

Создано: 22.10.2025 в 22:31

Обновлено: 29.12.2025 в 11:39

## Владимирская область, Владимир, улица Балакирева, 35

# 5 600 000 ₽

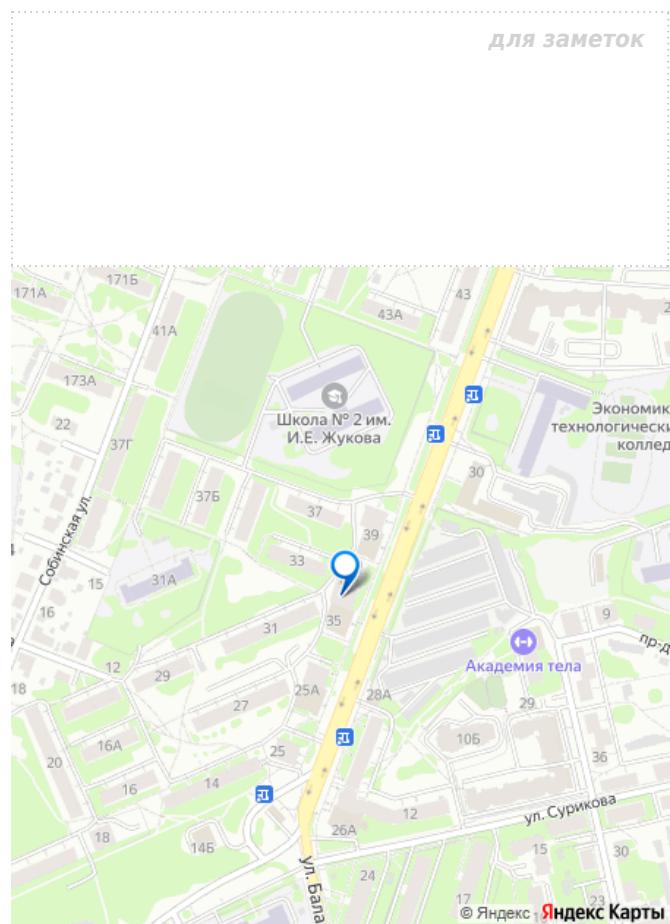
Владимирская область, Владимир, улица Балакирева, 35

Округ

[Владимир, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Балакирева](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

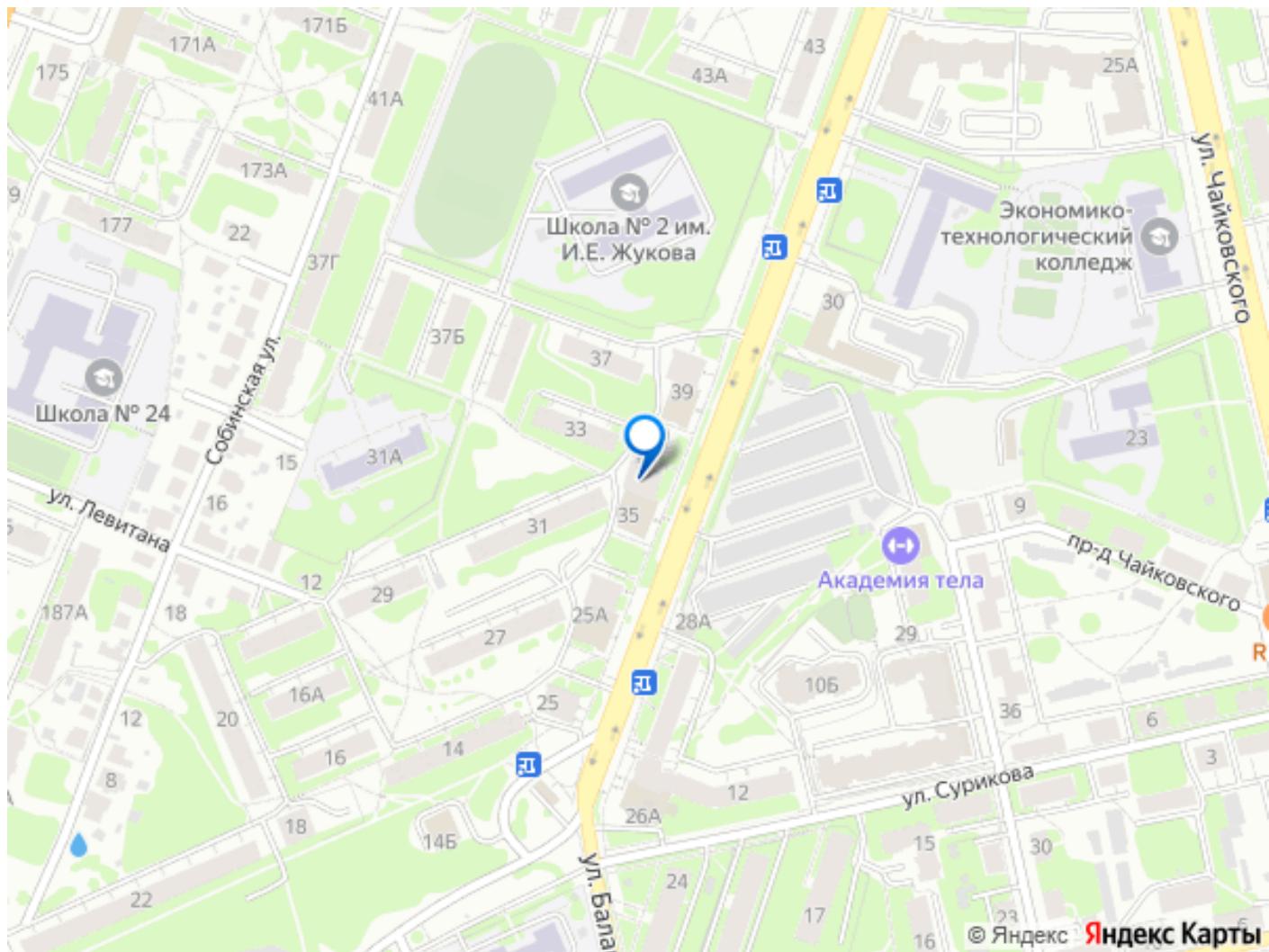
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Предлагаем к продаже трёхкомнатную квартиру с изолированными комнатами в теплом кирпичном доме. Эта квартира идеально подойдёт тем, кто хочет сделать ремонт «под себя». В большой комнате установлен кондиционер, а подоконник отделан плиткой. Кухня площадью 7,6 квадратных метров с выходом на утеплённый балкон. Санузел раздельный и облицован кафелем. В туалете установлен водонагреватель, поэтому отключение горячей воды не станет проблемой. Поменяны трубы, на окнах в комнатах установлены прочные москитные сетки. Хорошие соседи - ещё одно преимущество этой квартиры. Есть домовой чат, где оперативно решаются все вопросы. Чистый подъезд с пассажирским лифтом, в который влезает детская коляска. Расположение квартиры - просто находка! В доме находится «Пятёрочка», а в соседних зданиях - «Магнит» и «Fix Price». Рядом почта, несколько аптек, булочные, парикмахерские. Неподалёку пункты выдачи заказов Wildberries, Ozon, Яндекс Маркет. В пешей доступности рынок на улице Чайковского и кинотеатр «Киномакс». Для семей с детьми рядом расположен 15-й детский сад и 2-я

школа, и шаговой доступности другие образовательные учреждения. Для студентов в двух остановках находится 7-й корпус ВЛГУ (Педагогический). Во дворе есть две детские площадки, а зимой - горка. Если у вас есть собака, то во дворах много зелёных участков, где можно погулять и поиграть. Рядом находятся улицы Чайковского, проспект Строителей, улица Лакина, улица Красноармейская. Остановки общественного транспорта «улица Балакирева» и «улица Чайковского» расположены в 5-10 минутах пешком, а в 15-20 минутах - проспект Ленина, остановка «улица Пугачёва». Возможен торг. Быстрый выход на сделку. Два взрослых собственника. id:53440. - Безопасность - Лучшие юристы окажут полное сопровождение на всех этапах купли/продажи - Качество и Профессионализм. Наши специалисты признаны лучшими по уровню сервиса порталов. - Надежность и экономия. Мы являемся ключевыми партнерами всех ведущих банков. Личный ипотечный брокер выберет для Вас оптимальную программу ипотеки. - Прозрачность. Фиксированное агентское вознаграждение. Оплата только после совершения сделки. - Комфорт. Весь комплекс услуг купли/продажи. Формат «одного окна» в одном офисе в центре города - Уверенность. Мы входим в ТОП- 25 ведущих агентств недвижимости РФ по версии рекламных площадок. Сделка с недвижимостью - работа профессионалов. Вместе создаем наследие.



Move.ru - вся недвижимость России