

🕒 Создано: 27.10.2025 в 17:31

Обновлено: 26.11.2025 в 20:30

<https://vladimir.move.ru/objects/9286099632>

Лидия Порохова, Лидия Порохова

79858823008

**Владимирская область, Владимир, улица
Сперанского, 17**

5 600 000 ₽

Владимирская область, Владимир, улица Сперанского, 17

Округ

[Владимир, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

11.2 м²

Общая площадь

45.4 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

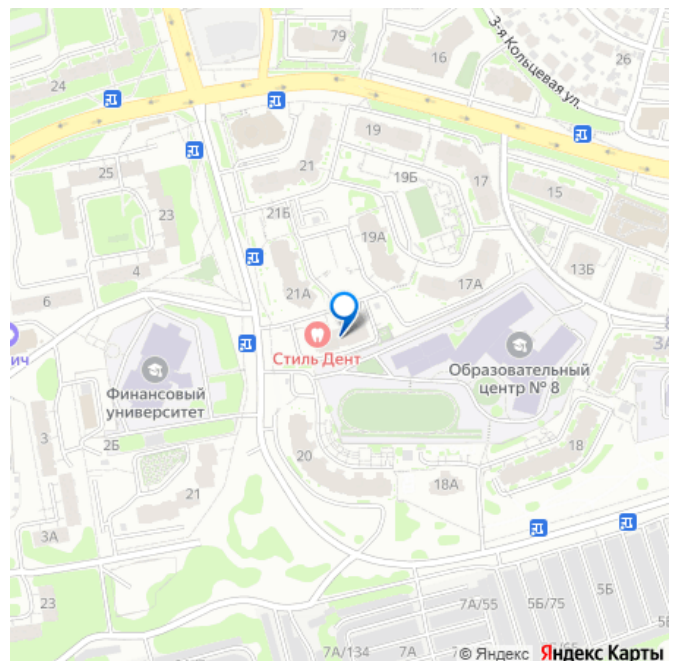
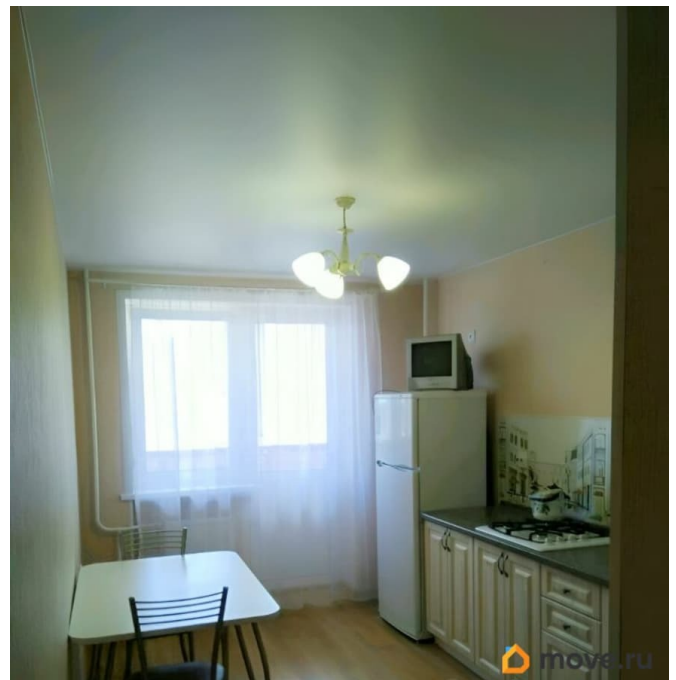
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Лиля риелтор. Продаётся уютная однокомнатная квартира в современном кирпичном доме, построенном в 2017 году. Общая площадь квартиры составляет 45,4 кв.м. без учета лоджии 37,2 кв. м, кухня — 11,2 кв. м. Квартира расположена на 6 этаже 10-этажного дома. Удобная планировка и просторные помещения, высота потолков — 2,8 метра. В квартире сделан косметический ремонт, что позволит вам сразу заехать и обустраивать пространство по своему вкусу. Ванная комната совмещена, что экономит пространство и создаёт дополнительный комфорт. Также есть лоджия 8,2 кв.м., где можно организовать уютный уголок для отдыха или хранения вещей. Дом имеет всё необходимое для комфортной жизни: пассажирский и грузовой лифты, ухоженные подъезды. Кирпичное строение обеспечивает хорошую шумоизоляцию и тепло в холодное время года. Крышка газовая котельная. Есть своя автостоянка. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады, стадион, университет, огороженная стоянка, клиники и магазины, что делает расположение квартиры особенно удобным для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до

центра города и других районов. Остановка общественного транспорта находится в нескольких минутах ходьбы. Продажа осуществляется по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Квартира без обременений (была купля-продажа более 5 лет назад), все документы готовы к сделке. Никто не прописан. Полная стоимость в ДКП. В этом доме Вас порадуют низкие коммунальные платежи, а отопление можно настраивать по вашему желанию.

