

Создано: 28.11.2025 в 01:06

Обновлено: 07.12.2025 в 16:18

<https://vladimir.move.ru/objects/9286948120>

АН Владис, Владис

**79101810479**

**Владимирская область, Владимир,  
Пушкинская улица, 44**

**28 000 000 ₽**

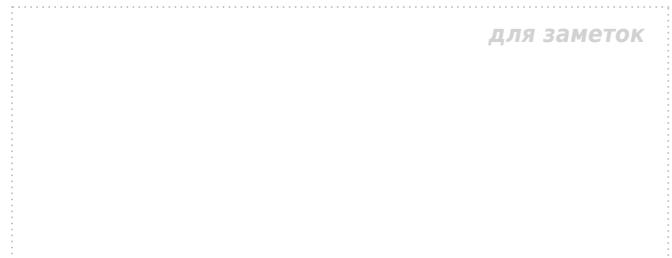
Владимирская область, Владимир, Пушкинская улица, 44

Округ

[Владимир, Ленинский район](#)

Улица

[улица Пушкинская](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

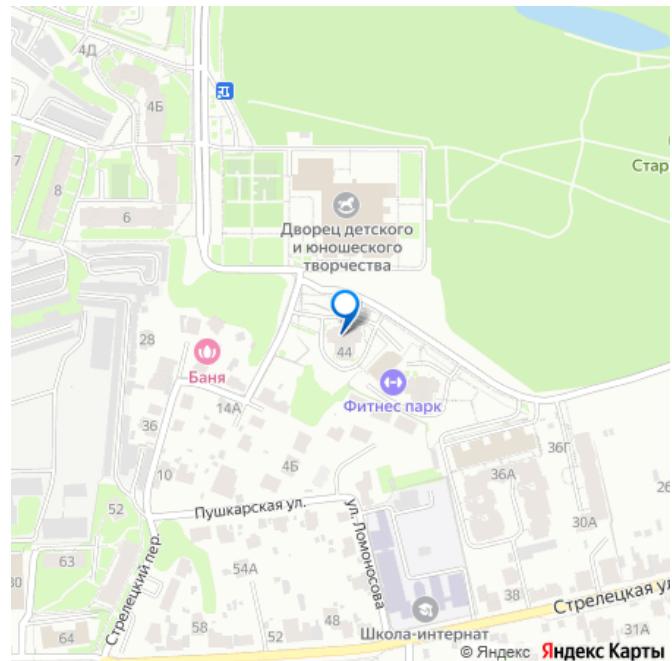
12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

102 м<sup>2</sup>

Этаж

14/14



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

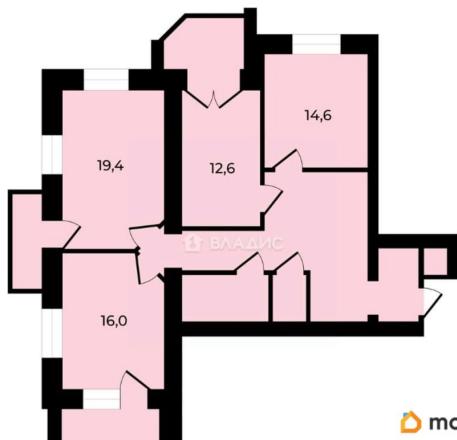
Код объекта: 1789286. Уникальное предложение на рынке недвижимости Владимира! Просторная трёхкомнатная квартира на Пушкинской улице, 44 — идеальное решение для тех, кто ценит комфорт и качество. Квартира расположена на 14 этаже 14-этажного кирпичного дома, построенного в 2012 году. Общая площадь — 102 кв. м, из которых 50 кв. м — жилая площадь. Три отдельные комнаты с площадями 19,4, 16 и 14,6 кв. м предоставляют множество возможностей для обустройства. Две лоджии и три окна, выходящие на улицу, обеспечивают отличное естественное освещение и прекрасный вид.

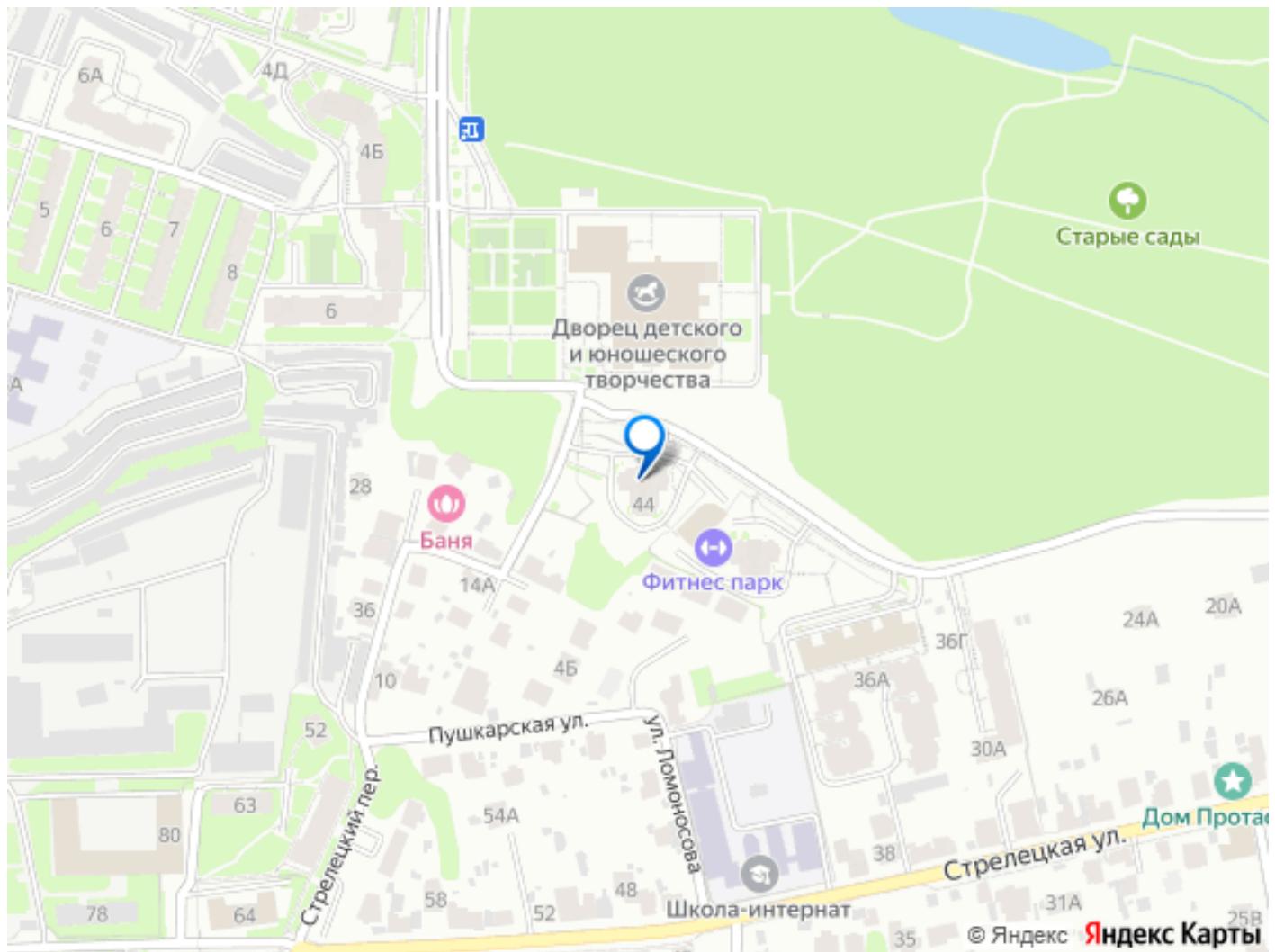
Дизайнерский ремонт выполнен с использованием качественных материалов, что позволяет новым владельцам сразу заселиться без дополнительных вложений. Два раздельных санузла и три лоджии делают квартиру удобной и функциональной.

Описание отделки - Полы паркет из массива дуба - На кухне итальянская плитка - Ванна туалет керамогранит Италия - Полы с подогревом везде где плитка (коридор, санузлы, кухня, балкон-кабинет) - Индивидуальная планировка (установлена) - Французский натяжной потолок -

Венецианская декоративная штукатурка -  
Фреска на стене в комнате с кабинетом - Там  
же картина французского художника,  
привезена с выставки в Париже - Вся  
встроенная мебель по индивидуальному  
заказу, изготавливается в Санкт-Петербурге -  
Кухонный стол, стулья из натурального дуба,  
кровати так же. Двери дубовые - В коридоре  
и гостиной металлическая ковка, стол тоже  
ковался по заказу - Барельеф в гостиной -  
работа известного скульптора Михаила  
Блинова (единственный, более барельефы  
Михаил не создавал) - Вся встраиваемая  
техника neff остается, холодильник liebherr  
тоже - Видеодомофон Эта квартира —  
идеальный выбор для семей, молодых  
специалистов и всех, кто ищет комфортное  
жильё в хорошем районе. Не упустите свой  
шанс, позвоните нам прямо сейчас! Мы  
гарантируем безопасную сделку и  
юридическую поддержку нашим Клиентам.  
Поможем одобрить ипотеку с сниженной  
ставкой.







Move.ru - вся недвижимость России