

Создано: 06.11.2025 в 11:19

Обновлено: 20.12.2025 в 12:55

<https://vladimir.move.ru/objects/9286428942>

Агент

79190110554

**Владимирская область, Владимир, улица
3-я Кольцевая, 12**

11 600 000 ₽

Владимирская область, Владимир, улица 3-я Кольцевая, 12

Округ

[Владимир, Ленинский район](#)

Улица

[улица 3-я Кольцевая](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

36.6 м²

Площадь кухни

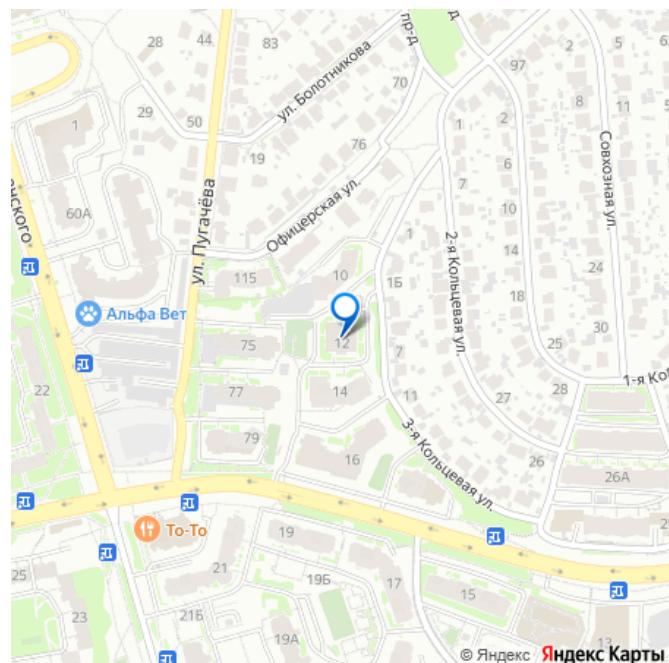
26.8 м²

Общая площадь

85.6 м²

Этаж

2/19



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Вашему вниманию предлагается светлая, просторная квартира с евро-планировкой 90м², в кирпичном доме, с шикарной кухней-гостиной 27м², детская комната 22м², спальная 14,4м², вместительная гардеробная, два санузла в кафеле. Высота потолков 2,7м. Квартира идеально спроектирована для комфортабельного проживания и полноценного отдыха в атмосфере уюта, выполнен дизайн-ремонт, с использованием дорогих импортных материалов. Эскизный проект интерьера продуман до мелочей. Каждый сантиметр квартиры используется с умом начиная от накладок на выключатели, что бы не оставлять отпечатков на стенах, до установки скрытых петель в дверной фурнитуре. Автономная газовая котельная гарантирует низкие коммунальные платежи. Наличие кондиционера позволяет

поддерживать комфортную температуру круглый год. Приятный бонус этого дома - продуманные инженерные системы - трубы отопления под полом не будут мешать вашим глазам, как и система контроля, управления и подачи воды и тепла установленная за пределы квартиры. Это хорошо тем, что они не занимают место в квартире, к ним есть доступ контролирующих органов, при ремонте либо замене не будет затронут интерьер квартиры. Безопасный дом - видеонаблюдение в подъезде и по периметру дома, огороженная территория, удобные асфальтированные подъездные пути через шлагбаум и автоматические ворота, парковка, благоустроенный двор с детской и спортивной площадкой, приятные соседи.

Удобное расположение дома - вторая линия в тихом, спальном районе, остановка в шаговой доступности, как и несколько школ на выбор, детский сад, поликлиника, фитнес-клуб, аптеки, кафе, салоны красоты, разнообразие продуктовых магазинов, 8 минут до центра города на машине. Чистая продажа, вся сумма в договоре. Возможна покупка по ипотеке, материнскому капиталу, с использованием сертификатов и субсидий.

Полное юридическое сопровождение. Вы уже приглашены посмотреть эту квартиру.

