

Создано: 04.10.2024 в 03:29

Обновлено: 08.12.2025 в 03:46

<https://vladimir.move.ru/objects/9263665109>

Василий Миронов

79107773211

Владимирская область, Владимир,

29 999 000 ₽

Владимирская область, Владимир,

Гостиница

Общая площадь

1100 м²



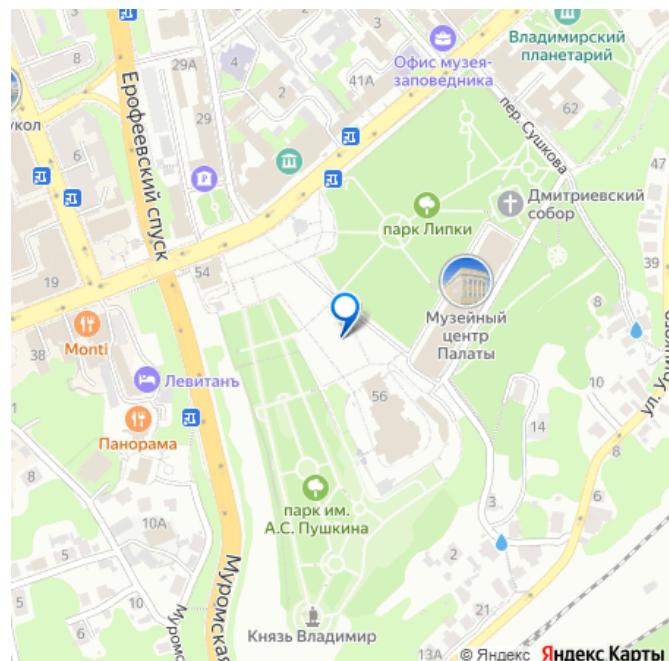
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

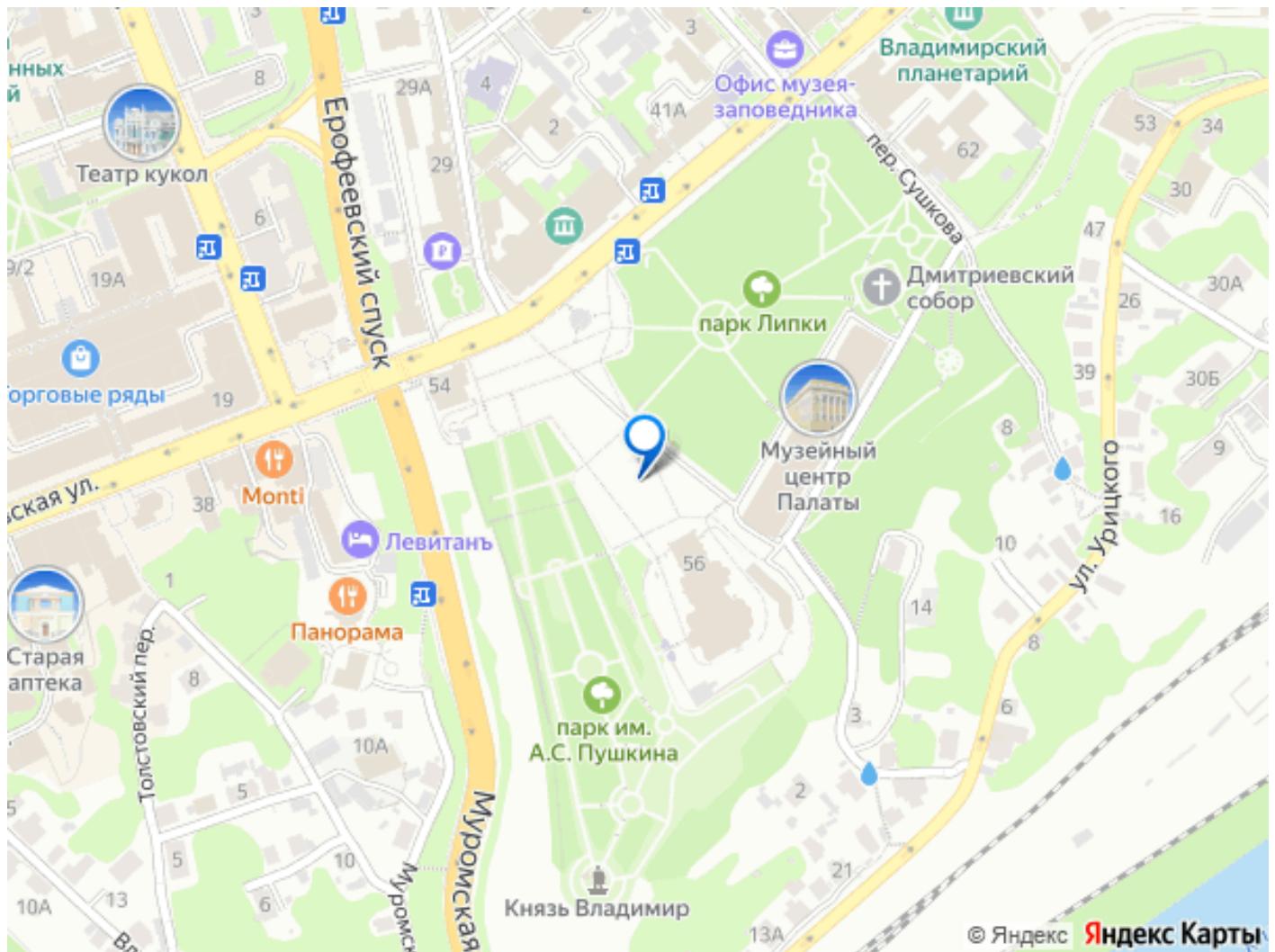


Описание

Продается гостиница с рестораном на Южном объезде Владимира трассы М-7 рядом с АЗС Лукойл. Здание в четырех уровнях площадью 1100 кв.м. (цоколь, первый, второй и мансардный этажи). Номерной фонд - 20 номеров, из них 12 одноместных и 8 двухместных. Ресторан на первом этаже на 50 персон. Есть возможность поставить большую веранду с видом на лес. Земельный участок в собственности площадью 46 соток. Крыша мансардного этажа утеплена должным образом, летом внутри помещения не жарко. Трансформаторная подстанция в собственности мощностью 160 кВт., разрешенная 85 кВт. Подведен газ, установлена ГРП, смонтирована газовая котельная, два котла Протерм по 85 кВт. Установлена система приточно-вытяжной

вентиляции Здание подготовлено под чистовую отделку.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России