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

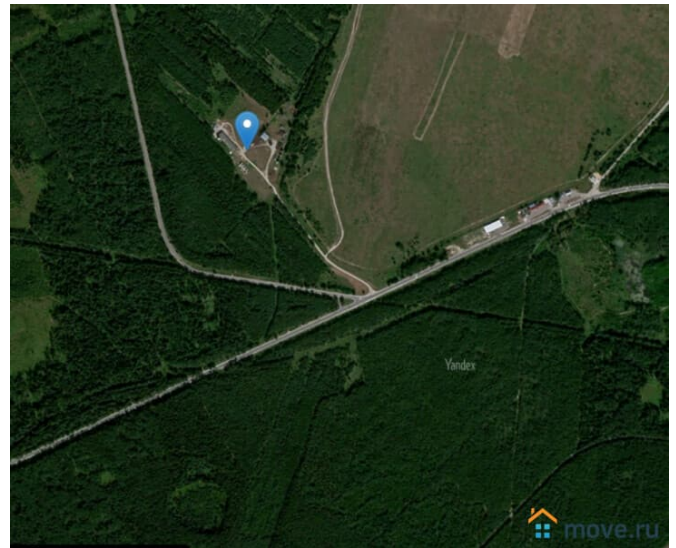
[Земельные участки](#)

водопровод, канализация, электричество

Описание

Продажа имущественного комплекса в г.Киржач, Владимирская обл
Продажа Земельного участка со строениями:
Владимирская обл, г.Киржач. Расположен на Большом бетонном кольце Москвы (85км от МКАД по Щелковскому направлению).
Площадь участка- 26 176 м2.(Собственность).
Категория земель: Земли поселений (земли населенных пунктов) под производственную базу.
Коммуникации: -Скважина- 175 м (артезианская вода) -Насосная (площадь 11,2 кв.м) -Трансформатор (подход ЛЭП 10 000V)
Строения: -Жилой дом (новый, двухэтажный, отапливаемый, общая площадь 300 кв.м) с гаражом 37м2 -Жилой дом (одноэтажный, отапливаемый, общая площадь 37 кв.м) - Здание под офис (двухэтажное,

для заметок



отопливаемое, с котельной и складом в подвале, общая площадь 270 кв.м). Везде установлена мебель. -Здание склада (площадь 262.8 кв.м) -Ангар (площадь 1064,4 кв.м) -Здание из пеноблоков (площадь 500кв.м)- недостроенное (можно расширить до 1500м2), высота потолка от 5.0 до 6.0 м - Две охранные кирпичные башни (двухэтажные, площадь 30 кв.м и 30 кв.м) - Здание (двухэтажное, общая площадь 1 этажа 350кв.м ,это здание как магазин или кафе, можно использовать по другому назначению), высота потолка 2.6м -Баня (двухэтажная , площади 65 кв.м) -Бытовое здание(новое, 50 кв.м) Вокруг территории лес -300 м до оживленной трассы Киржач – Москва -1 км до города Киржач (но территория относится к черте города и имеет городской адрес) -территория полностью освещается -85км от МКАД по Щелковскому направлению до территории -хороший грунт(супесь) -имеется пруд на территории - территория огорожена кирпичным забором высотой 2,5 метра -спутниковое телевидение, интернет Только по делу! Риелтерам, Оценщикам - Строго не беспокоить!

