

Создано: 21.10.2024 в 12:57

Обновлено: 06.12.2025 в 14:55

АН Владис, Владис

**79157713243**

**Владимирская область, Владимир,**

**Никитская улица, 23**

**7 100 000 ₽**

Владимирская область, Владимир, Никитская улица, 23

Округ

[Владимир, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

38.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

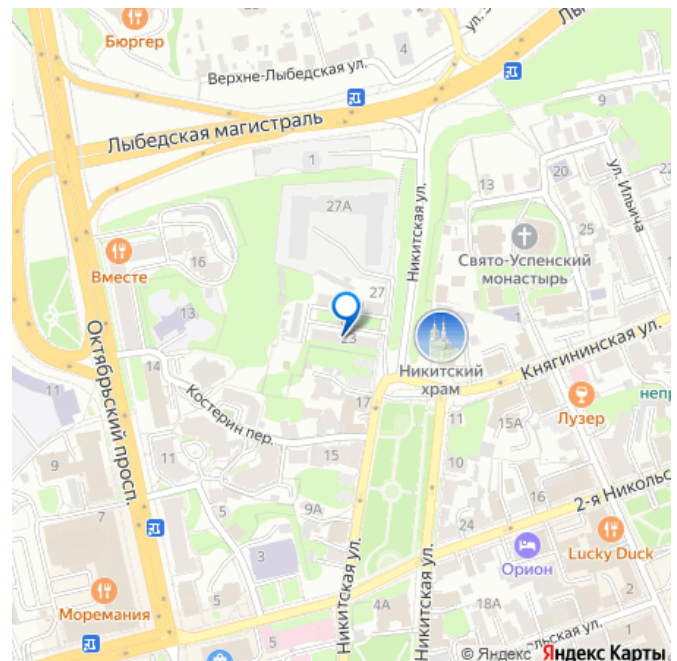
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

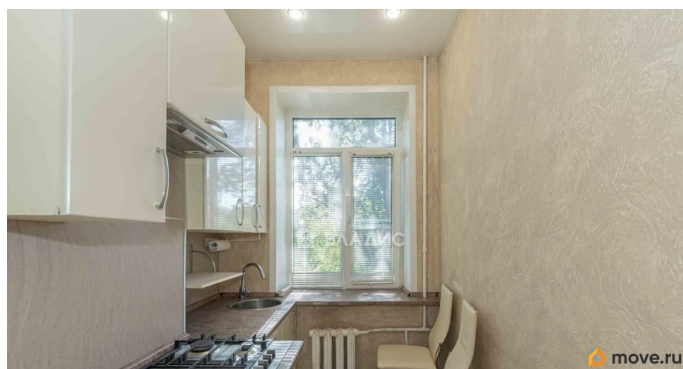
да

возможна ипотека

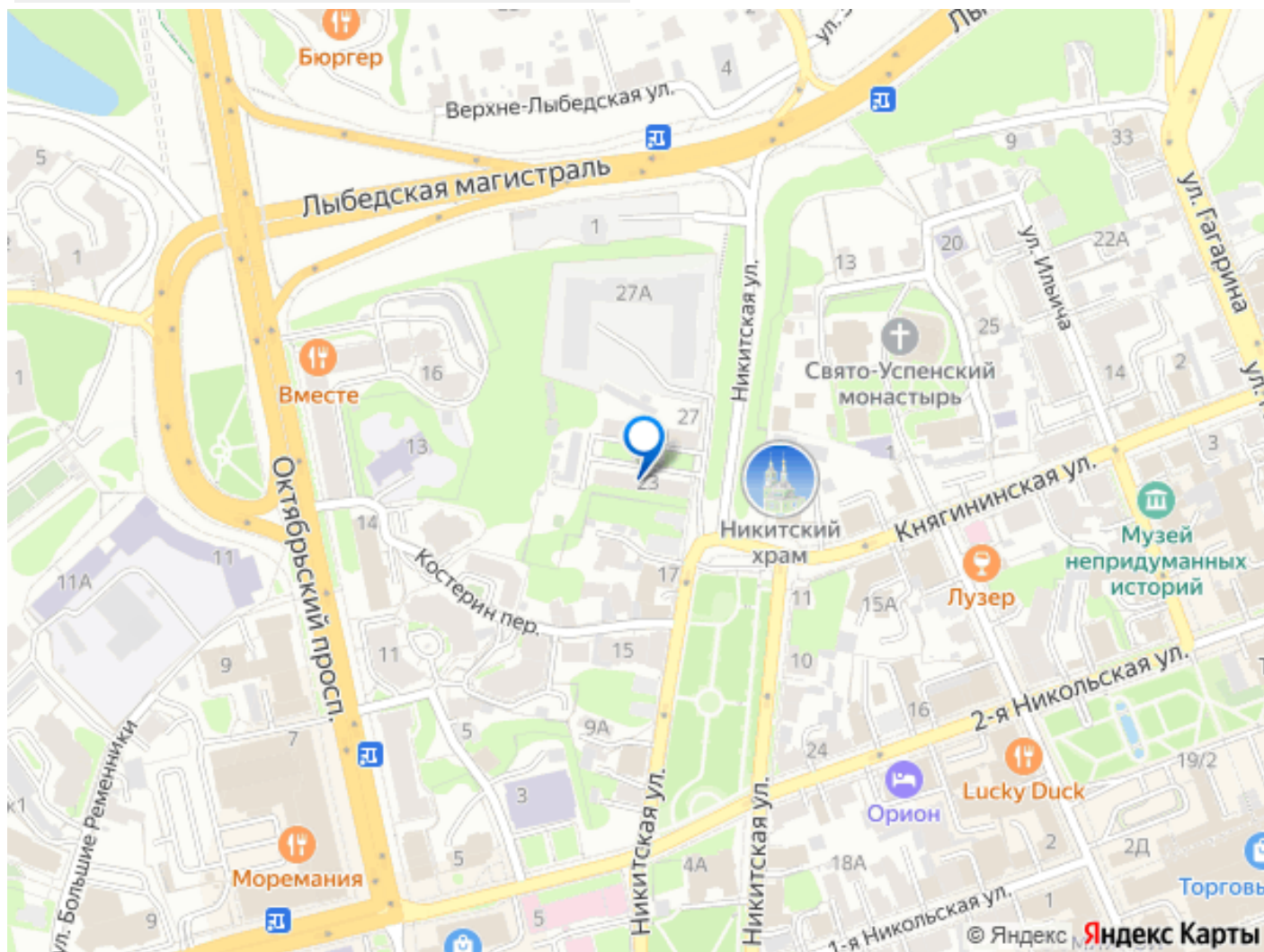
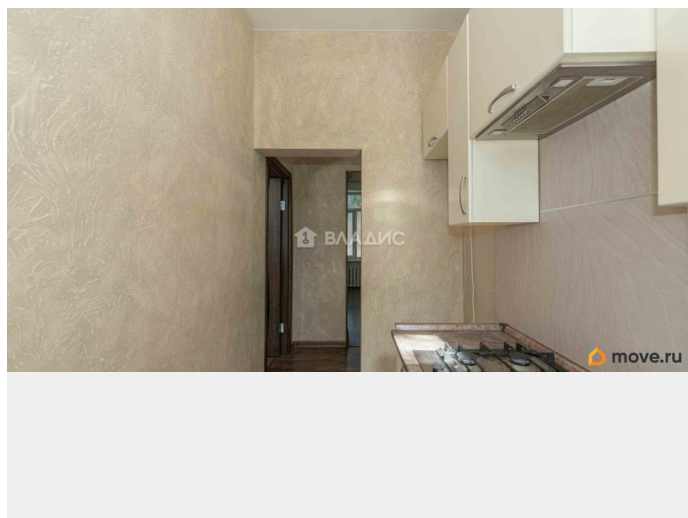
## Описание

Код объекта: 1187042. Дом расположен в историческом центре г. Владимира (сектор малоэтажной застройки), в 2-х минутах ходьбы от Золотых ворот. При выезде со двора открывается вид на Никитскую церковь, рядом находится знаменитый Княгининский монастырь XIII в., сквер им. Н.В. Гоголя, ТЦ «Северные торговые ряды», кафе, рестораны, кофейни, клубы, бары, школы, детский сад, развивающие центры, магазины, пункты выдачи Озон, Вайлдберриз, аптеки и т.д. Квартира с недешёвым ремонтом и мебелью (мебель остаётся практически вся, кроме огромного кожаного дивана, но он продаётся), кухня компактная, но в ней всё есть (холодильник, посудомойка, микроволновка, газовая варочная панель, духовка, много места для хранения, рабочая зона с окном. Комнаты правильной формы в спальне два окна, они выходят на зелёную зону, из детской и гостиной во двор, во дворе есть места для отдыха, скамейки, фонтан, детская площадка и даже зона для барбекю (ею могут пользоваться все жители). С парковкой проблем нет, так же есть хозяйственная постройка (сарай) с погребом. Квартира как 'Рафаэлло' - вместо тысячи слов. Причина продажи: смена региона. В доме: газ. Двор: закрытая территория, детская площадка,

спортивная площадка Парковка: за  
шлагбаумом во дворе







Move.ru - вся недвижимость России