

**Владимирская область, Ковров, Озерная  
улица, 35**

**5 333 145 ₽**

Владимирская область, Ковров, Озерная улица, 35

Улица

[улица Озерная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.02 м

Жилая площадь

11.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.99 м<sup>2</sup>

Этаж

3/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

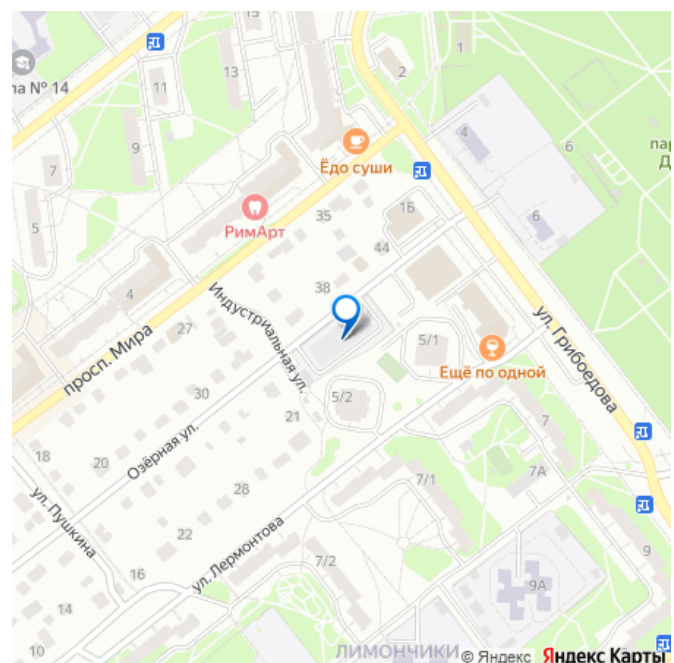
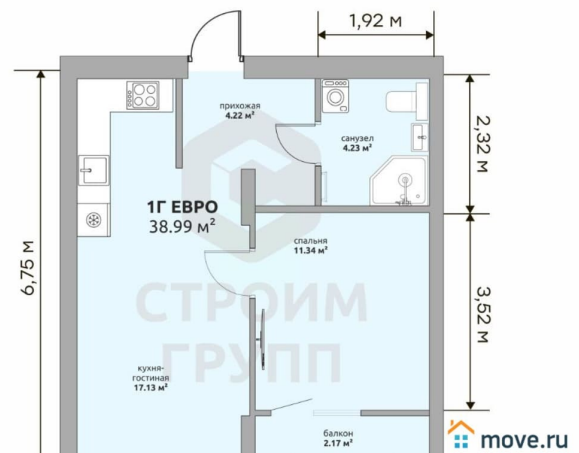
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

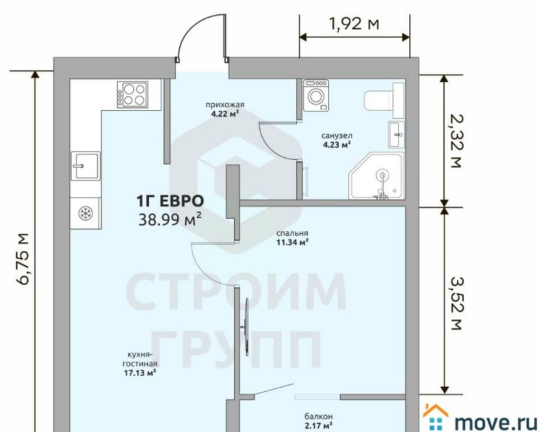
4 квартал 2027 г.

лифт

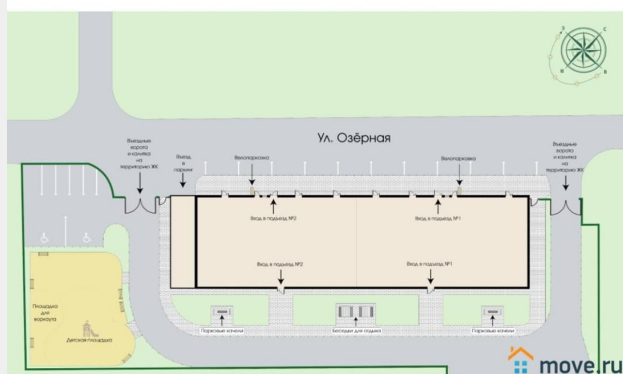
## Описание

Перед вами однокомнатная квартира евро-планировки в ЖК Аурум. Отличительной особенностью этой планировки являются большая изолированная прихожая с отдельным местом под шкаф-купе, просторная кухня-гостиная и теплая лоджия в спальне. Заходим внутрь и попадаем в изолированную от жилых комнат прихожую. Там мы видим отдельную зону для установки шкафа для хранения верхней одежды. Дверь направо ведет в просторную кухню-гостиную площадью 17 квадратных метров. Пространство легко разделить на зону приготовления пищи с установкой там углового кухонного гарнитуры, столовую и ТВ-зону с большим, комфортным диваном и телевизором. Из общей комнаты проходим в отдельную спальню площадью более 11 квадратных метров. Из нее можно попасть на теплую лоджию - лоджию, которая по сути является частью комнаты и перед сдачей дома будет оснащена радиатором отопления. Также в комнате предусмотрено место под двуспальную кровать и отдельная ниша под шкаф для хранения вещей. Отдельно

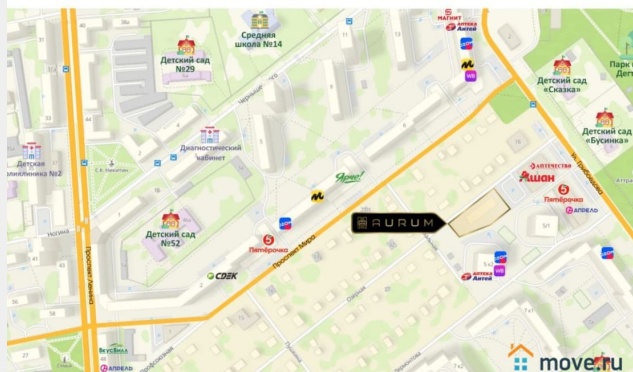
отметим просторный санузел: в нём легко можно разместить душевую кабину, стиральную машину, раковину и унитаз. Доступны такие способы покупки, как наличные, ипотека от ведущих банков (в т.ч. все программы с субсидиями и господдержка). В цену квартиры сразу входит ремонт в формате White Box с гарантией на все работы!



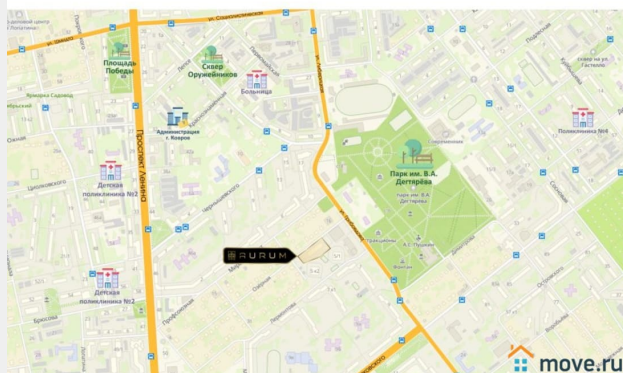
Расположение дома (генплан)



Территориальное расположение дома  
Локация: ул. Озёрная / ул. Грибоедова



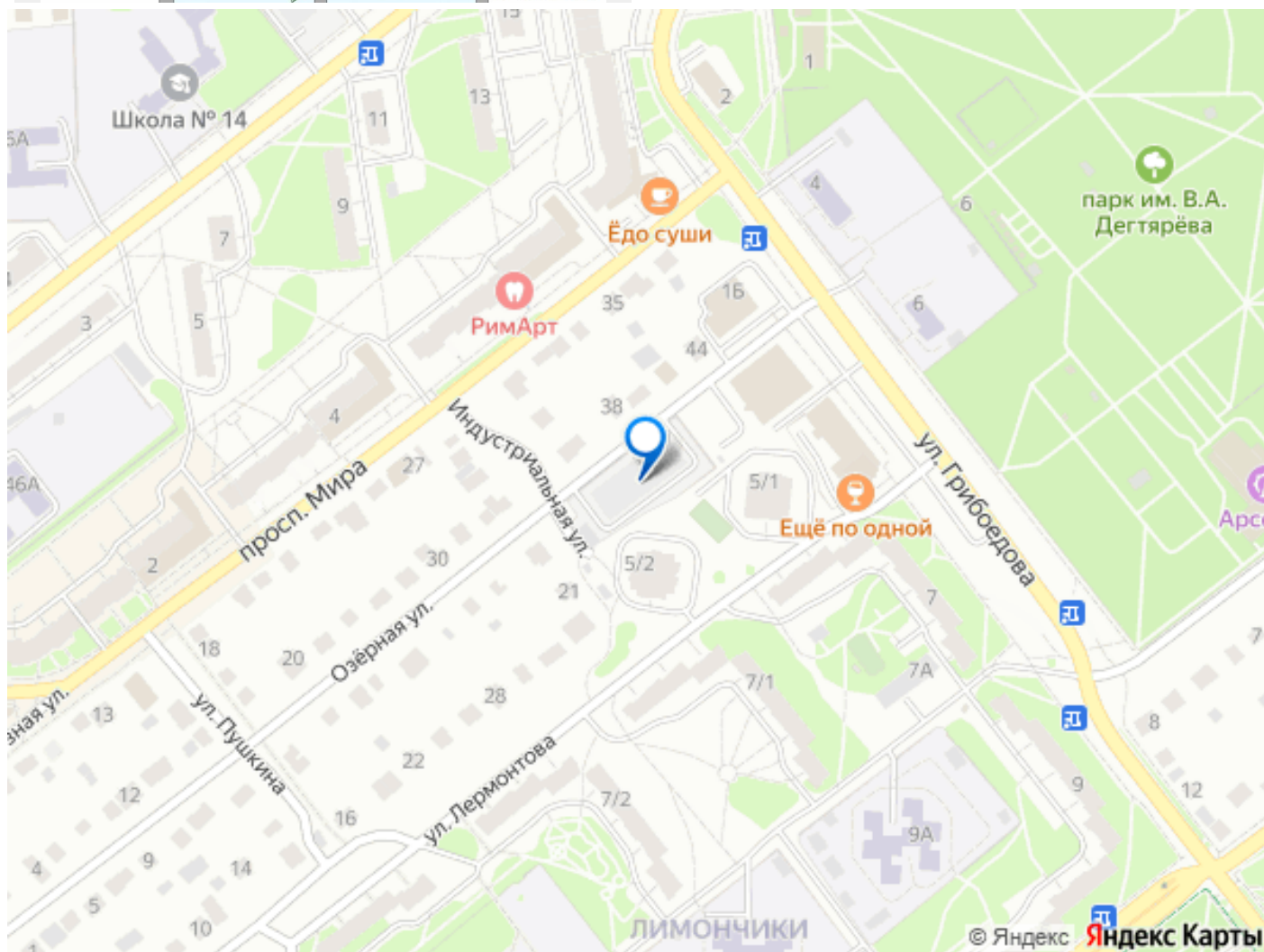
Территориальное расположение дома  
Локация: Ковров, район парка им. В. А. Дегтярёва



Расположение квартиры на этаже



AURUM



Move.ru - вся недвижимость России