

Абрамов Дмитрий, Центр

Недвижимости и Права

79307444041

Новинки, ДПК Солнечный Берег

6 990 000 ₽

Новинки, ДПК Солнечный Берег

Дом

Жилая площадь

70 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

130 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

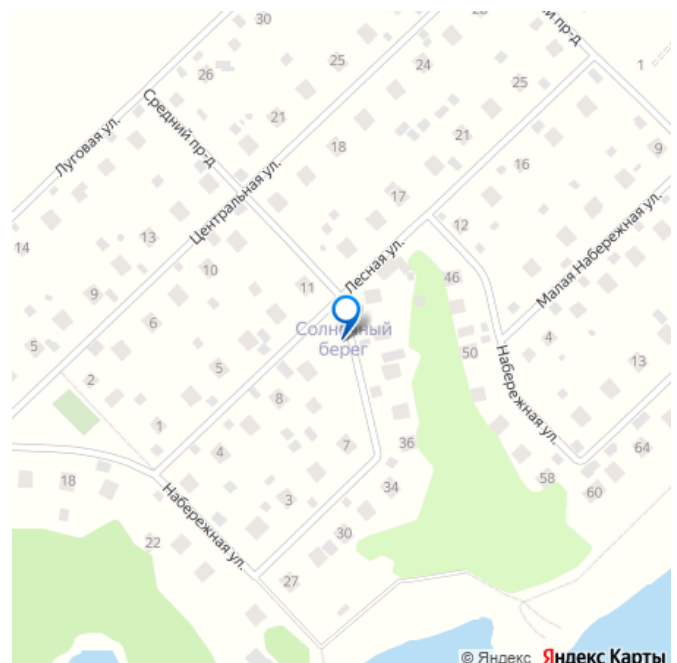
Деревянное

туалет в доме, душ в доме, отопление, водопровод,
канализация, электричество, газ, ПМЖ

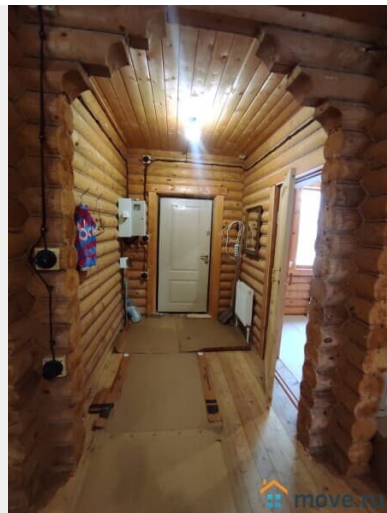
Описание

Продается жилой дом площадью 130 кв.м, на земельном участке 22,2 сотки в ДПК «Солнечный берег» (Александровский район). Коттеджный поселок огорожен забором, имеет КПП, собственную охрану. На территории ДПК имеется видеонаблюдение. ДПК имеет собственный выход на берег водоема (Плотина), берег оборудован зоной

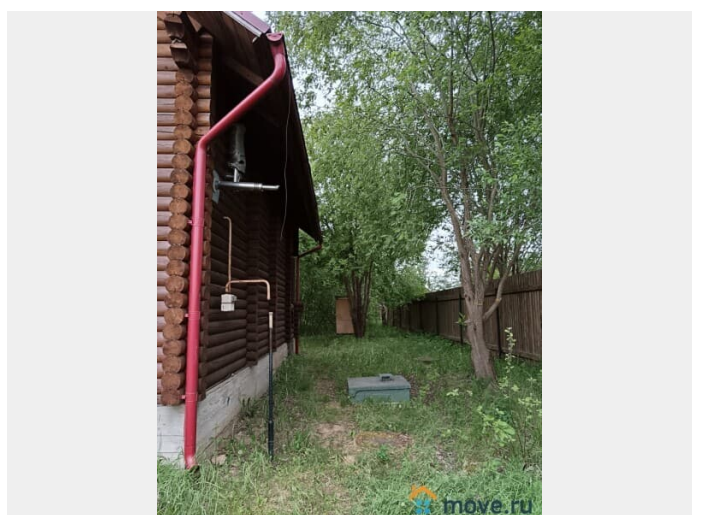
для заметок

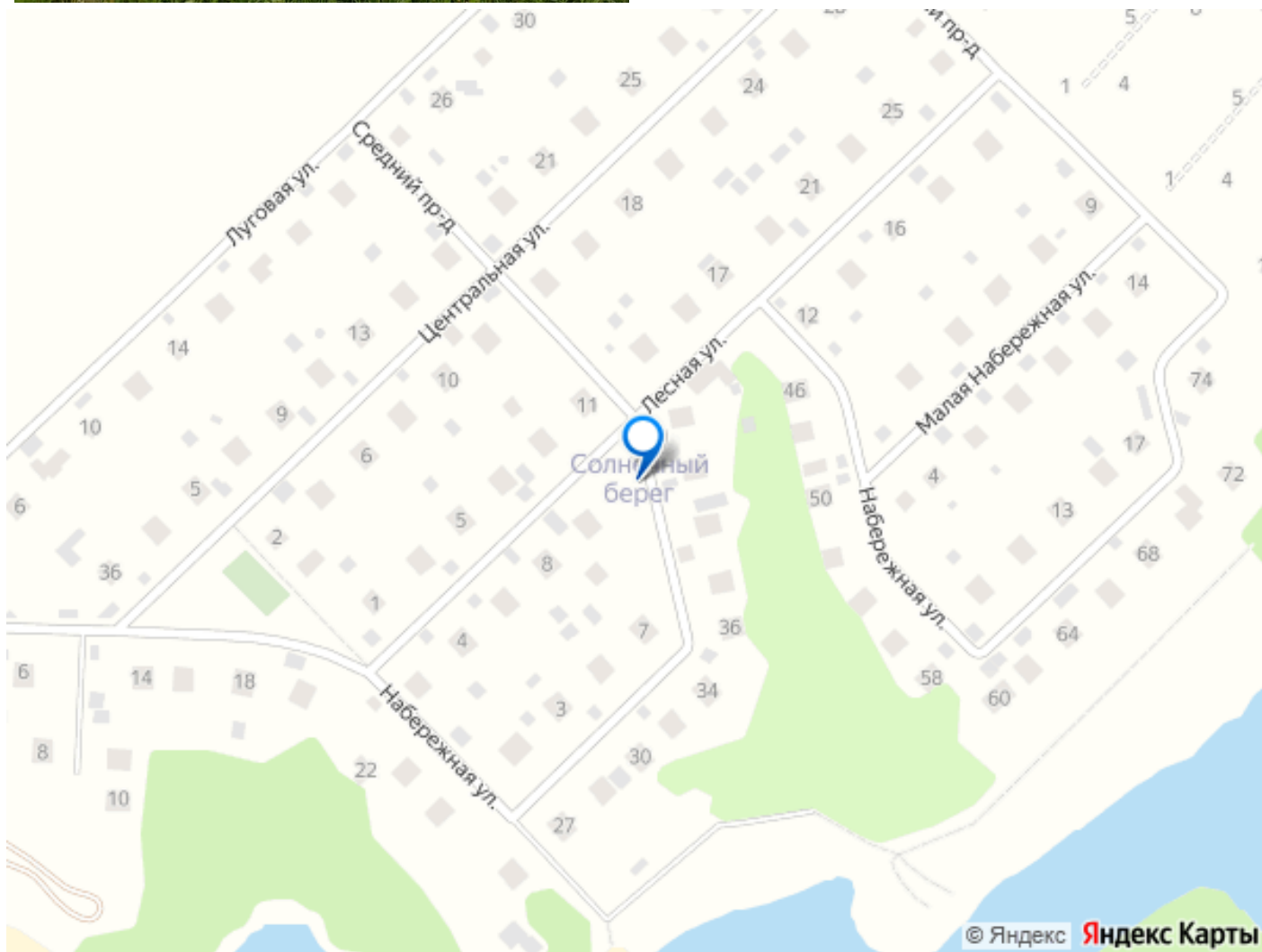


отдыха. Дороги в ДПК заасфальтированы. Дом двухэтажный, из оцилиндрованного бревна. В доме есть все необходимые коммуникации - вода холодная/горячая, газ, отопление, электричество, канализация (септик Топаз). Первый этаж включает в себя просторную кухню, столовую зону и гостиную, объединенные в единое пространство с зональным разграничением. Также имеется совмещенный санузел с выводами для воды и канализации, уютная веранда площадью 20 кв.м с выходом на задний двор, отдельная котельная и погреб площадью 5 кв.м. На втором этаже снесены перегородки, образуя одно большое светлое пространство, дополненное балконом в 20 кв.м. Двери в доме металлические. Участок огорожен деревянным реечным забором с калиткой и воротами. У ДПК расположена остановка общественного транспорта, продовольственный магазин. От ДПК до г. Александрова 7км (12-15 минут на автомобиле). Расстояние от Москвы до поселка 120 км по Ярославскому шоссе. Также от Москвы до Александрова можно доехать на прямой электричке с Ярославского вокзала. Рассмотрим вариант обмена на квартиру в г. Александров.









Move.ru - вся недвижимость России