

Создано: 30.05.2024 в 02:46

Обновлено: 12.09.2025 в 08:27

Владимирская область, Александровский район, Карабаново, улица Карпова, 3

3 000 000 ₽

Владимирская область, Александровский район, Карабаново, улица Карпова, 3

Улица

[улица Карпова](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

202 м²

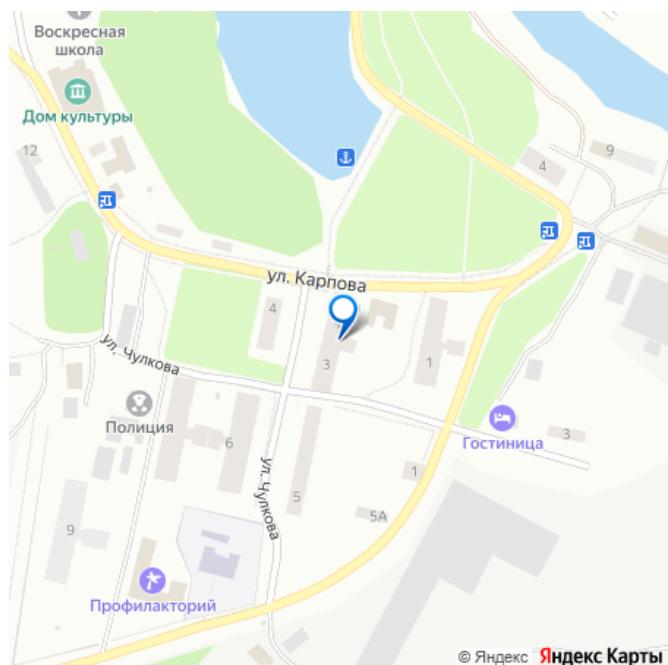
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

АДРЕС: г. Карабаново, ул. Карпова, Александровский район, Владимирская область, 120 км от МКАД по Ярославскому шоссе или по Щелковскому шоссе. ОБЪЕКТ: Часть бревенчатого дома (34) с отдельным входом, двухэтажная (первый этаж кирпичный, полуподвальный), расположена около основной дороги города. Общая площадь продаваемой части составляет 202 кв.м., жилая-109.2 кв.м. Все помещения требуют капитального ремонта. На первом этаже: комната-33,3 кв.м., три кладовых помещения-11.7 кв.м., 6 кв.м., 13.2 кв.м.,

<https://vladimir.move.ru/objects/9254128555>

Золотое Кольцо Благополучие,

Золотое Кольцо Благополучие

**79100915791, 7910038
0501**

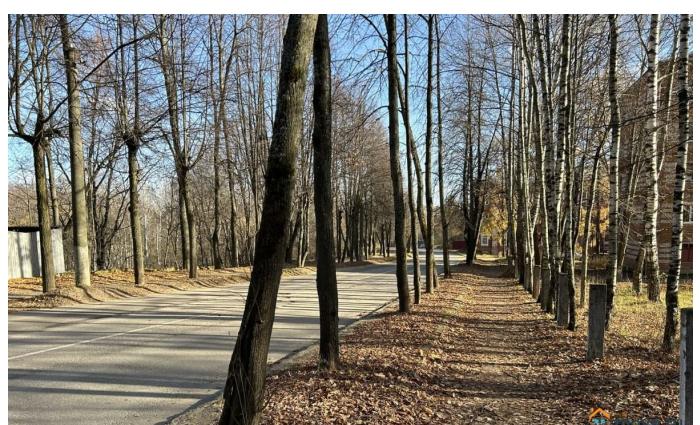
для заметок

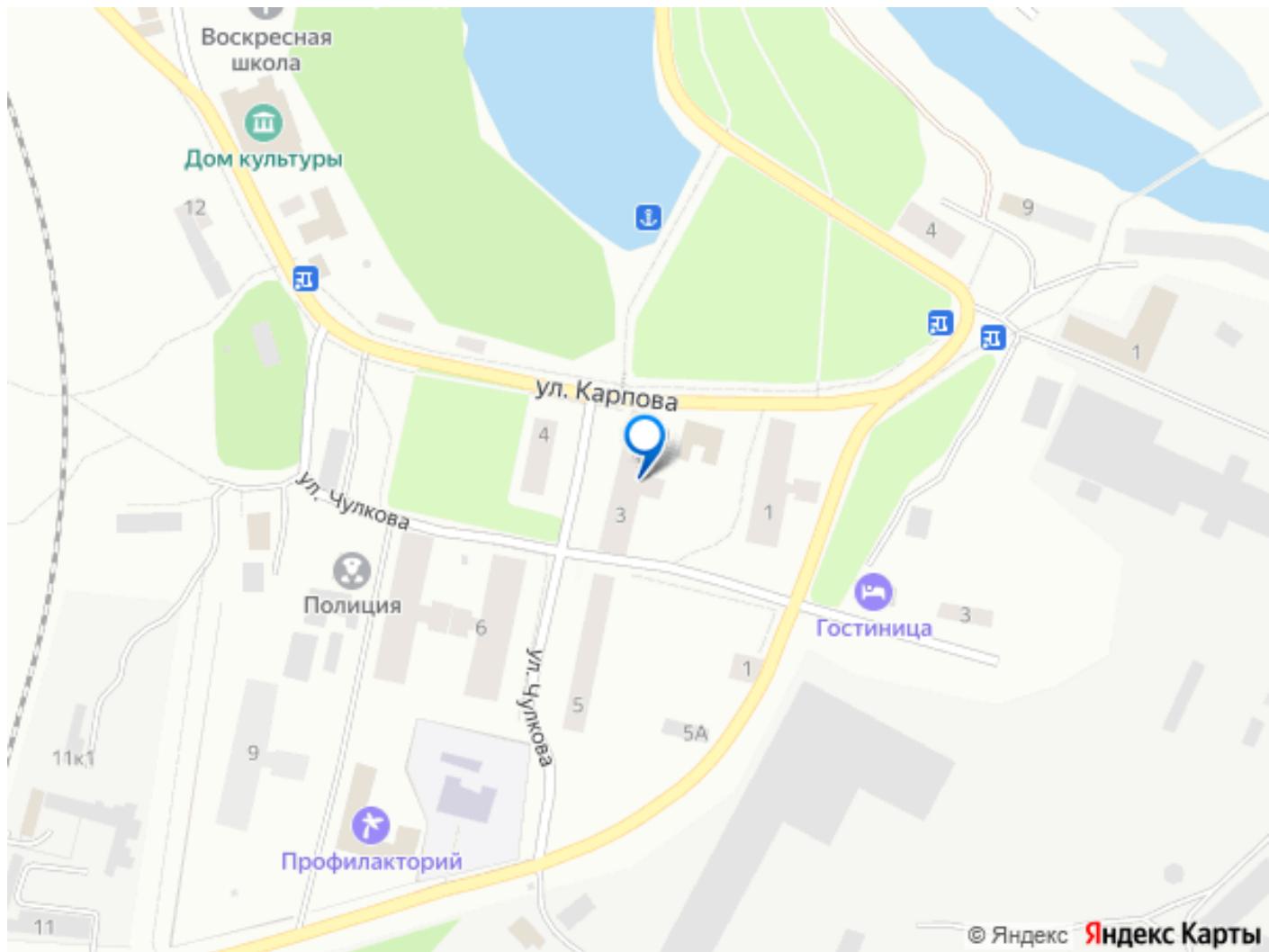
коридор-10.7 кв.м., прихожая-3.4 кв.м., туалет- 3 кв.м. На втором этаже: кухня-16 кв.м., коридор-14 кв.м., три комнаты: 19.6 кв.м., 34.7 кв.м., 21.8 кв.м., ванная -7,5 кв.м., два кабинета-8.2 кв.м., 17.6 кв.м., туалет - 2 кв.м., коридор -17.4 кв.м., кладовка 2.2 кв.м.

Высота потолков 3 метра. Год постройки 1948. КОММУНИКАЦИИ: Электричество в доме, водопровод (только холодная вода) и канализация центральные в доме, отопление центральное, газ по границе.

ИНФРАСТРУКТУРА: Рядом вся инфраструктура города: магазины, детский садик, школа, гос.учреждения, центральная площадь, больничный городок и т.д. в шаговой доступности. Прямое автобусное сообщение с гор. Александров и гор. Киржач. Так же есть железнодорожная станция Карабаново в одном км от дома, которая соединяет город Карабаново с городами Александров, Киржач, Орехово-Зуево, Кольчугино. В городе действуют 3 дошкольных образовательных учреждения, 3 общеобразовательные средние школы, городская больница и поликлиника. Село Махра в 2 км. от города, где расположен Свято-Троицкий Стефано-Махрицкий женский монастырь и Махринский пруд (купание, рыбалка). г.

Карабаново насчитывает около 20 000 местного населения. Развитая инфраструктура. ДОКУМЕНТЫ: Собственник один. Более 5 лет. Земельный участок не оформлен. Обновляются документы на часть дома. ВАЖНО: Здание расположено около основной проезжей дороги, можно использовать под коммерческие цели. ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ БОЛЕЕ ПОДРОБНОЙ ИНФОРМАЦИИ ОБ ОБЪЕКТЕ НЕДВИЖИМОСТИ СМОТРИТЕ ВИДЕОРОЛИК.





Move.ru - вся недвижимость России