

Создано: 02.12.2025 в 13:53

Обновлено: 02.12.2025 в 14:35

<https://vladimir.move.ru/objects/9287124135>

АН Владис, Владис

79101810487

Владимирская область, Владимир,

Фестивальная улица, 2

8 700 000 ₽

Владимирская область, Владимир, Фестивальная улица, 2

Округ

[Владимир, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Фестивальная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.2 м²

Площадь кухни

12.1 м²

Общая площадь

60.1 м²

Этаж

4/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

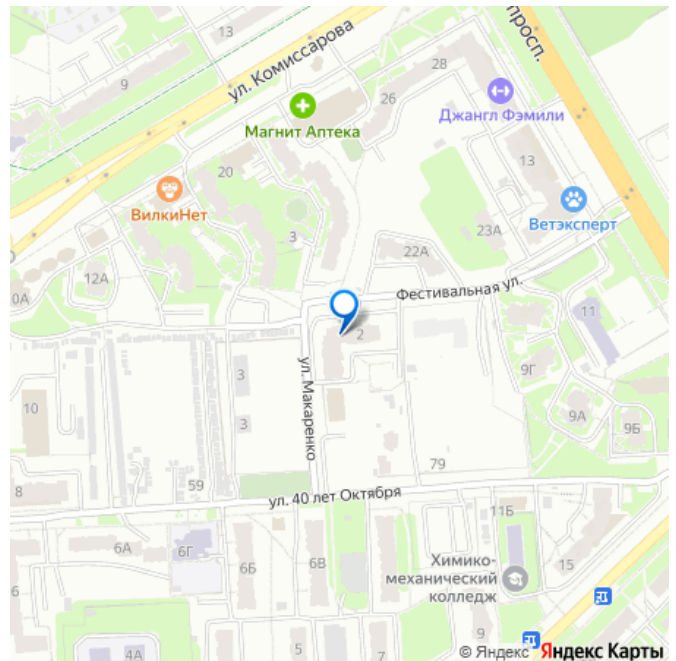
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

для заметок



да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1950588. Уникальное предложение на рынке недвижимости Владимира — прекрасная двухкомнатная квартира в новом кирпичном доме с собственной крышной котельной! Квартира расположена на 4-м этаже 14-этажного дома по адресу: Фестивальная улица, 2. Просторная квартира с общей площадью 60,1 кв. м, жилой площадью 31,2 кв. м (комнаты 18,4+12,8 кв. м) и кухней 12,1 кв. м, здесь комфортно разместятся все члены семьи. Высота потолков 2,7 м создаёт ощущение простора. Дом построен в 2023 году из качественных материалов, что гарантирует его надёжность и долговечность. В доме установлены пассажирский и грузовой лифты. Во дворе дома наземная парковка. Окна квартиры выходят на улицу, на юг и юго-западную стороны, а наличие просторной лоджии застекленной ПВХ (9,7 кв. м) с выходом из кухни позволит вам наслаждаться прекрасными видами (при желании эту лоджию Вы можете обустроить на свое усмотрение: кабинет, спорт. зал или что-то еще, что подскажет Вам Ваше воображение. Комнаты изолированные, просторная прихожая в которой можно разместить гардеробную. Квартира продаётся без отделки, что даёт возможность новым владельцам реализовать свои дизайнерские идеи и создать уютное пространство по своему вкусу. В квартире установлены счетчики газа, воды и

электроэнергии, новая входная металлическая дверь. В шаговой доступности остановки, школы, гимназия, две школы искусств, спортивная школа, парк «Добросельский», городская больница 5, ТЦ «Глобус», рынок «Восток». Не упустите шанс стать владельцем просторной и светлой квартиры в одном из самых перспективных районов города. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с пониженной ставкой.

