

Создано: 09.12.2025 в 18:51

Обновлено: 10.12.2025 в 15:16

<https://vladimir.move.ru/objects/9287286066>

АН Владис, Владис

**79101810479**

**Владимирская область, Владимир, улица Нижняя Дуброва, 31**

**3 899 900 ₽**

Владимирская область, Владимир, улица Нижняя Дуброва,  
31

Округ

[Владимир, Ленинский район](#)

Улица

[улица Нижняя Дуброва](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

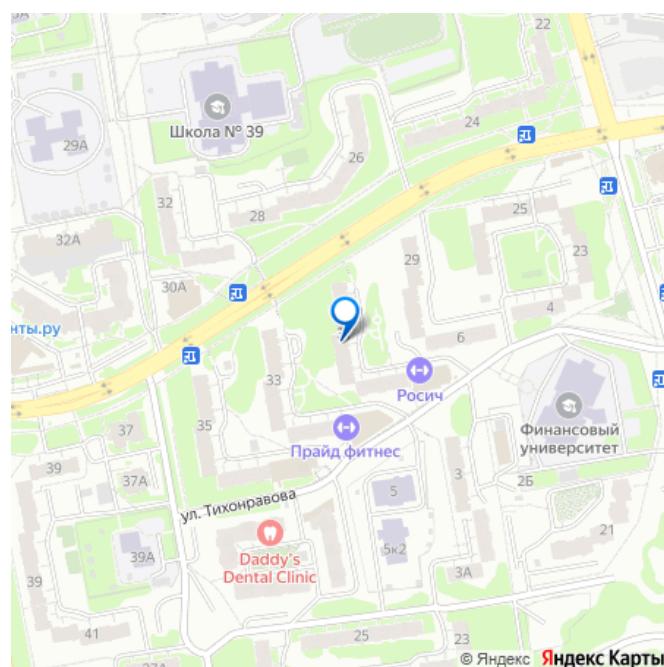
4/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1964451. Уникальное предложение для тех, кто ищет комфортное жильё в живописном районе Владимира! Представляем вашему вниманию уютную однокомнатную квартиру площадью 36 кв. м на улице Нижняя Дуброва, 31. Этот объект идеально подойдёт как для молодых специалистов, так и для студентов благодаря удобному расположению и доступной цене. Квартира находится на 4 этаже 10-этажного панельного дома 1988 года постройки. Высота потолков — 2,5 м, что создаёт ощущение простора и свободы. Жилая площадь составляет 18 кв. м, а кухня — 8 кв. м. Окна выходят на улицу, а наличие балкона позволит вам наслаждаться видами и свежим воздухом. Ремонт в квартире косметический, что даёт возможность новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи. Совмешённый санузел обеспечит удобство и функциональность. Развитая инфраструктура района порадует будущих жильцов: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, магазины, аптеки

и другие необходимые объекты. Квартира подходит как для проживания, так и для сдачи в аренду. Ближайшие улицы: Фатьянова, Сперанского, Василисина, Верхняя Дуброва. Квартира более 5 лет в собственности, Никто не проживает и не прописан, Быстрый выход на сделку, ключи в день сделки. Не упустите шанс стать владельцем этой уютной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.



