

Собственник

79157912079

Владимирская область, Юрьев-Польский район, Юрьев-Польский, Луговая улица, 4К

10 500 000 ₽

Владимирская область, Юрьев-Польский район, Юрьев-Польский, Луговая улица, 4К

для заметок

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1500 м²

Детали объекта

Тип сделки

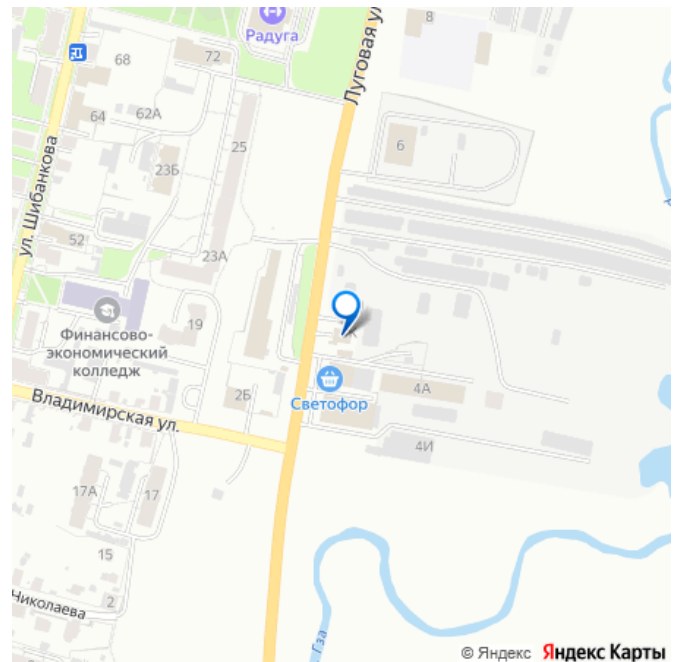
Продам

Раздел

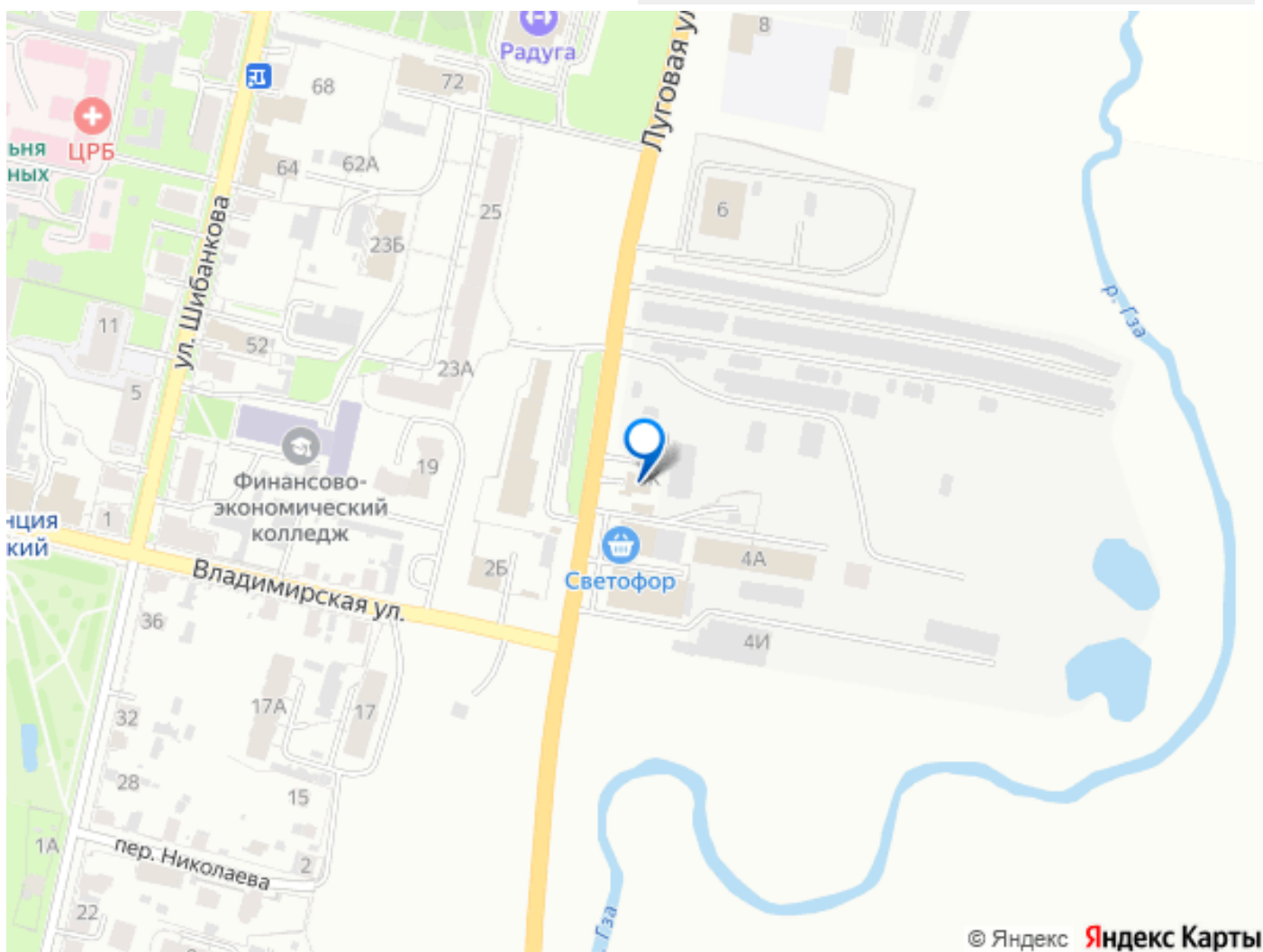
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается 1/3 торгового центра. Здание и земля принадлежат 3 собственникам, я один из них. Документы на право продажи доли оформлены нотариально. Здание построено в 2019, полностью сдано. Основной арендатор Доброцен, договор на 10 лет, зарегистрирован. Собственники - замечательные люди, все вопросы решаем быстро и без проблем. Основная причина продажи - удаленность объекта от Москвы и невозможность уделять внимание этому бизнесу. Цена ниже рынка, здание рядом продавалось за 43 млн руб аналогичное по площади, но по качеству строительства и арендаторов несопоставимо. Торг



минимален, цена за мою долю
соответственно.



Move.ru - вся недвижимость России