

Создано: 17.02.2025 в 10:18

Обновлено: 16.01.2026 в 10:16

<https://vladimir.move.ru/objects/9285841678>

Ковровская, Ковровская

79101707431**Владимирская область, Ковров, улица
Добролюбова, 51****15 000 000 ₽**

Владимирская область, Ковров, улица Добролюбова, 51

Улица

[улица Добролюбова](#)**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

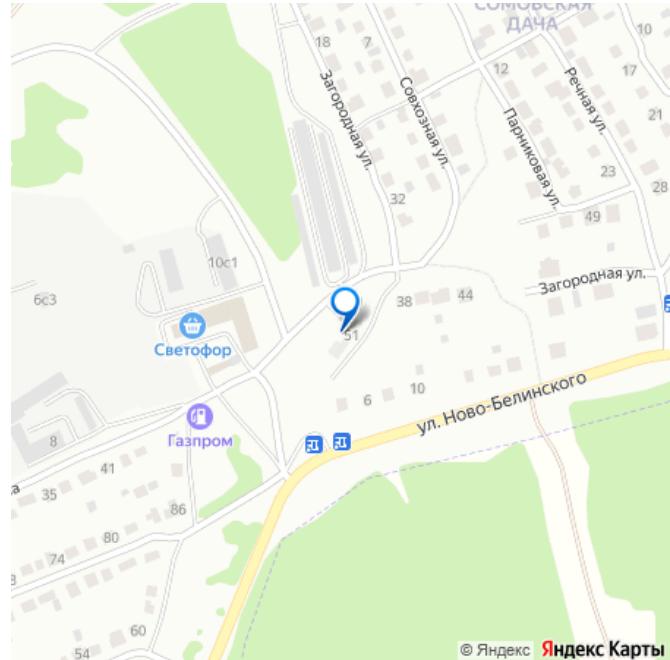
Общая площадь

195.4 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продаётся нежилое кирпичное 2-х этажное здание общей площадью 195,4 кв.м, внешние размеры 6,6м на 18,5м, площадь застройки 122 кв.м. Перекрытия ж/б плиты.

Установлены новые окна ПВХ. Внутренние помещения в черновой отделке, стены оштукатурены и выровнены. Разведена вся новая электропроводка. Здание подключено к городской сети газоснабжения. Отопление от газового котла, сделана новая разводка отопления с радиаторами. Водопровод подключён центральный городской. Электричество примерно 40 кВт. Планы этажей и площади помещений см. в фото.

Здание расположено на земельном участке площадью 20,33 сотки, огороженном ж/б забором с автоматическими. По периметру сделано видеонаблюдение. Земельный участок как и здание всё в собственности. Участок отмежеван. Размеры участка позволяют строительство ещё одного отдельного здания большей площади (или можно пристроить к существующему зданию), при этом останется достаточно места под парковку автомобилей. Удобно расположен на улице Добролюбова рядом с магазинами Светофор, автозапчастей, автомойкой самообслуживания, автозаправкой Газпром.

