

Создано: 23.08.2025 в 18:55

Обновлено: 27.09.2025 в 11:36

<https://vladimir.move.ru/objects/9284357031>

Собственник

**79101806920,7915750
7190**

**Владимирская область, Гусь-Хрустальный
район, деревня Красный Якорь,
Теплицкий проспект, 44**

10 500 000 ₽

Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, деревня
Красный Якорь, Теплицкий проспект, 44

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

49.6 м²

Площадь кухни

10.9 м²

Общая площадь

80.1 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

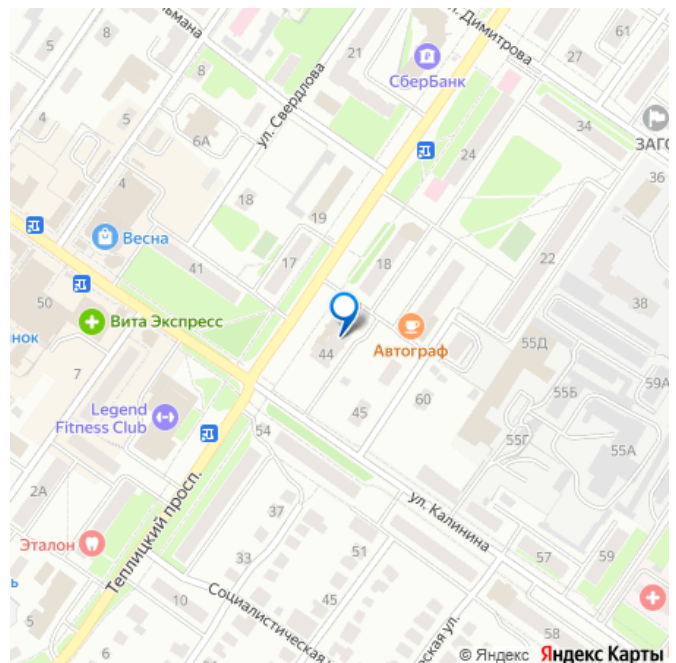
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже 3-комнатная квартира от собственника (в доме всего восемь трёшек) общей площадью 80,1 кв.м. Квартира расположена в середине дома. Выполнен качественный евро ремонт. Удобная планировка (все комнаты и кухня правильной квадратной формы). Выход на лоджию с кухни. Из зала, детской и лоджии открывается прекрасный вид на зеленый и спокойный двор. Из окна третьей комнаты на Теплицкий проспект. В квартире остается практически вся мебель и техника. Спокойные и порядочные соседи. Дом расположен в престижном районе с хорошо развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся рынок, центр, остановки общественного транспорта, сетевые магазины, школы 2 и 7, а также детские сады и фитнес-клуб. Отопление от крышной газовой котельной. Дом под управлением ТСЖ, оснащён умным домофоном и несколькими камерами видеонаблюдения. На лестничной площадке имеется огороженная кладовая. Три взрослых собственника. Потолки гипсокартон. Напольное покрытие ламинат 14мм + керамогранит. Премиум окна Salamander, толщина профиля 80 мм.

Электроустановочные изделия Legrand Valena, лучевой метод электропроводки. Двери - дерево + натуральный шпон под лаком. Кухня - Гарнитур с итальянскими фасадами из натурального дерева, двухкомпрессорный холодильник BOSCH, п/м BOSCH, телевизор LG. Зал - Телевизор SONY, возможность подключения Триколор через спутниковую антенну), мебель Миасс Флориана, раскладной диван. Спальня - мебель Миасс Луиджи, раскладной диван. Детская - горка + шифонер, раскладной диван. Сантехника - чешская акриловая ванна Ravak Chrome, стиральная машина LG, немецкая инсталляция Grohe + шведский подвесной унитаз Gustavsberg. Торг при осмотре.

