

Собственник

79100914399

Владимирская область, Ковров, улица  
Труда, 1

4 500 000 ₽

Владимирская область, Ковров, улица Труда, 1

Улица

[улица Труда](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.25 м

Жилая площадь

40.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

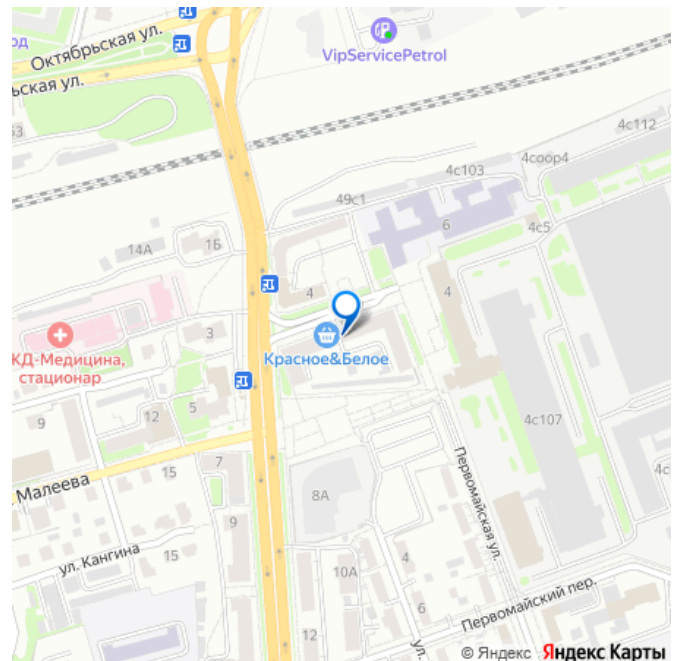
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагаем к покупке светлую просторную 3-х комнатную квартиру сталинку. Дом строился в 1937 году для руководящих работников тогдашнего ЗиДа: высокие потолки 3,25 м, просторные светлые комнаты, хорошая отделка. Большие окна ПВХ и Большие филенчатые старинные двери. Есть балкон с навесом. Окна квартиры выходят на три стороны (на восток, юг и запад). Из окон открывается красивейший вид на город и площадь Воинской славы. В подъезде широкие лестницы, окна в всю стену. Высота потолка до 4 метра. Выход из подъезда на две стороны: на проспект и во двор. Домофоны. На этаже всего две квартиры, в подъезде 6 квартир. Хорошие соседи. Возможна продажа второй квартиры на этаже, на этой же площадке (очень удобно для проживания семей родственников). О квартире: • Общая площадь 65,6 кв.м. • Жилая площадь- 40,7 кв.м. • Площадь кухни- 10,3 кв.м. • Санузел раздельный. Просторная ванная комната 4,9 кв.м с полноценным окном на улицу. О доме: Кирпичный дом 1937 года постройки. Закрытый, полностью огороженный двор. Ворота на дистанционном управлении. Во дворе есть детская площадка и места для

парковки. Видеонаблюдение во дворе.  
Управление домом - ТСЖ Продажа от  
собственника. В собственности более 4 лет (в  
семье квартира с момента постройки дома)  
Один взрослый собственник. О районе:  
Востребованный зелёный район с  
максимально развитой инфраструктурой. В  
шаговой доступности находятся детские  
сады, школа, Пятёрочка, КБ, ТЦ «Ковров-  
Молл», Поликлиника, вокзалы  
(железнодорожный и автобусный) • Удобная  
транспортная развязка, маршруты  
общественного транспорта во все  
направления города. Вся мебель и техника  
остается в квартире. В услугах агентств  
недвижимости не нуждается

