

Собственник

79100912913

**Владимирская область, Владимир, улица
Усти-на-Лабе, 32**

4 600 000 ₽

Владимирская область, Владимир, улица Усти-на-Лабе, 32

Округ

[Владимир, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Усти-на-Лабе](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

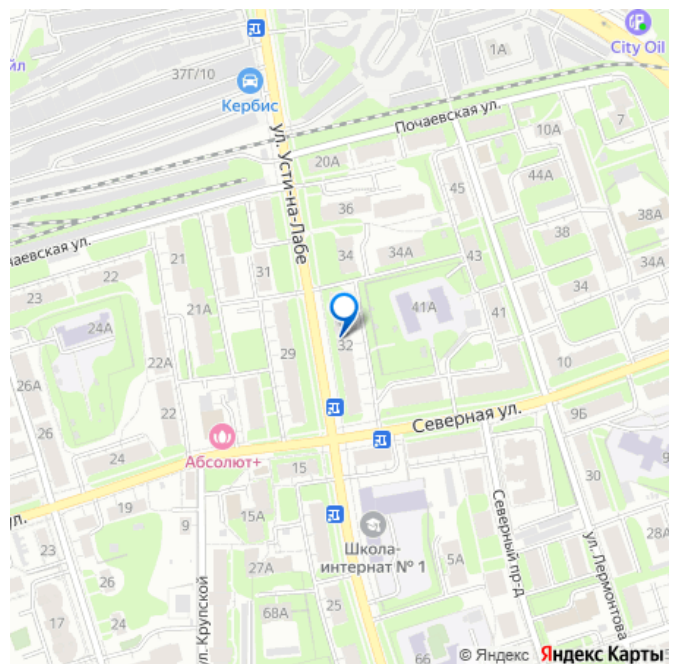
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Квартира в кирпичном доме по адресу г. Владимир, ул. Усти-на-Лабе на 3 этаже 4-х этажного дома. Не угловая. Дом с железобетонными перекрытиями. Квартира тёплая и светлая. Общая площадь квартиры 48 кв.м, комнаты не смежные 19 кв.м. и 12 кв.м. Одна комната с выходом на удобную лоджию. Комнаты выходят на разные стороны — на улицу и во двор. Кухня 7 кв.м. Раздельный санузел, выложенный кафелем. Имеется дополнительное помещение в подвале дома. В квартире остается кухонный гарнитур и кухонная мебель, угловой шкаф, сделанный на заказ, кровать, диван, стенка в гостиной, душевая кабина. Тихие, спокойные соседи. Двор ухоженный и зелёный с достаточным количеством парковочных мест. У дома прекрасное месторасположение недалеко от исторического центра. Район с развитой инфраструктурой. Напротив детский сад N20, есть несколько садов в шаговой доступности. Рядом школы 21, 29, 33, педагогический колледж и юридический институт. Отличная транспортная доступность. В 3-х минутах ходьбы от дома несколько очень удобных

остановок общественного транспорта на улице Мира, откуда автобусы ездят в любую часть города. В шаговой доступности поликлиники, медицинские центры, плавательный бассейн, парк 850-летия, дом культуры молодёжи, Арт Холл. Также несколько сетевых магазинов и пункты выдачи маркетплейсов и кафе. Один взрослый собственник. Более 5 лет в собственности. Вся сумма в договоре. Никаких обременений нет. Возможна ипотека. Пишите, звоните, всё расскажу и покажу.

