

Создано: 19.08.2025 в 10:57

Обновлено: 02.12.2025 в 17:03

<https://vladimir.move.ru/objects/9284257505>

Светлана Краснова, ПентХаус

**79807506543**

**Владимирская область, Владимир, улица Нижняя Дуброва, 54к3**

**4 180 000 ₽**

Владимирская область, Владимир, улица Нижняя Дуброва,  
54к3

Округ

[Владимир, Ленинский район](#)

Улица

[улица Нижняя Дуброва](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.4 м<sup>2</sup>

Этаж

8/17



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

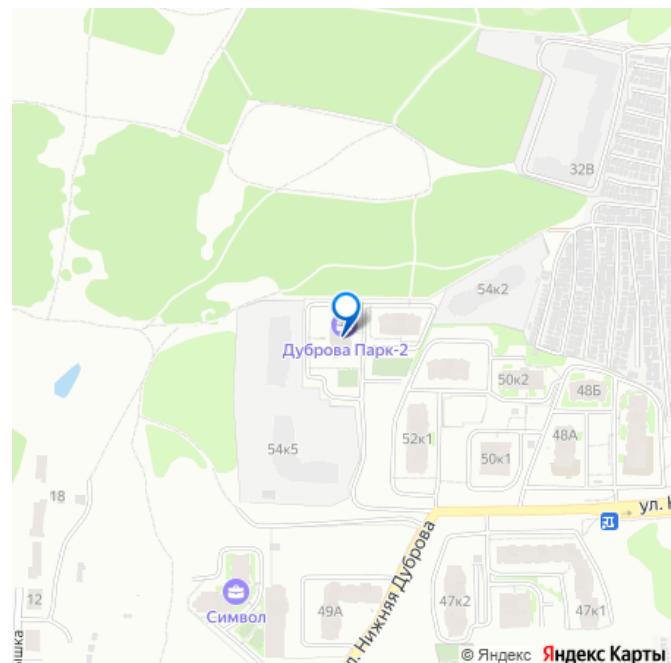
Покупка в ипотеку

да

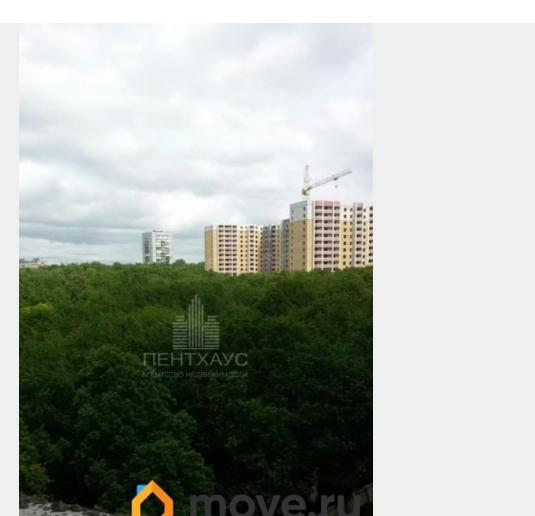
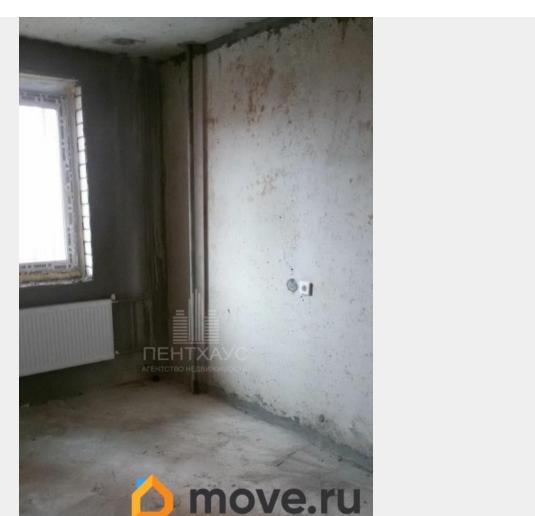
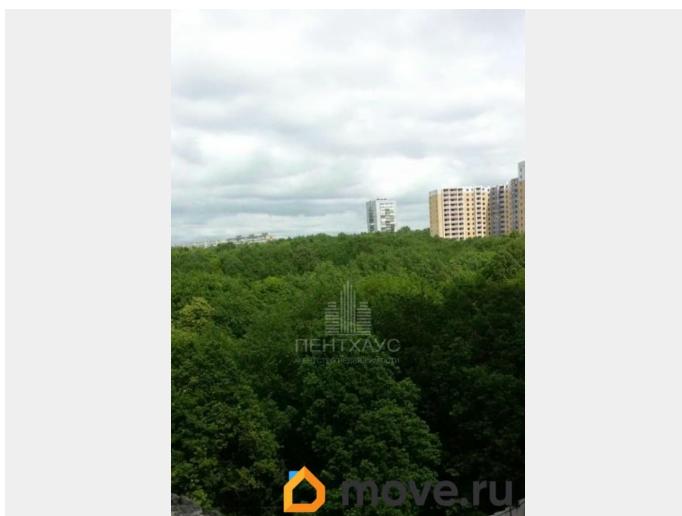
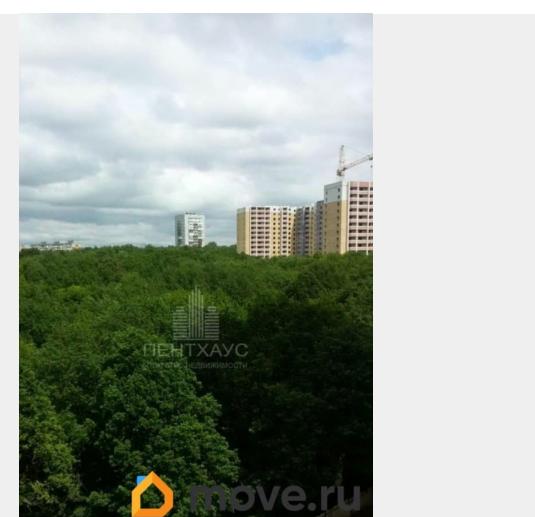
возможна ипотека, лифт

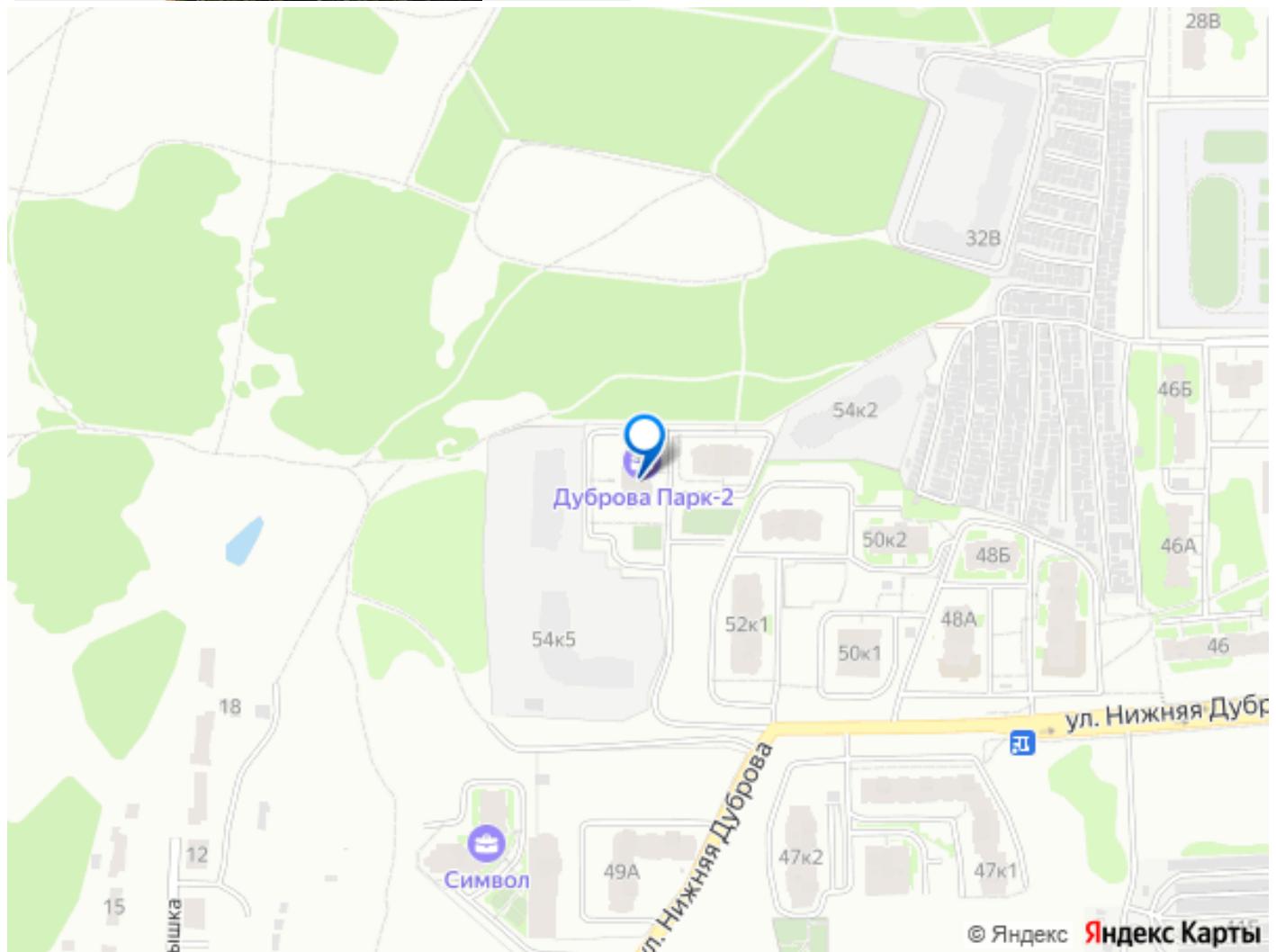
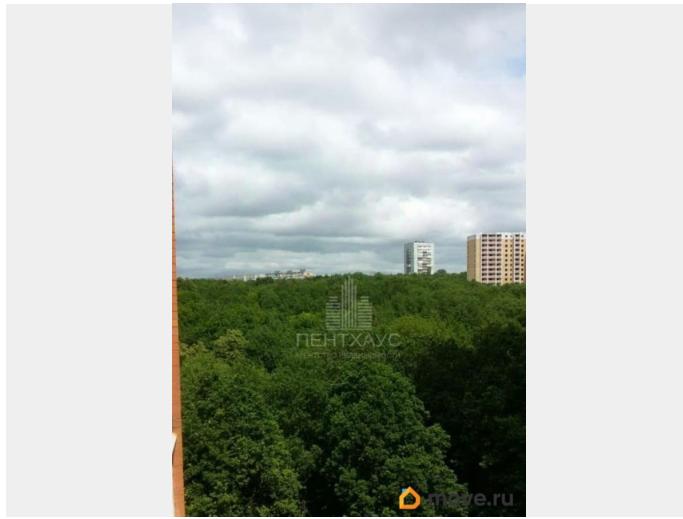
## Описание

Внимание!!! Дом сдан!!! Укажем всю стоимость в договоре!!! Продаётся 1 комнатная квартира на ул. Нижняя Дуброва, д. 54, корпус 3, с видом на парк «Дружба». Общая площадь 36.4 кв.м (без учета холодного помещения), площадь комнаты 14 кв.м., кухня 10.2 кв.м. Есть 1 лоджия из кухни, совмещенный санузел 4.8 кв.м., большая прихожая. Квартира расположена на 8 этаже 17 этажного нового кирпично-монолитного дома, дом сдан в 2021 году. Крышная котельная, а это значит низкие коммунальные платежи. Экологически чистый район города, рядом парк «Дружба», магазины, школа 37, детский сад, остановка общественного транспорта. Один взрослый собственник, без обременений, никто не зарегистрирован, вся сумма в договоре, чистая продажа!!! Рядом улицы Верхняя Дуброва, Тихонравова, Фатьянова, пр. Ленина, Завадского, 3-я



Кольцевая. Арт. 70315296 id:1391.





Move.ru - вся недвижимость России