

Создано: 05.12.2025 в 19:06

Обновлено: 05.12.2025 в 17:48

<https://vladimir.move.ru/objects/9287188961>

Офис «На Соколе», МИЭЛЬ

**79151639583****Владимирская область, Ковров, улица Ранжева, 11****64 999 000 ₽**

Владимирская область, Ковров, улица Ранжева, 11

Улица

[улица Ранжева](#)**Готовый бизнес**

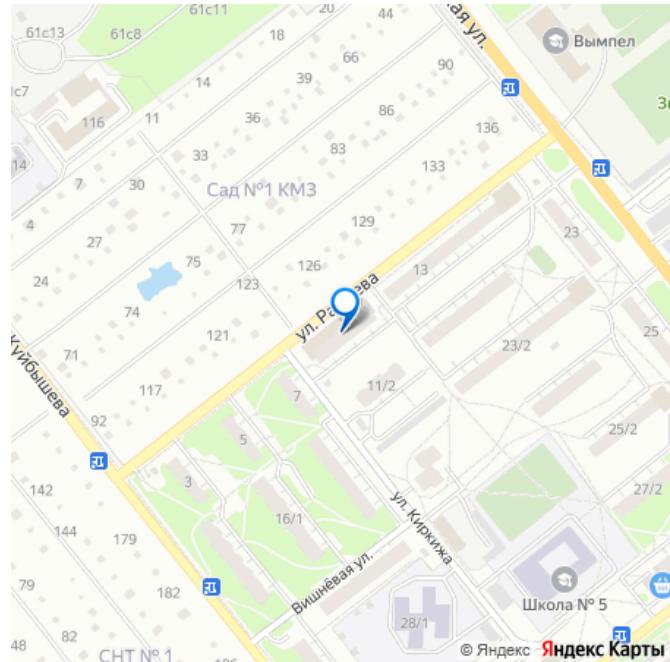
Общая площадь

933 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

**Продам**

Раздел

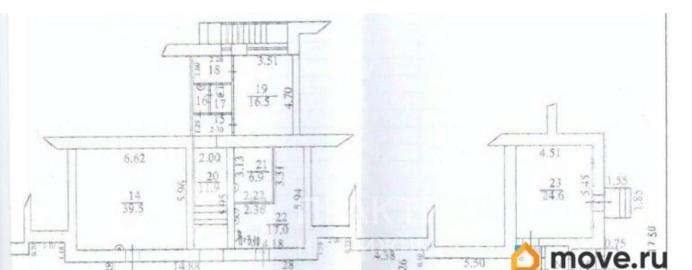
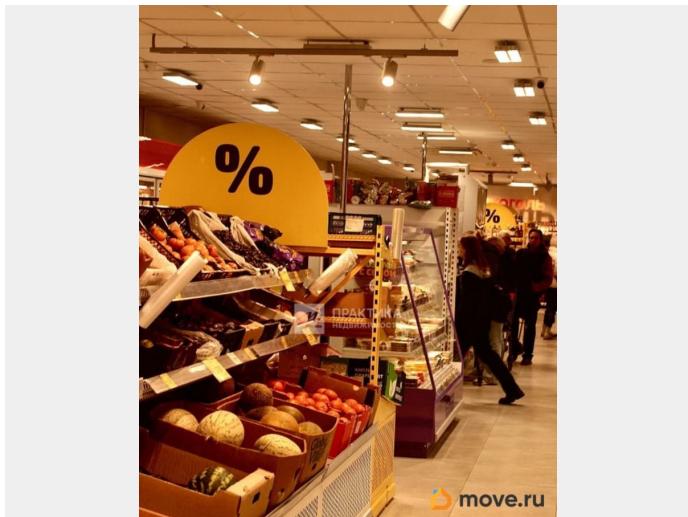
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Код объекта: 1960332. Лучшее вложение, которое Вы искали, звоните сейчас что бы записаться на просмотр! В большом жилом массиве с высокой плотности населения продаётся готовый бизнес с высоким доходом. Два федеральных сетевых арендатора на долгосрочной аренде. У помещения своя зона выгрузки, своя парковка. Помещение после ремонта и не нуждается в денежных вложениях, получаете прибыль здесь и сейчас. Дикси занимает 500 кв.м платит 4% РТО . Новый только после редизайна, договор на 10 лет заключен. Фикс прайс 325 метров занимает ,

аренда 300 000 рублей в месяц. Договор на 5 лет заключен до 2030 года с пролонгацией.

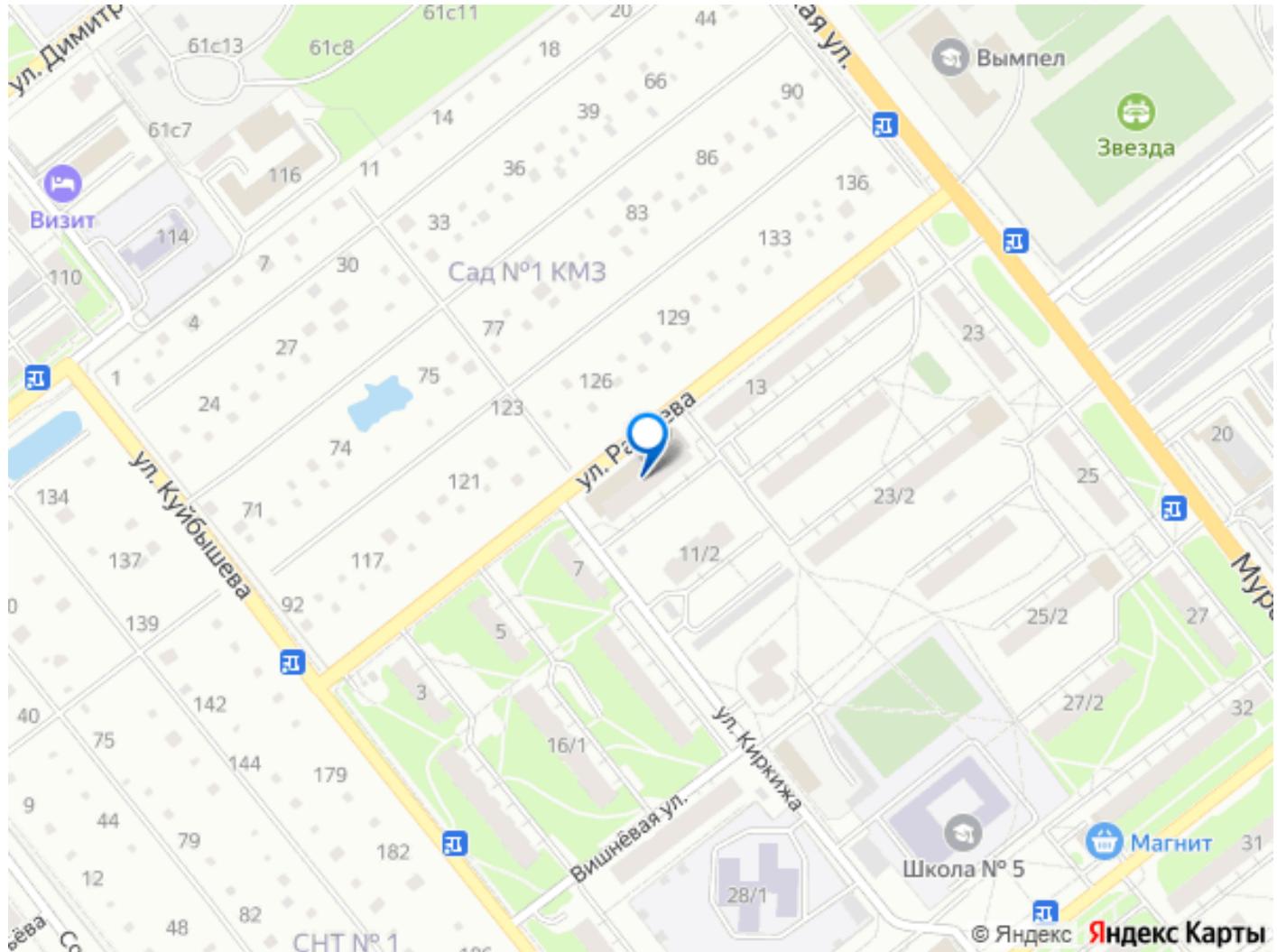
Еще свободно 25 кв.м, которые можно выгодно сдать и увеличить свой доход.

Звоните сейчас, отвечу на все вопросы, организую показ и переговоры по условиям сделки.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России