

Создано: 16.01.2025 в 15:13

Обновлено: 04.12.2025 в 22:28

<https://vladimir.move.ru/objects/9270071485>

Елена Шарова, КОНТИНЕНТ-РИЭЛТИ

79100902861

**Владимирская область, Ковров,
Набережная улица, 21**

1 500 000 ₽

Владимирская область, Ковров, Набережная улица, 21

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33.3 м²



Площадь кухни

5.3 м²

Общая площадь

45.2 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип санузла

совмещенный

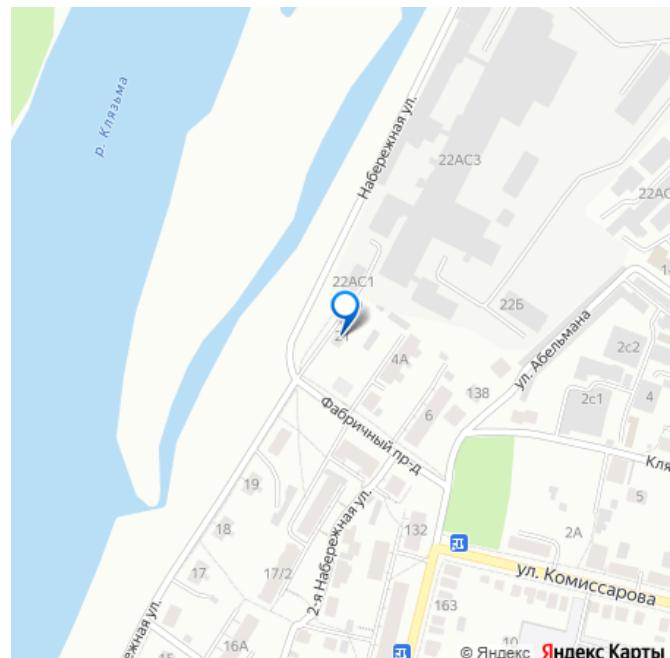
Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку



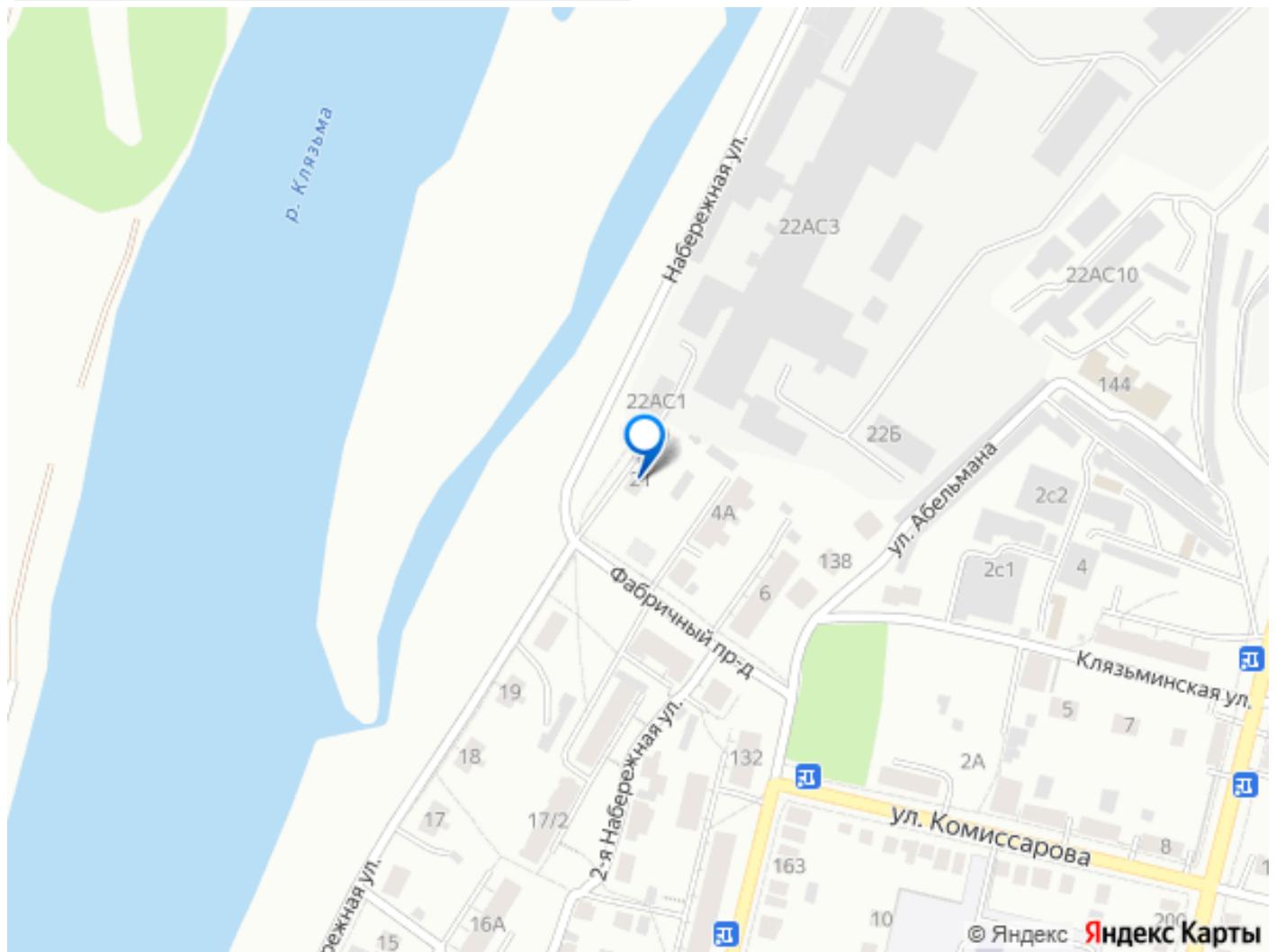
возможна ипотека

Описание

Арт. 91450503 Продается двухкомнатная квартира на улице Набережная, дом 21, общей площадью 45,2 кв. м., на первом этаже двухэтажного дома. Дом построен в 1891 году, первый этаж кирпичный, второй деревянный. Состояние дома хорошее, аварийным не признан, и не планируется. Квартира в хорошем жилом состоянии, окна заменены на современные деревянные и два окна ПВХ, полы перестелены новыми досками, затем фанера и линолеум, батареи новые, трубы пвх, проводка новая, есть подпол в квартире (можно хранить заготовки на зиму), санузел совмещен, дверь входная металлическая. В квартире все удобства, вода холодная центральная, канализация центральная, электричество, газ, горячая вода через бойлер, но при желании можно повесить газовую колонку. К квартире прилагается сарай во дворе дома, также можно разбить небольшой огород под своими окнами (есть палисадник, огороженный забором). Местоположение дома недалеко от первомайского рынка с одной стороны, и в шаговой доступности от реки Клязьма, в тишине на фоне городской суэты. Рядом проходят улицы Абельмана, Дегтярева, Клязьменская, Северный проезд, Федорова, Белинского, с хорошей транспортной развязкой автобусного и троллейбусного сообщения. Документы все готовы. Квартира подходит под маткапитал и под ипотеку. Рассмотрим все варианты оплаты. Помощь в одобрении ипотеки и использовании маткапитала. Готовы продать за маткапитал

плюс рассрочка, условия обсуждаются.





Move.ru - вся недвижимость России