

Создано: 17.10.2025 в 16:05

Обновлено: 03.12.2025 в 17:32

<https://vladimir.move.ru/objects/9285823577>

АН Владис, Владис

**79101810487****Владимирская область, Владимир, улица Гвардейская, 15Б****6 900 000 ₽**

Владимирская область, Владимир, улица Гвардейская, 15Б

Округ

[Владимир, Ленинский район](#)**Квартира**

Количество комнат

2



Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

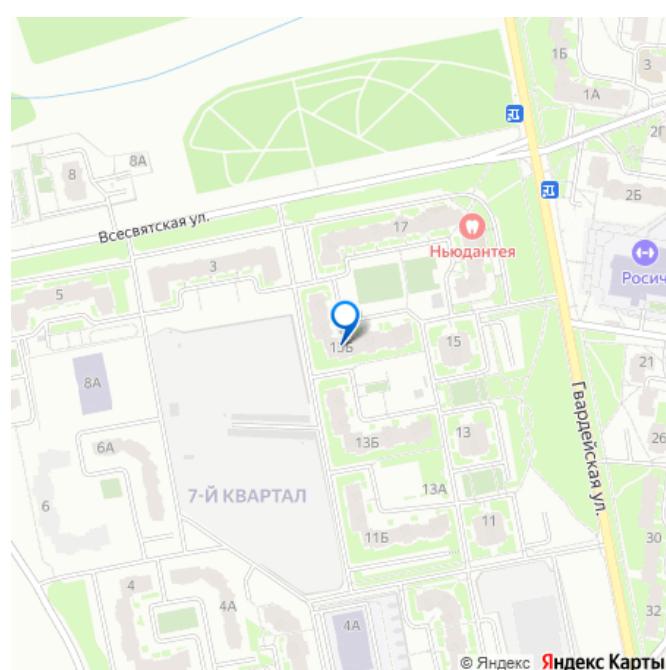
15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1160971. Предлагается к продаже шикарная двухкомнатная квартира в новом районе мкр.Юрьевец, в кирпичном доме с крышной газовой котельной. Квартира расположена на 12 этаже 12-этажного дома.

\*\*В квартире выполнен качественный евроремонт в светлых тонах \*\*В коридоре, кухне и ванной прочная керамогранитная плитка \*\*В комнатах высокопрочный, износостойкий ламинат \*\*Шпонированные межкомнатные двери \*\*ОКНА ПВХ (на всех окнах стоят блокираторы-замки от открывания детьми \*\*Натяжные потолки во всей квартире (высокие потолки) Санузел в квартире совмещен 4,5 кв.м., Длинный просторный коридор-гардеробная. В одной из комнат есть выход закрытую лоджию, которая застеклена качественными стеклопакетами. Данную комнату можно использовать в качестве гостиной, игровой, спальни. Окна квартиры выходят во двор и школу. В доме два лифта один из которых грузовой очень удобен при заезде в новую квартиру, чистый подъезд, в лифтах, у подъездов и по периметру дома видео - наблюдение, дружелюбные соседи. Квартира очень светлая, теплая и уютная. В квартире остаются встроенный шкаф-гардеробная в коридоре и дорогостоящий кухонный гарнитур из материала мдф с накаткой

шпона. Развитая инфраструктура: большой двор с парковкой, новая современная детская площадка. От дома до ближайшей остановки 100м, хорошо развито транспортное сообщение, до цента города 15-20 мин, Автобусы 22, 22с, 20с, 33с. Школа через дорогу, видна из окна, рядом 3-детских сада. Также в шаговой доступности спортзал, бассейн, аптеки, супермаркеты, рынок, сквер, ПВЗ-wb, OZON, сдек, yandex Один взрослый собственник, более 5 лет в собственности. Звоните!! Покажем, ответим на интересующие Вас вопросы



