

🕒 Создано: 08.07.2025 в 16:01

Обновлено: 21.11.2025 в 13:52

<https://vladimir.move.ru/objects/9282594948>

**Собственник**

**79190111459**

**Владимирская область, Владимир,  
Большая Нижегородская улица, 1а**

**8 300 000 ₽**

Владимирская область, Владимир, Большая Нижегородская  
улица, 1а

Округ

[Владимир, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Большая Нижегородская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

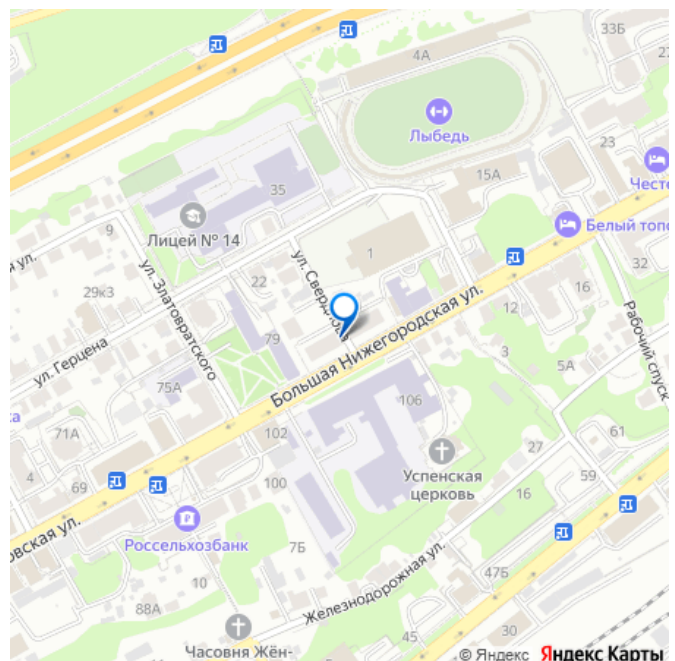
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

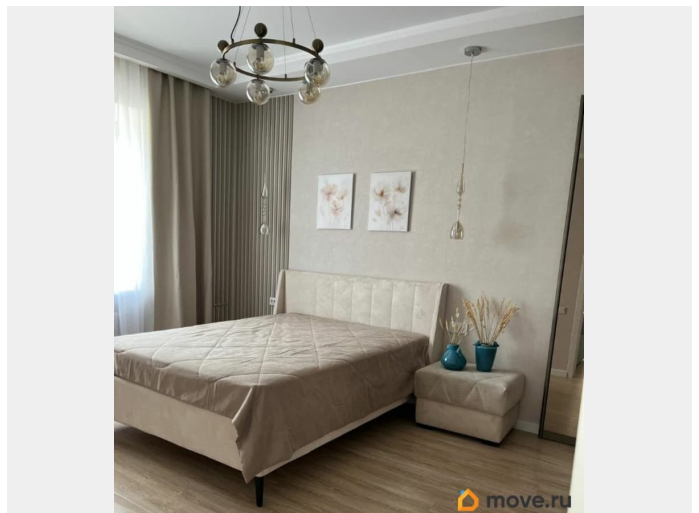
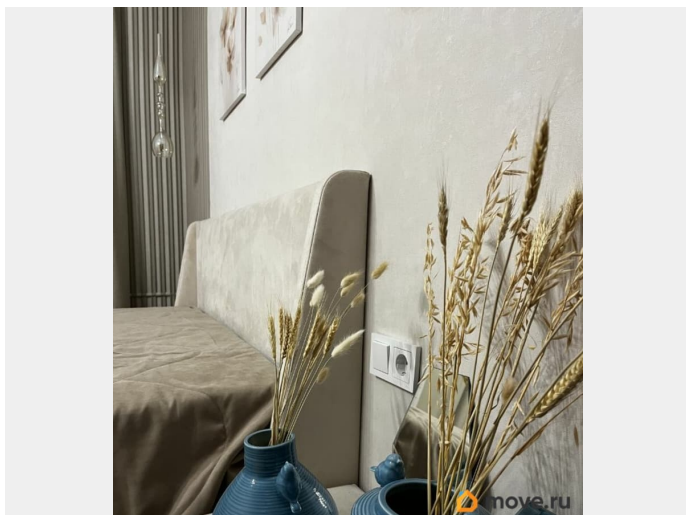
да

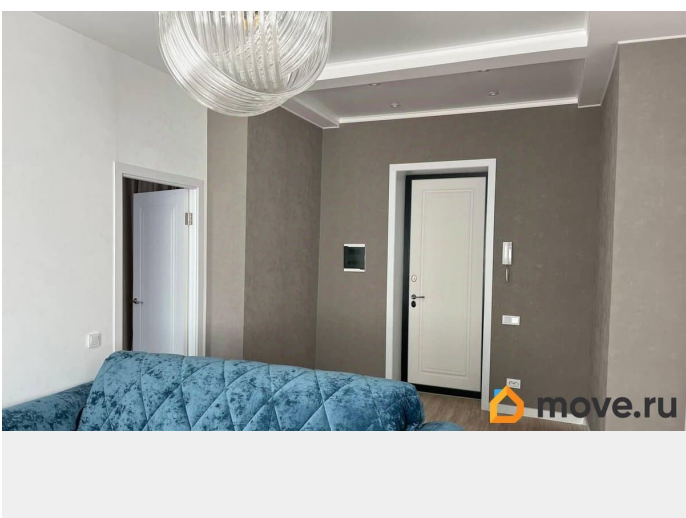
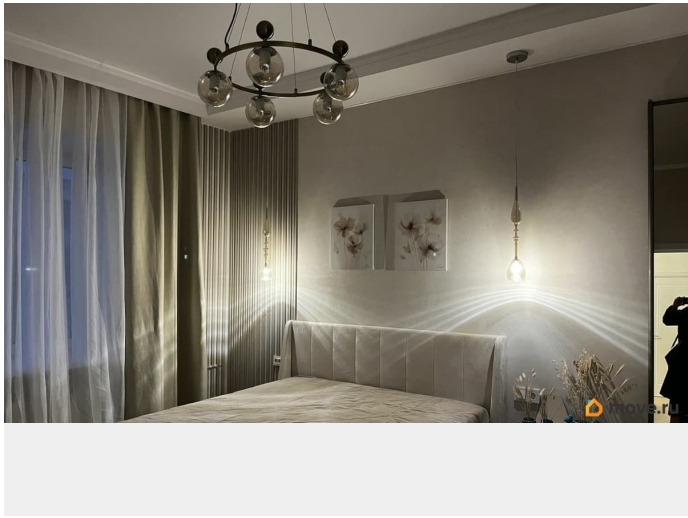
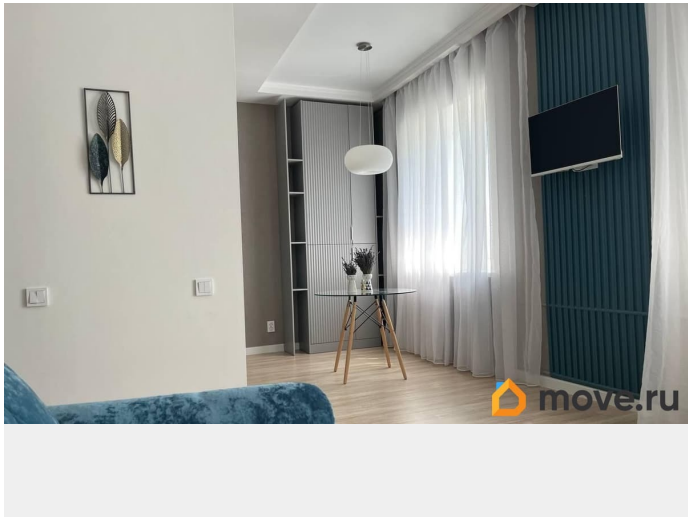
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

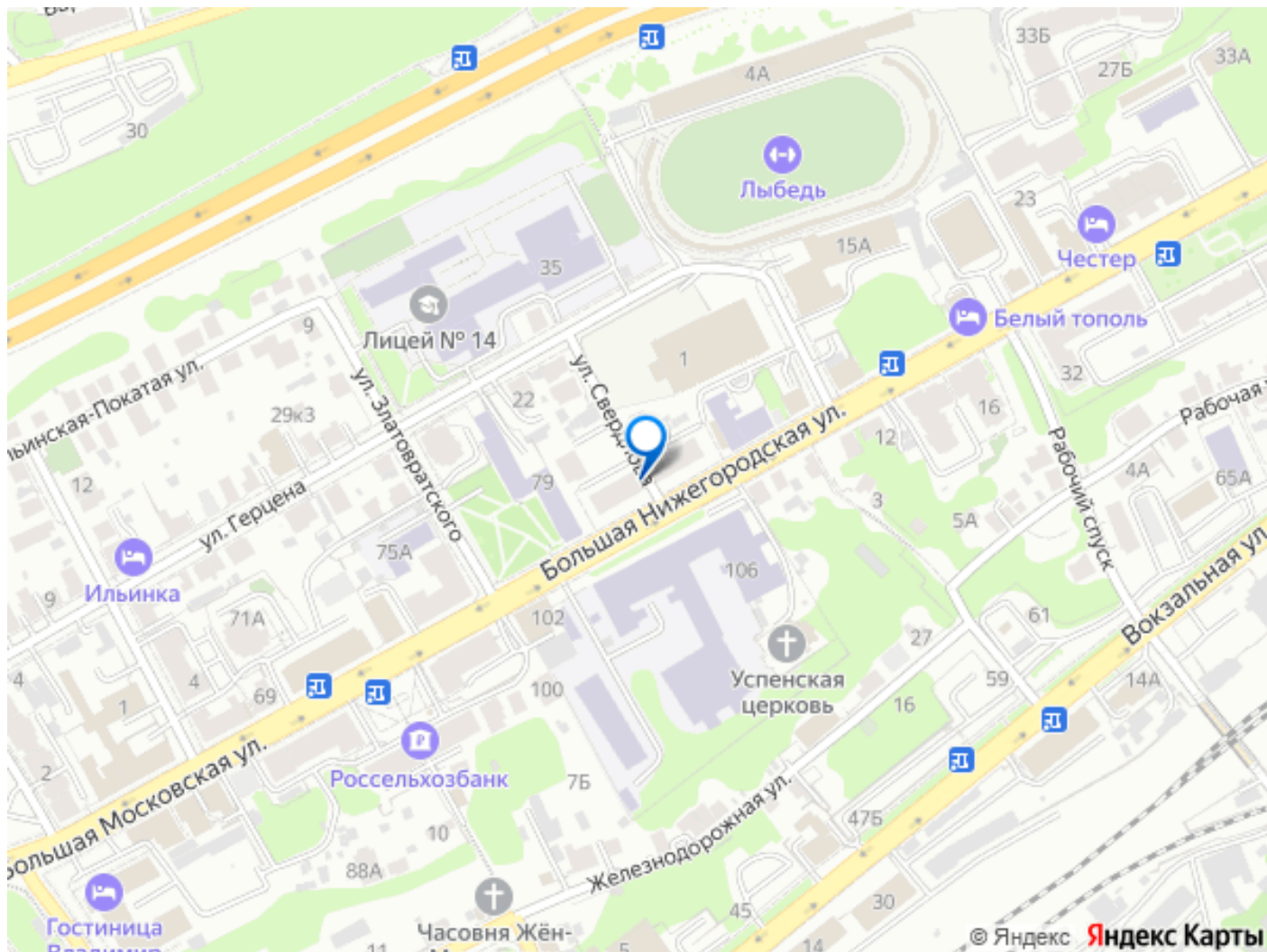
Своего хозяина ждёт светлая, теплая квартира, на комфортном втором этаже, в самом центре города. ВОЗМОЖЕН ТОРГ Сталинки всегда по-хорошему выделяются в ряду домов советской архитектурной эпохи. Высокие потолки дают много света и воздуха, толстые стены отлично сохраняют тепло зимой и долго прогреваются летним солнцем, сохраняя прохладу, а так же стоят на страже приватности вашей жизни, сохраняя тишину. Удобная локация подойдет не только для жизни в центре городских событий, но и для сдачи в аренду. Вашим гостям понравится близость к транспортной инфраструктуре и центральным достопримечательностям. До Соборной площади 15 минут пешком. Идеальная транспортная доступность. До остановок общественного транспорта не больше 5 мин. прогулочным шагом, до вокзала 10 минут пешком. Тихий двор с детской площадкой и возможностью парковаться. По соседству стадион Лебедь с небольшим бассейном, тренажеркой и сауной. Во дворе средняя школа N14, недалеко одна из лучших городских гимназий N3. По соседству гимнастическая

школа олимпийского резерва, а так же новый медицинский стационар с травмпунктом, и до старейшего продовольственного рынка на Батурина тоже идти минут 25 пешком. В квартире выполнен практически капитальный ремонт: - произведена замена чугунного канализационного стояка (все 4 этажа), электропроводки, системы водоснабжения, новый ламинат. Выполнена комфортная планировка помещения. В спальне есть зона под гардеробную, где систему хранения можно сформировать на свой вкус и потребности. Кухня укомплектована встраиваемой бытовой техникой, посудомоечная машина, электрическая духовка. Санузел совмещенный, все необходимое для жизни имеется, а так же есть зона, где можно по своему усмотрению сделать шкаф для стиральной машины и прочего хозяйственного инвентаря. Осознанно не стали делать гардеробную в прихожей, так как новый хозяин скорее всего захочет на свое усмотрение распорядится и этим пространством, согласно своим потребностям или привычкам. В квартире один взрослый собственник больше 5 лет. Никто не прописан. Без обременений. Прямая продажа. Быстрый выход на сделку. Мебель и техника остаются. ВОЗМОЖЕН ТОРГ!









Move.ru - вся недвижимость России