

Создано: 13.11.2025 в 11:48

Обновлено: 07.12.2025 в 11:21

Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, деревня Красный Якорь, улица Муравьева-Апостола, 14

3 850 000 ₽

Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, деревня Красный Якорь, улица Муравьева-Апостола, 14

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28.8 м²

Площадь кухни

11.1 м²

Общая площадь

45.9 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

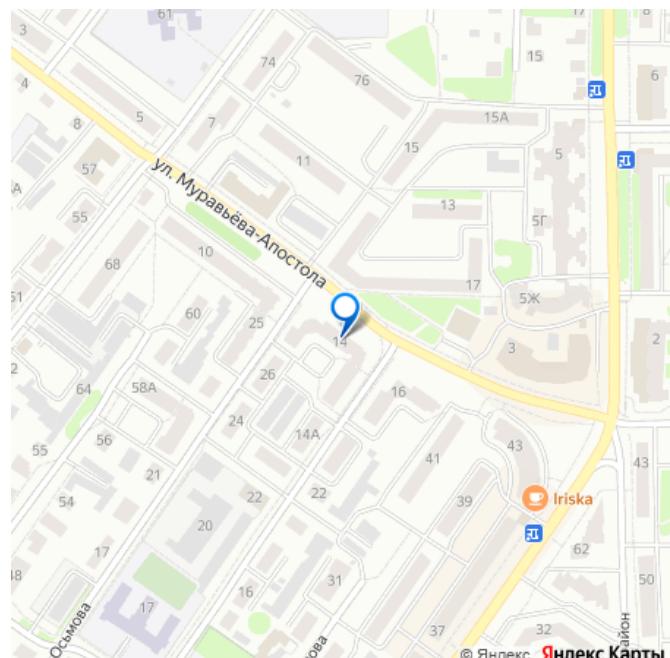
<https://vladimir.move.ru/objects/9286995564>

Татьяна Владимировна Железкова,

Этажи

79157609544

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается просторная однокомнатная квартира улучшенной планировки на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома, сданного в 2001 году. Квартира отличается выгодной планировкой: она не угловая, очень светлая, с большой комнатой правильной прямоугольной формы, что обеспечивает рациональное использование пространства.

Два года назад был выполнен капитальный ремонт кухни, просторная лоджия застеклена. К значимым преимуществам относится наличие удобной гардеробной зоны и просторного совмещенного санузла.

Широкая входная группа включает небольшую общую прихожую на две квартиры, что добавляет приватности.

Важной особенностью является потенциал для перевода помещения в нежилой фонд и его последующего коммерческого использования. Придомовая территория содержится в образцовом порядке:

оборудованы видеонаблюдение, парковочные места и детская площадка. Содержанием дома и оперативным решением всех вопросов занимается ТСЖ, что гарантирует чистоту в подъездах и поддерживает высокий уровень комфорта. Дом отличается спокойной атмосферой и порядочными соседями.

Локация обладает исключительной инфраструктурной развитостью: в пешей

доступности находятся детские сады, школы, супермаркеты «Пятерочка» и «Магнит», торговый центр «Поле Чудес», аптеки, рынок и остановки общественного транспорта, обеспечивающие отличную транспортную доступность. Квартира находится в собственности более пяти лет у одного владельца, никаких обременений не имеет. Объект предлагает редкое сочетание ухоженности, выгодного местоположения и перспективности для инвестиций. Код пользователя: 156281 Номер в базе: 9779682

