

Создано: 20.01.2025 в 14:49

Обновлено: 26.01.2026 в 14:08

<https://vladimir.move.ru/objects/9270220619>**Абрамов Дмитрий, Центр****Недвижимости и Права****79307444041****Новинки, ДПК Солнечный Берег****6 990 000 ₽**

Новинки, ДПК Солнечный Берег

Дом

Жилая площадь

70 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

130 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

Дома, дачи

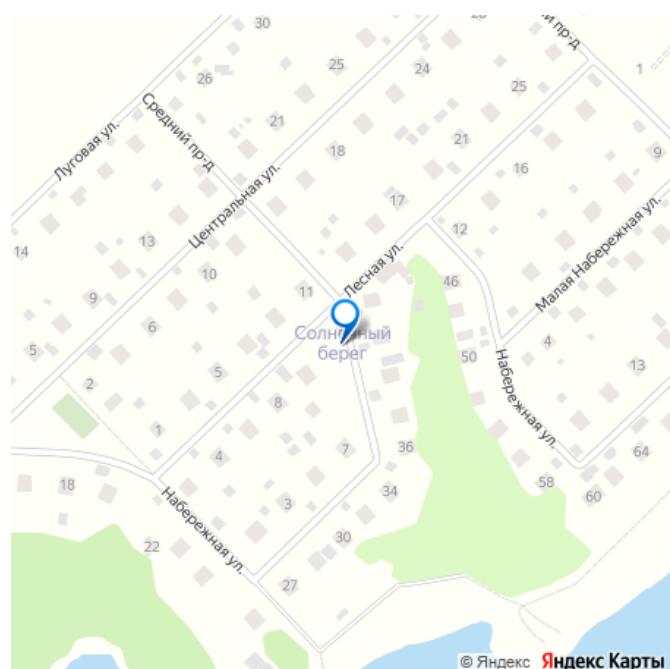
Строение

Деревянное

туалет в доме, душ в доме, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ

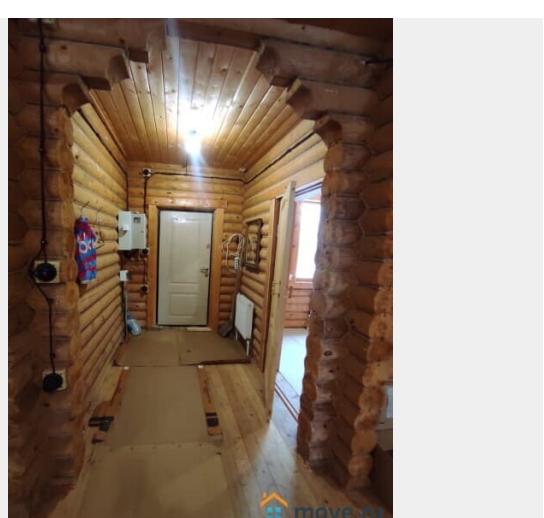
Описание

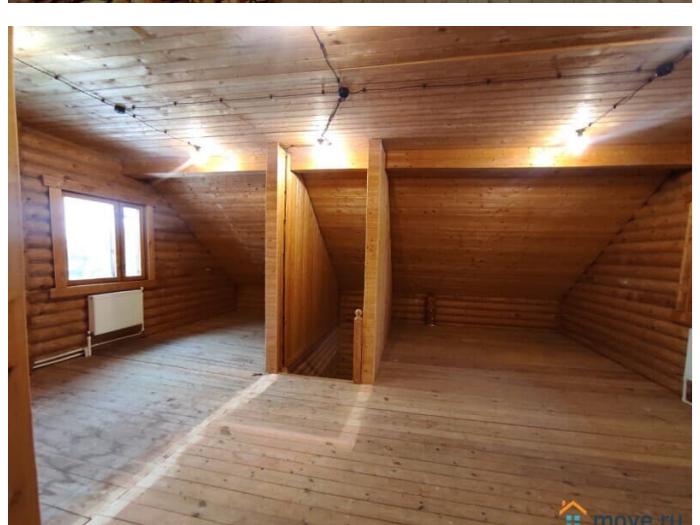
Продается жилой дом площадью 130 кв.м, на земельном участке 22,2 сотки в ДПК «Солнечный берег» (Александровский район). Коттеджный поселок огорожен забором, имеет КПП, собственную охрану. На территории ДПК имеется видеонаблюдение. ДПК имеет собственный выход на берег водоема (Плотина), берег оборудован зоной

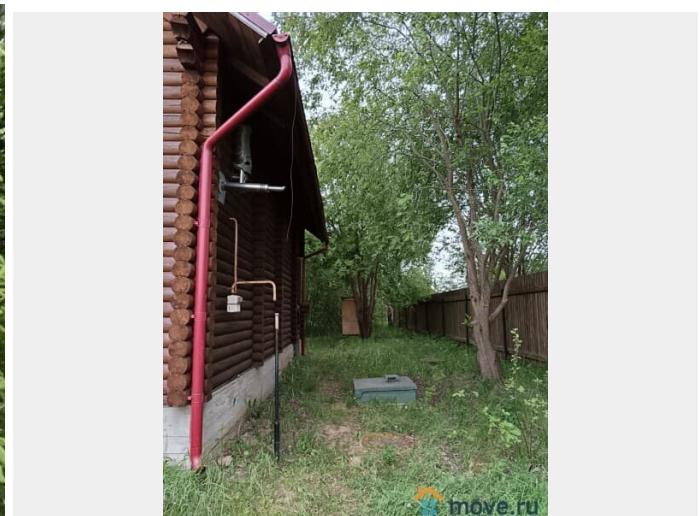


© Яндекс Карты

отдыха. Дороги в ДПК заасфальтированы. Дом двухэтажный, из оцилиндрованного бревна. В доме есть все необходимые коммуникации - вода холодная/горячая, газ, отопление, электричество, канализация (септик Топаз). Первый этаж включает в себя просторную кухню, столовую зону и гостиную, объединенные в единое пространство с зональным разграничением. Также имеется совмещенный санузел с выводами для воды и канализации, уютная веранда площадью 20 кв.м с выходом на задний двор, отдельная котельная и погреб площадью 5 кв.м. На втором этаже снесены перегородки, образуя одно большое светлое пространство, дополненное балконом в 20 кв.м. Двери в доме металлические. Участок огорожен деревянным реечным забором с калиткой и воротами. У ДПК расположена остановка общественного транспорта, продовольственный магазин. От ДПК до г. Александрова 7км (12-15 минут на автомобиле). Расстояние от Москвы до поселка 120 км по Ярославскому шоссе. Также от Москвы до Александрова можно доехать на прямой электричке с Ярославского вокзала. Рассмотрим вариант обмена на квартиру в г. Александров.

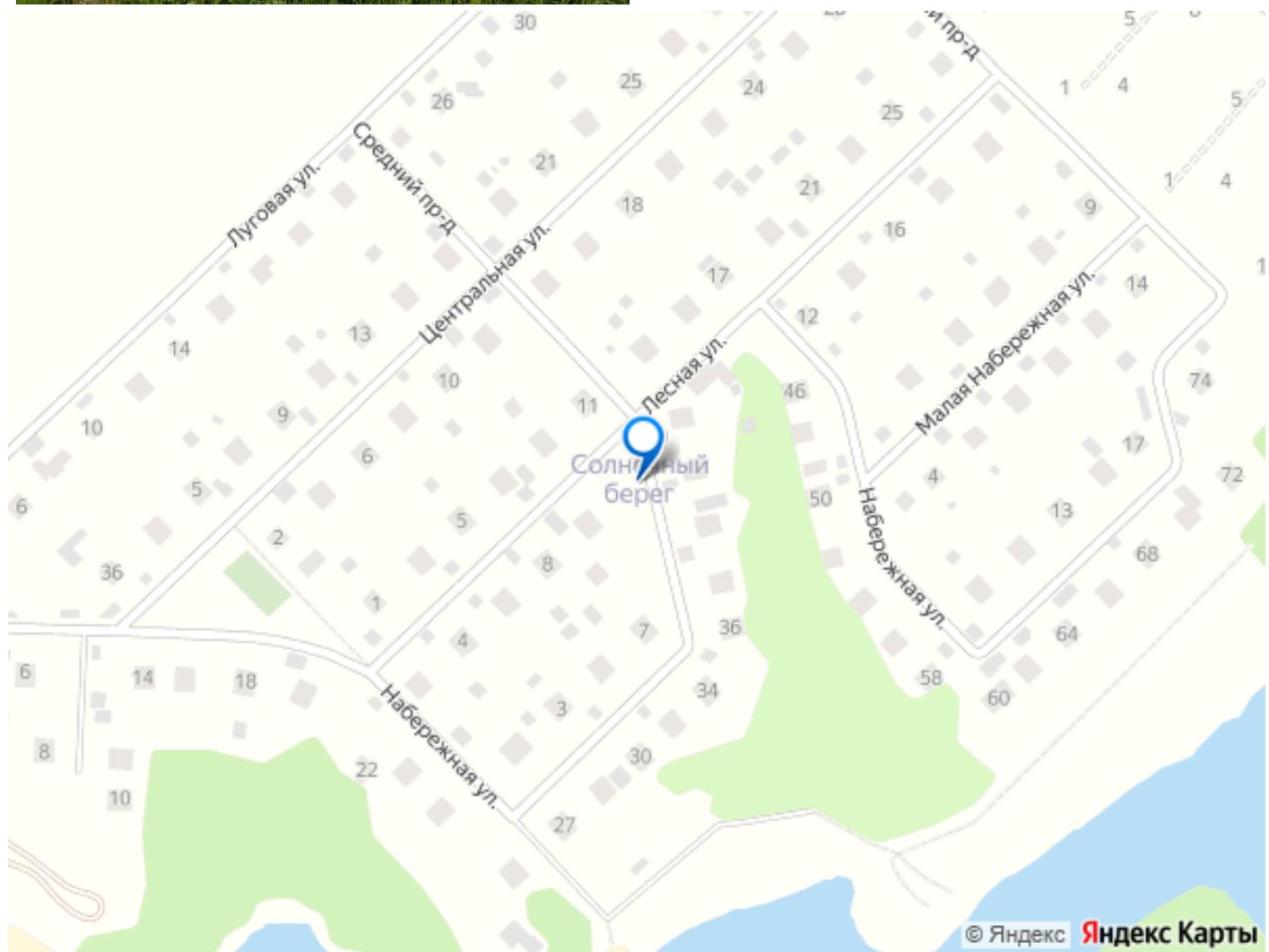








move.ru



Move.ru - вся недвижимость России