

Создано: 30.08.2025 в 00:54

Обновлено: 04.12.2025 в 01:39

<https://vladimir.move.ru/objects/9284528562>

**АН Владис, ВЛАДИС**

**79101810572**

**Владимирская область, Владимир, улица  
Нижняя Дуброва, 54к4**

**4 250 000 ₽**

Владимирская область, Владимир, улица Нижняя Дуброва,  
54к4

Округ

[Владимир, Ленинский район](#)

Улица

[улица Нижняя Дуброва](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.1 м<sup>2</sup>

Этаж

17/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

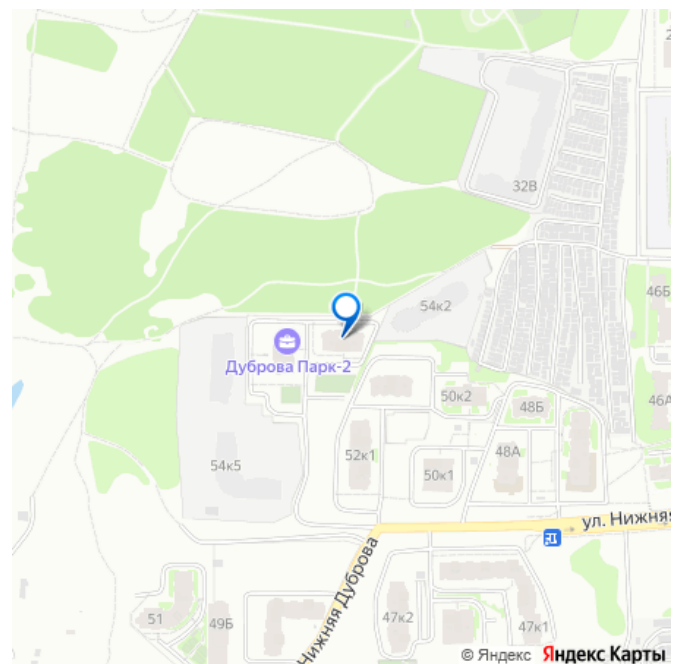
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

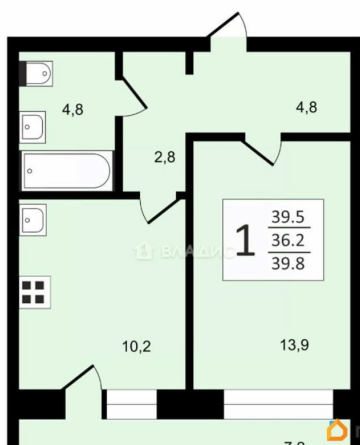
да

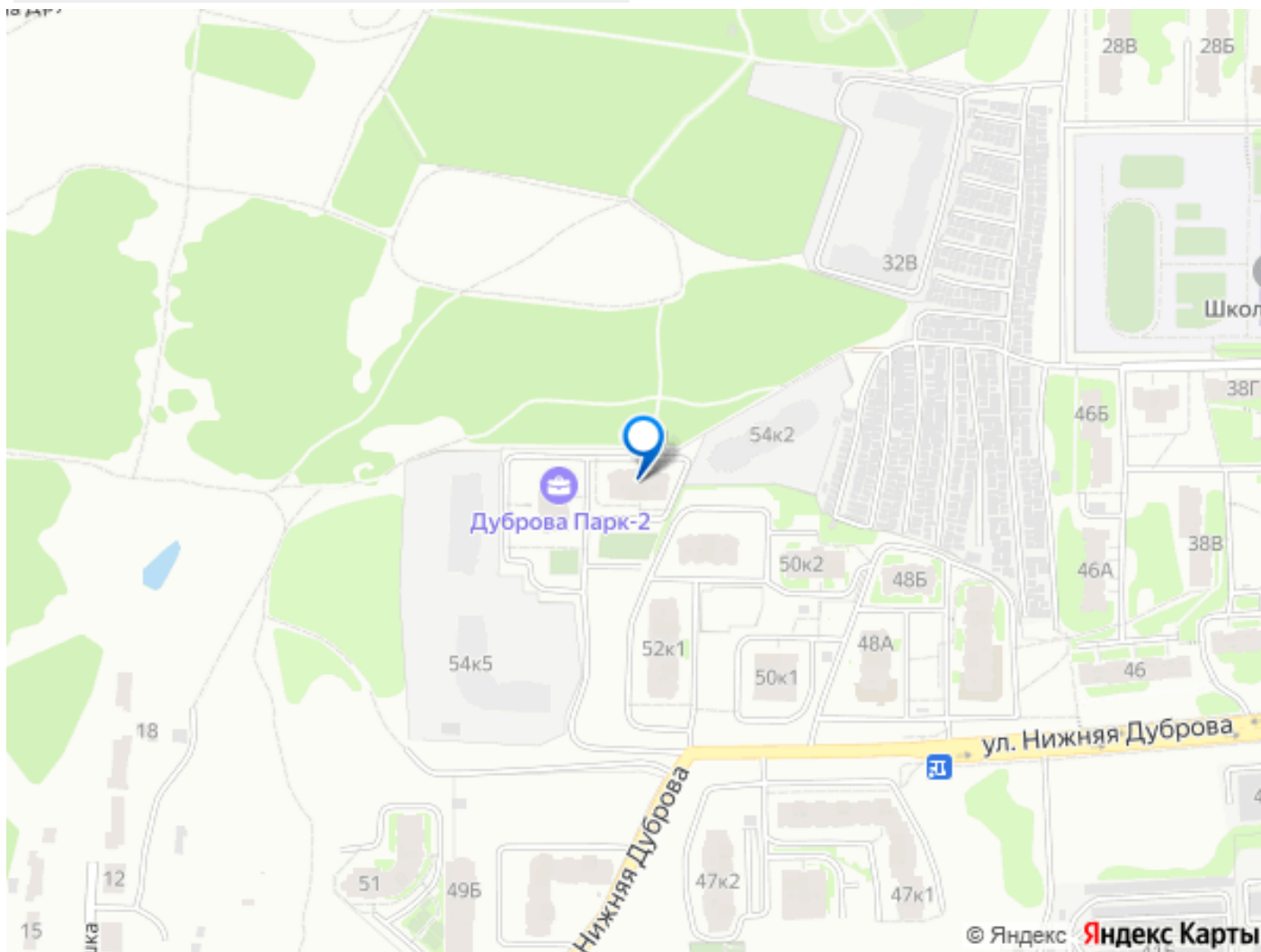
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1753296. Вашему вниманию представляем 1 - комнатную квартиру ЖК «Дуброва парк-2». Квартира находится на последнем этаже 17 этажного дома. КОТЕЛЬНАЯ РАСПОЛОЖЕНА В УДАЛЕННОСТИ ОТ ДАННОЙ КВАРТИРЫ! Общая площадь квартиры — 40.1 кв.м С УЧЕТОМ ХОЛОДНЫХ ПОМЕЩЕНИЙ С КОЭФФИЦИЕНТОМ 0.5 Отличные условия покупки: 2 взрослых собственник, ВСЯ СУММА в договоре, без долгов и обременений. Рассмотрим покупателей с любой формой расчетов!) Свободная продажа! Преимущества данного предложения: - Огромная лоджия по длине на всю квартиру 7.2 м2 - В коридоре предусмотрена глубокая ниша, для встроенного шкафа - Просторная жилая комната - 17.9 м2 с удобной формой помещения. - Крышная котельная, что обеспечивает автономность + низкая стоимость коммунальных платежей. -

Кирпично-панельный дом 2022 года  
постройки. - Пассажирский и грузовой лифты.  
- Развитая инфраструктура, дом расположен  
в непосредственной близости от парка  
«Дружба» Не упустите шанс стать  
обладателем данного предложения! Мы  
гарантируем безопасную сделку и  
юридическую поддержку. Поможем одобрить  
ипотеку с максимально выгодной ставкой для  
вас.





Move.ru - вся недвижимость России