

Создано: 27.11.2025 в 21:44

Обновлено: 27.11.2025 в 21:01

<https://vladimir.move.ru/objects/9286948130>

Собственник

**79190011937**

**Владимирская область, Владимир, улица  
Бородинская, 4к4**

**4 000 000 ₽**

Владимирская область, Владимир, улица Бородинская, 4к4

Округ

[Владимир, Ленинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

16.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

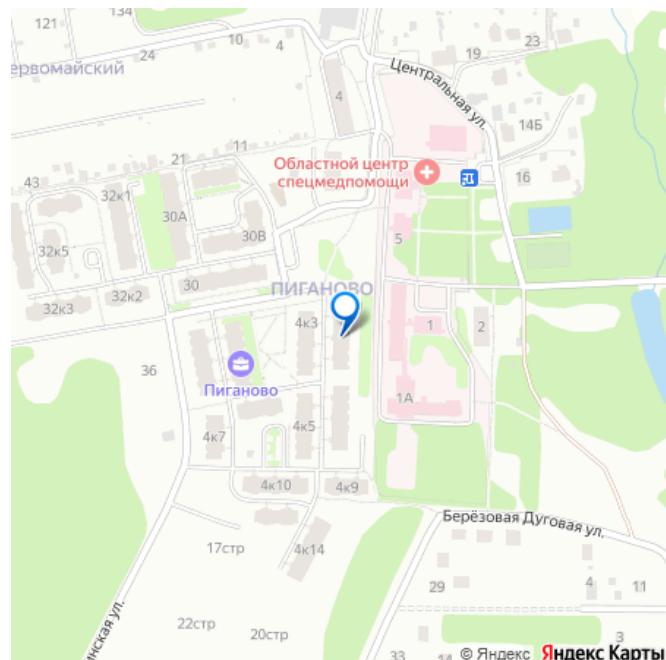
9.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

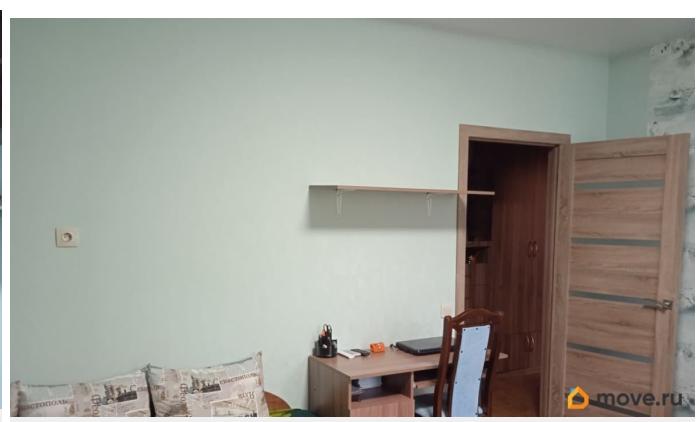
## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира с индивидуальным отоплением, расположенная в спокойном микрорайоне Пиганово (Ленинский район, Владимир).

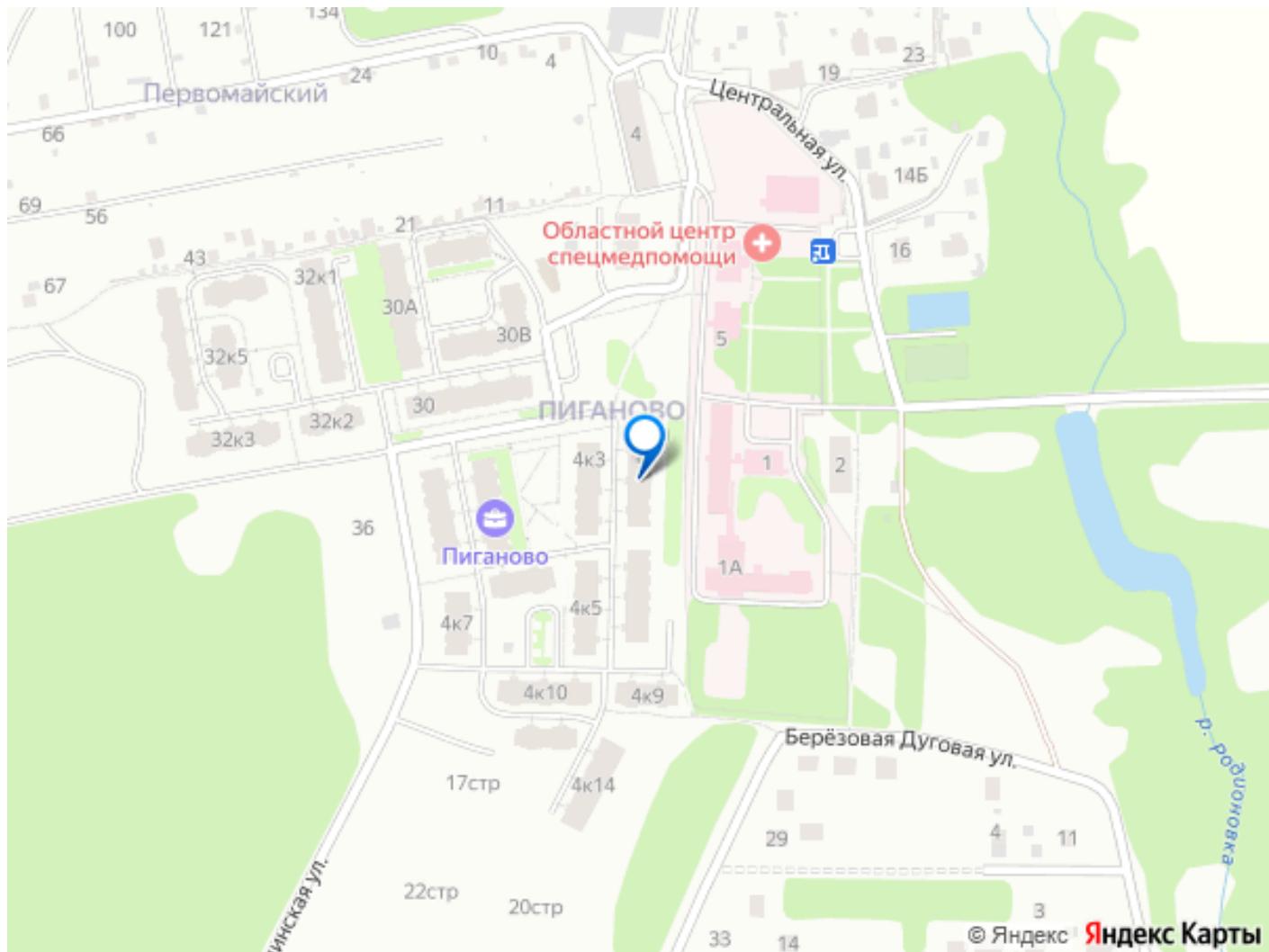
Всего одна остановка отделяет от оживленного Юрьевца, а до остановки общественного транспорта всего 5 минут пешком. Автобусы 33с и 20с ходят часто, каждые 10-20 минут, обеспечивая удобное сообщение с любыми районами города.

Квартира находится в идеальном состоянии, не угловая, очень теплая и светлая, с окнами, выходящими в тихий двор. Здесь выполнен качественный евроремонт, который не потребует никаких дополнительных вложений: установлены современные окна ПВХ, натяжные потолки по всей квартире(в санузле с эффектной фотопечатью), влагостойкие флизелиновые обои, а в прихожей стильное декоративное панно. В комнате установлена современная люстра с пультом управления, а санузел отделан стильной плиткой. Кухня с выходом на утепленную и остекленную лоджию, где пол выложен плиткой. В кухонный гарнитур

аккуратно встроен двухконтурный газовый котел, скрывающий трубы и счетчик. Наличие газового котла позволяет самостоятельно регулировать температуру в квартире, обеспечивая постоянное наличие горячей воды и значительную экономию на коммунальных платежах. Это чистая продажа от единственного взрослого собственника. Квартира полностью готова к заселению, в ней никто не проживает. В качестве приятного бонуса новым владельцам остается вся встроенная мебель: подвесной и зеркальный шкафчик в санузле, функциональный кухонный гарнитур с газовой панелью и котлом, вместительная стенка в комнате и прихожей. В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура: больница(ГБУЗ ВО «Областной центр специализированных видов медицинской помощи»), торговый центр, пункты выдачи заказов Ozon и Wildberries, магазин «Магнит», продуктовый и пивной магазин. Любители природы оценят близость живописного леса и водохранилища Спасское. Проблем с парковкой и транспортным сообщением здесь точно не возникнет. Это предложение напрямую от СОБСТВЕННИКА, без посредников.







Move.ru - вся недвижимость России