

Создано: 06.08.2025 в 16:14

Обновлено: 01.02.2026 в 13:12

<https://vladimir.move.ru/objects/9283945335>

**Анастасия Алексеевна Храмова, Этажи
Муром**

79107711492

**Владимирская область, Муром,
Фруктовая улица, 50**

35 000 000 ₽

Владимирская область, Муром, Фруктовая улица, 50

Улица

[улица Фруктовая](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

777.3 м²



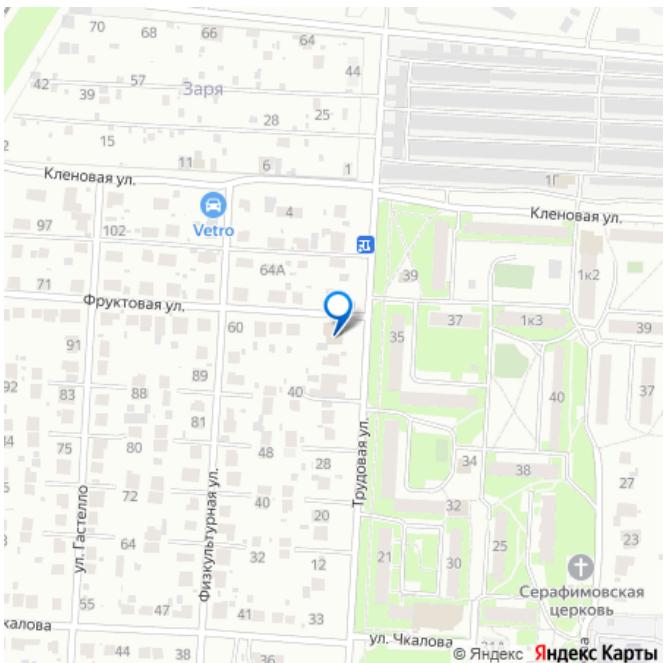
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Вашему вниманию предлагается готовый бизнес Отдельно стоящее здание 777,3кв.м. состоящее из 3 этажей и подвала, расположенное на земельном участке 13 соток. Здание и участок в собственности. Подключены все коммуникации: свет, вода, канализация, газ Коммерческое помещение 540 кв.м. состоит из двух этажей и подвала, и имеет 4 отдельных входа. Что дает возможность заполнить здание разными арендаторами. На сегодняшний день здание занято такими арендаторами, как WB, Яндекс, Ozon, маркет и др. что обеспечивает хорошую проходимость клиентов и

привлекательность для будущих коммерческих партнеров. Почти все торговые площади заняты арендаторами, поэтому приобретая данный объект вы гарантированно будете получать стабильный доход с аренды. На третьем этаже располагается жилое помещение в предчистовой отделке, которое имеет отдельный выход через участок огороженный забором. Если вы заинтересовались, звоните! Подробнее расскажу и дам расчеты по рентабельности и окупаемости, не упустите свой шанс приобрести готовый бизнес уже сегодня! Код пользователя: 88574 Номер в базе: 9251179

