

Создано: 02.09.2025 в 12:12

Обновлено: 04.12.2025 в 15:01

Марина Николаевна Смирнова,
ЭТАЖИ-Ковров
79101807156

**Владимирская область, Ковров, улица
Матвеева, 3**

3 100 000 ₽

Владимирская область, Ковров, улица Матвеева, 3

Улица

[улица Матвеева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16.6 м²

Площадь кухни

7.7 м²

Общая площадь

36.7 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

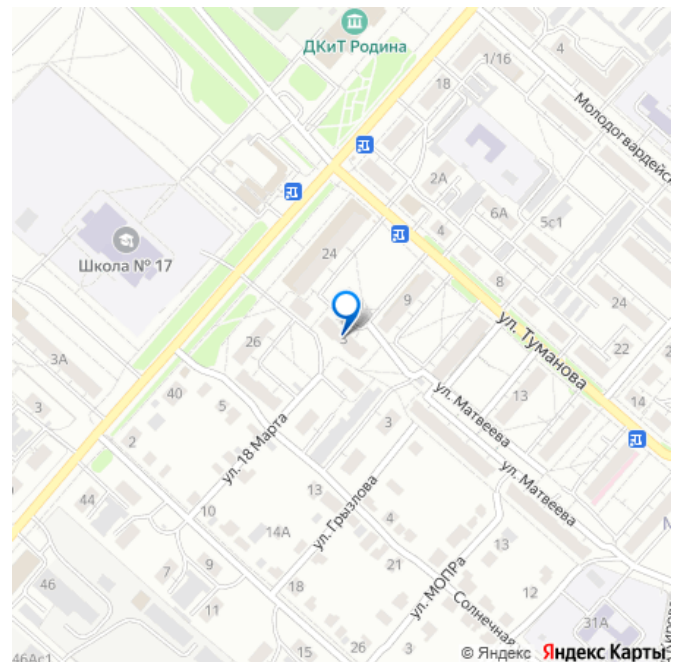
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



два

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

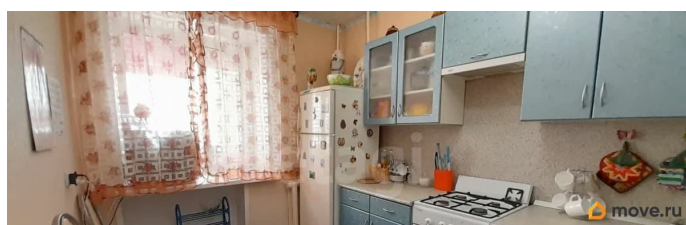
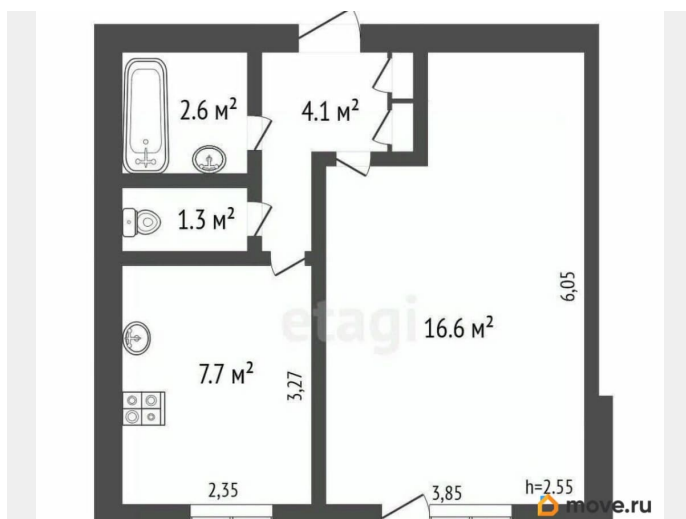
да

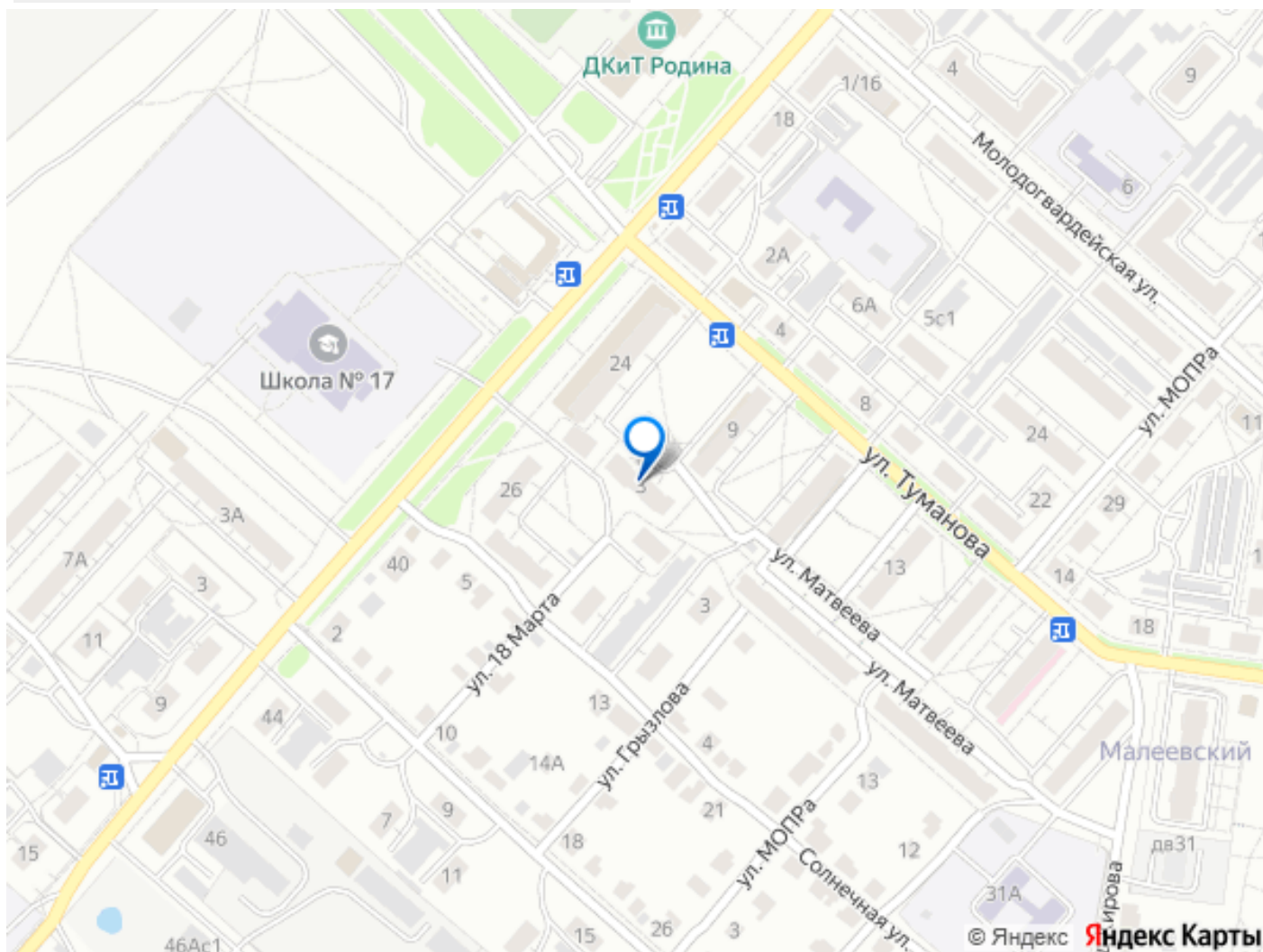
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается однокомнатная квартира площадью 36,7 м² на восьмом этаже девятиэтажного кирпичного дома. Объект отличается рациональной планировкой с изолированными помещениями. Просторная светлая комната 16,46 м² служит универсальным пространством для отдыха и работы. Кухня 7,7 м² удобна для приготовления пищи и размещения обеденной зоны. Прихожая организована как буферная зона для хранения вещей, предусмотрены отдельные санузлы. Большая лоджия выходит на частный сектор, обеспечивая спокойный вид и дополнительное пространство. В доме установлен новый лифт, что гарантирует комфортное ежедневное пользование. Все коммуникации находятся в исправном состоянии. Кирпичные стены обеспечивают высокую тепло- и шумоизоляцию. Дворовая территория благоустроена, отсутствуют проезжие дороги, что создает тихую и безопасную среду. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности расположены супермаркеты, медицинский центр, школа и детский сад. Транспортная доступность высокая — у дома находится остановка автобуса, связывающая с ключевыми районами города. Во дворе организована парковка для жителей. Объект

свободен от юридических обременений,
единственный собственник. Квартира готова
к заселению и представляет интерес как для
собственного проживания, так и в качестве
инвестиционного актива. Код пользователя:
95684 Номер в базе: 9735469





Move.ru - вся недвижимость России