

Владимирская область, Ковров, Озерная  
улица, 35

11 551 000 ₽

Владимирская область, Ковров, Озерная улица, 35

Улица

[улица Озерная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.02 м

Жилая площадь

38.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19 м<sup>2</sup>

Общая площадь

86.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

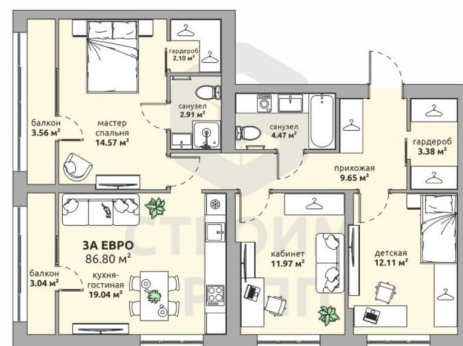
Тип балкона

2 лоджии

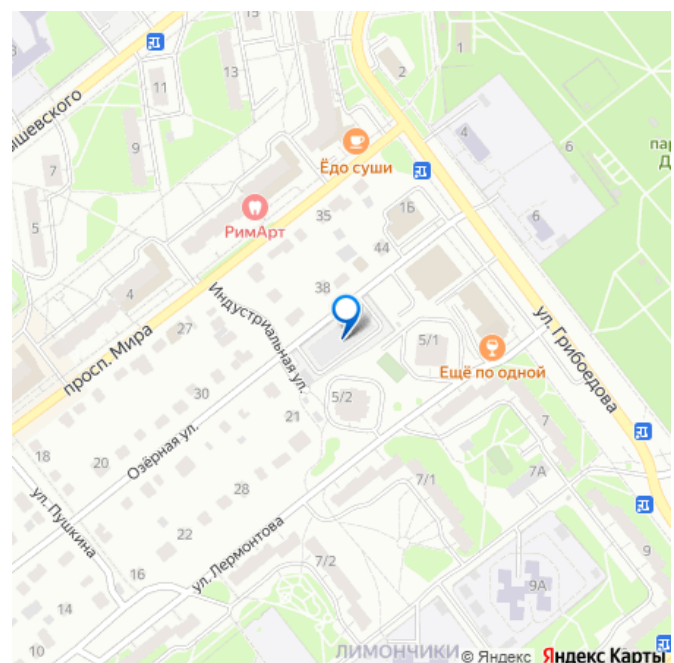
Тип санузла

для заметок

AURUM



move.ru



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

лифт

## Описание

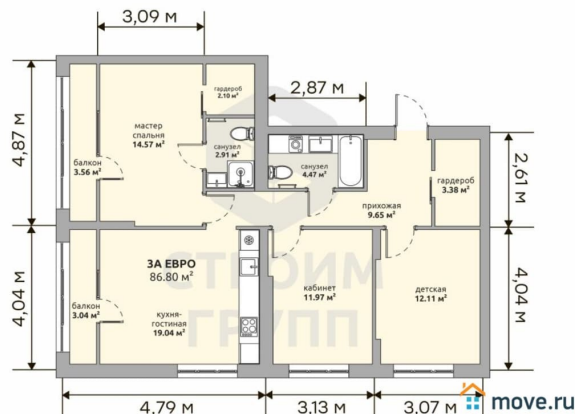
Перед вами трехкомнатная квартира евро-планировке в ЖК Аурум. Заходим внутрь и попадаем в просторную, изолированную от жилых комнат прихожую. Там же имеется вход в отдельное помещение для гардероба или хранения хозинвентаря. Проходим вперед по длинному коридору и попадаем в совмещенную кухню-гостиную площадью 19 квадратных метров, в которой можно свободно разместить кухонный гарнитур, оборудовать столовую зону и ТВ-зону для отдыха. Из кухни имеется выход на теплую лоджию (одну из двух в квартире) площадью 3 квадратных метра. Ее можно комфортно использовать не только в теплое, но и в холодное время года. По соседству расположена мастер-спальня, которая является отличительной особенностью этой квартиры. В ней имеется собственный санузел с возможностью размещения душевой кабины, унитаза и раковины, и в гардеробную. Из мастер-спальни также предусмотрен выход на вторую теплую лоджию площадью 3,5 квадратных метров. Возвращаемся в коридор. Из него можно

попасть в две другие большие отдельные комнаты, которые можно использовать в качестве детской и кабинета. Имеется в квартире и второй общий санузел с возможностью размещения там ванной, унитаза, раковины и стиральной машины. Доступны такие способы покупки, как наличные, ипотека от ведущих банков (в т.ч. все программы с субсидиями и господдержка). В цену квартиры сразу входит ремонт в формате White Box с гарантией на все работы!

AURUM



move.ru



move.ru

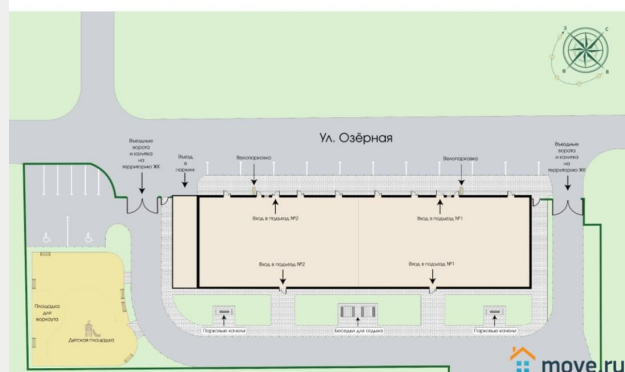
AURUM

Расположение квартиры на этаже



move.ru

Расположение дома  
(генплан)

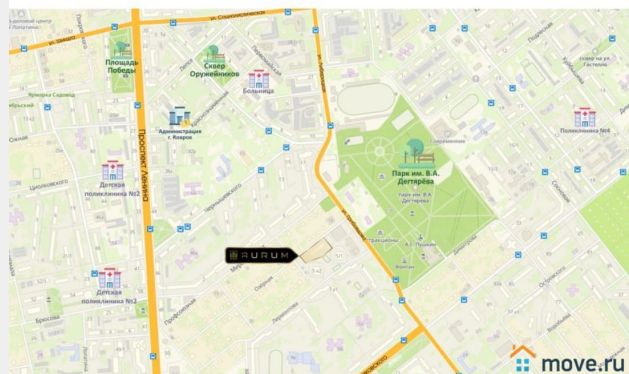


move.ru

Территориальное расположение дома  
Локация: ул. Озёрная / ул. Грибоедова



Территориальное расположение дома  
Локация: Ковров, район парка им. В. А. Дегтярёва



**AURUM**

