

Создано: 14.07.2025 в 19:44

Обновлено: 13.08.2025 в 11:51

<https://vladimir.move.ru/objects/9282894689>

Собственник

79100912913



Владимирская область, Владимир, улица Усти-на-Лабе, 32

4 600 000 ₽

Владимирская область, Владимир, улица Усти-на-Лабе, 32

Округ

[Владимир, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Усти-на-Лабе](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

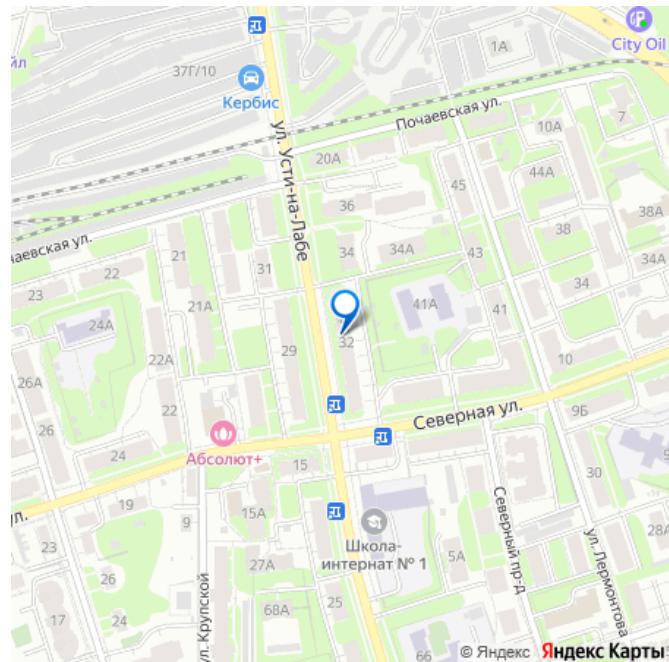
7 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

3/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Квартира в кирпичном доме по адресу г. Владимир, ул. Усти-на-Лабе на 3 этаже 4-х этажного дома. Не угловая. Дом с железобетонными перекрытиями. Квартира тёплая и светлая. Общая площадь квартиры 48 кв.м, комнаты не смежные 19 к.м. и 12 к.м. Одна комната с выходом на удобную лоджию. Комнаты выходят на разные стороны — на улицу и во двор. Кухня 7 кв.м. Раздельный санузел, выложенный кафелем. Имеется дополнительное помещение в подвале дома. В квартире остается кухонный гарнитур и кухонная мебель, угловой шкаф, сделанный на заказ, кровать, диван, стенка в гостиной, душевая кабина. Тихие, спокойные соседи. Двор ухоженный и зелёный с достаточным количеством парковочных мест. У дома прекрасное месторасположение недалеко от исторического центра. Район с развитой инфраструктурой. Напротив детский сад №20, есть несколько садов в шаговой доступности. Рядом школы 21, 29, 33, педагогический колледж и юридический институт. Отличная транспортная доступность. В 3-х минутах ходьбы от дома несколько очень удобных

остановок общественного транспорта на улице Мира, откуда автобусы ездят в любую часть города. В шаговой доступности поликлиники, медицинские центры, плавательный бассейн, парк 850-летия, дом культуры молодёжи, Арт Холл. Также несколько сетевых магазинов и пункты выдачи маркетплейсов и кафе. Один взрослый собственник. Более 5 лет в собственности. Вся сумма в договоре. Никаких обременений нет. Возможна ипотека. Пишите, звоните, всё расскажу и покажу.

