

Создано: 07.07.2022 в 17:40

Обновлено: 08.12.2025 в 18:01

Континент, Континент

79820064298

4 315 850 ₽

Округ

[Владимир, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.56 м

Жилая площадь

12.5 м²

Площадь кухни

12.2 м²

Общая площадь

38.5 м²

Этаж

1/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

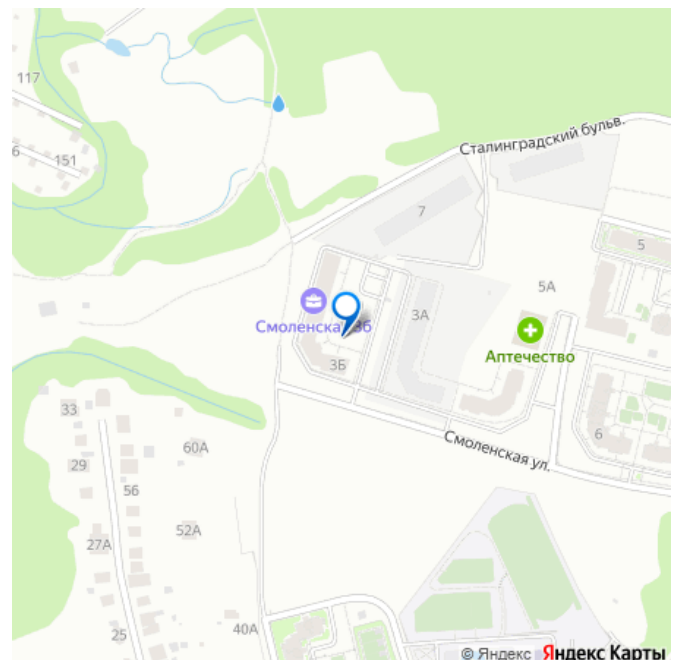
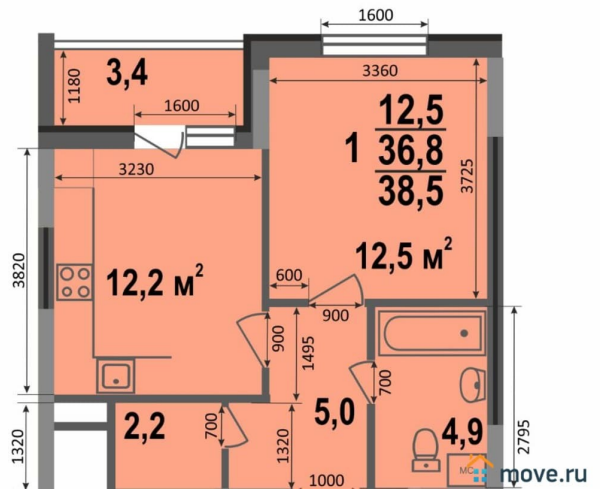
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

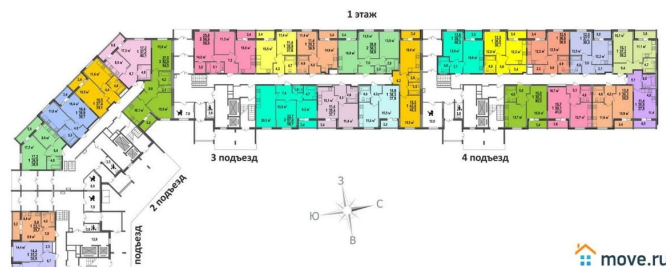
лифт

Описание

Однокомнатная квартира (338,5 кв.м) - это квартира с гардеробной и совмещенным санузлом. Окна квартиры выходят на внешнюю сторону дома. Кухня и жилая комната имеют примерно одинаковую площадь. ЖК Смоленская 3Б - это 17-этажный монолитный дом, строящийся в рамках смарт-квартала VERIZINO life: - современный стильный фасад - дизайнерская отделка подъездов - сквозные подъезды с выходом как во двор, так и на внешнюю сторону дома - в квартирах выполнена черновая отделка - двор без машин и уютными пешеходными, игровыми и спортивными зонами - большое спортивное поле с резиновым покрытием для разных видов спорта - 2 лифта в каждом подъезде - разнообразие планировочных решений - новый детский сад в 400 метрах от дома - рядом заканчивается строительство новой школы - магазины, салоны, детские центры, пункты выдачи интернет-магазинов, остановки Дом сдан в 2025 г. Квартиру можно приобрести несколькими способами: - Ипотека - Обмен старой квартиры на новую по программе Трейд Ин - Материнский капитал, жилищные сертификаты Квартира сдается с качественной черновой отделкой: штукатурка стен, выравнивающая стяжка пола, установка пластиковых окон с

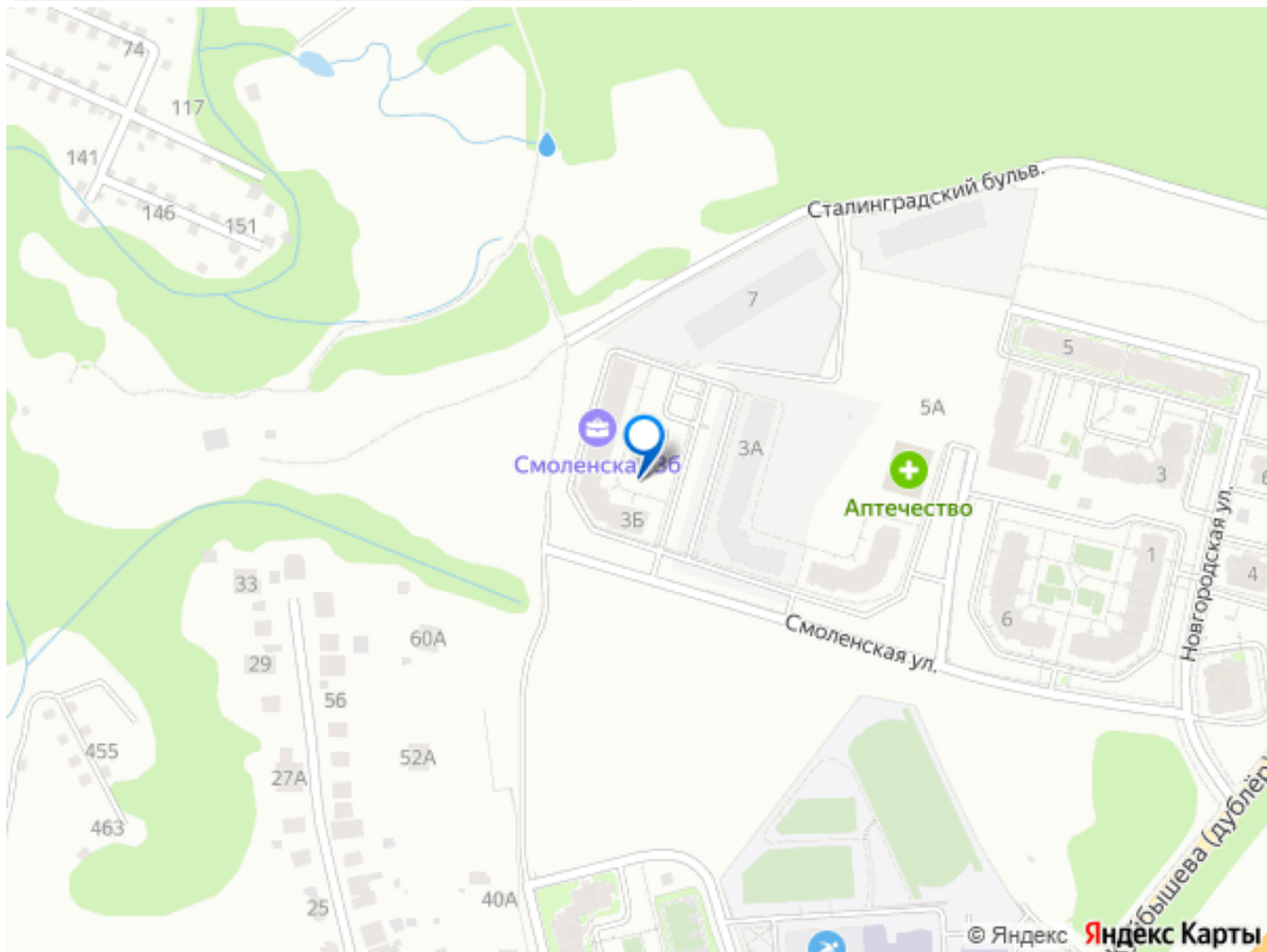
The floor plan shows a 3-room apartment with the following dimensions and area calculations:

- Top Room:** Dimensions 1180 x 1600. Area calculation: $1 \frac{12,5}{36,8} = 38,5$. Total area: $12,5 \text{ m}^2$.
- Middle Room:** Dimensions 3230 x 3725. Area calculation: $1 \frac{12,5}{36,8} = 38,5$. Total area: $12,5 \text{ m}^2$.
- Bottom Room:** Dimensions 1320 x 1600. Area calculation: $1 \frac{12,5}{36,8} = 38,5$. Total area: $12,5 \text{ m}^2$.
- Entrance:** Dimensions 1320 x 1600. Area calculation: $1 \frac{12,5}{36,8} = 38,5$. Total area: $12,5 \text{ m}^2$.
- Bathroom:** Dimensions 1495 x 900. Area calculation: $1 \frac{12,5}{36,8} = 38,5$. Total area: $12,5 \text{ m}^2$.
- Bedroom:** Dimensions 1320 x 1600. Area calculation: $1 \frac{12,5}{36,8} = 38,5$. Total area: $12,5 \text{ m}^2$.
- Kitchen:** Dimensions 1320 x 1600. Area calculation: $1 \frac{12,5}{36,8} = 38,5$. Total area: $12,5 \text{ m}^2$.
- Living Room:** Dimensions 1320 x 1600. Area calculation: $1 \frac{12,5}{36,8} = 38,5$. Total area: $12,5 \text{ m}^2$.
- Corridor:** Dimensions 1320 x 1600. Area calculation: $1 \frac{12,5}{36,8} = 38,5$. Total area: $12,5 \text{ m}^2$.
- Overall Dimensions:** Total width 3820, total depth 2795.





 move.ru



Move.ru - вся недвижимость России