

Создано: 14.11.2025 в 01:03

Обновлено: 08.12.2025 в 16:38

<https://vladimir.move.ru/objects/9286568082>

АН Владис, ВЛАДИС

**79101810572**

**Владимирская область, Владимир,  
Северная улица, 53а**

**3 330 000 ₽**

Владимирская область, Владимир, Северная улица, 53а

Округ

[Владимир, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Северная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

16.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

Тип сделки

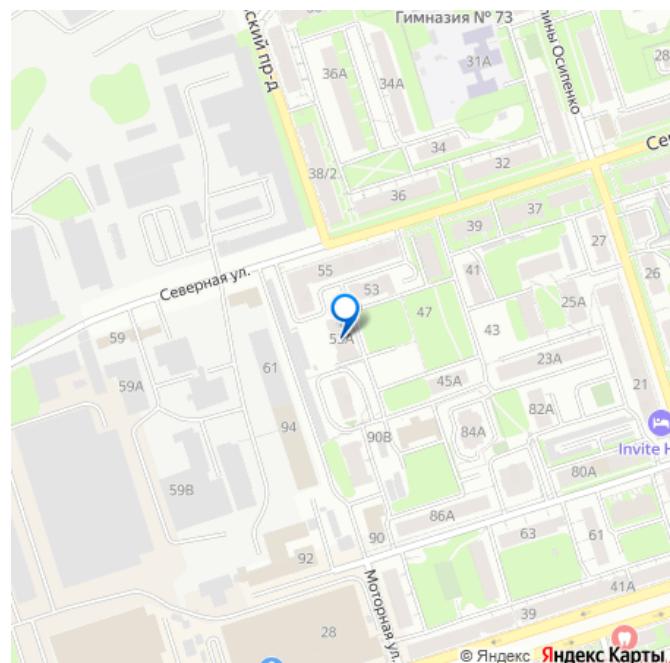
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



**лоджия**

Тип санузла

**совмещенный**

Вид из окна

**на улицу**

Ремонт

**косметический**

Покупка в ипотеку

**да**

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1899086. Продаем просторную, удобную, теплую, квартиру в Сталинском кирпичном доме. Это идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и функциональность.

Квартира расположена на втором этаже двухэтажного кирпичного дома. Благодаря высоте потолков в 2,8 метра и окнам, выходящим во двор, в помещении всегда много естественного света. Жилая площадь составляет 16,7 квадратных метров, а общая — 39,2 квадратных метра, что позволяет эффективно использовать пространство. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому новый владелец сможет сразу заселиться и начать обустраивать своё гнёздышко по вкусу. Есть большая, застекленная лоджия 8,2 кв м, где можно устроить небольшой уголок для отдыха или рабочее пространство. Совмещённый

санузел, отделан кафелем. Кухня-столовая 8 кв м, очень удобная и практичная, с современным кухонным гарнитуром, и новой техникой. Остается: духовой шкаф, варочная панель, микроволновая печь, холодильник. Полный комплект для проживания. Можно

сразу сдать в аренду. Парковка для автомобиля прямо под окнами. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой, что делает его привлекательным для семей и молодых специалистов. В шаговой доступности школы, детские сады, сетевые магазины, сбербанк, круглосуточные аптеки, поликлиника и тп. Не упустите свой шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

The image consists of four parts: two vertical photographs on the left showing a balcony area with a large window and a living room with a sofa; one horizontal photograph on the right showing a kitchen and dining area; and a floor plan diagram on the far right.

**Top Left Photo:** A balcony with a large window looking out onto a green area. The floor is made of dark wood planks. A small logo for "ВЛАДИС move.ru" is visible in the bottom right corner.

**Top Right Photo:** A living room with a grey wall, a white window, a wooden bookshelf, and a brown sofa. A small logo for "ВЛАДИС move.ru" is visible in the bottom right corner.

**Bottom Left Photo:** A kitchen and dining area. The kitchen has light-colored wooden cabinets and a stainless steel refrigerator. The dining area has a long wooden table. A small logo for "ВЛАДИС move.ru" is visible in the bottom right corner.

**Floor Plan Diagram:** A black and white floor plan diagram showing the layout of the apartment. The main living area is labeled 16,7. There is a smaller room labeled 8,0, a bathroom labeled 3,3, and a separate toilet labeled 3,1. The diagram is overlaid with a light green color. A small logo for "ВЛАДИС move.ru" is visible in the bottom right corner.

