

Создано: 31.05.2024 в 02:47

Обновлено: 22.11.2025 в 08:41

**Владимирская область, Александровский район, Александров, улица Калининская, 1**

**3 000 000 ₽**

Владимирская область, Александровский район,

Александров, улица Калининская, 1

Улица

[улица Калининская](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

209 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

АДРЕС: Владимирская область, город Александров, улица Калининская ( бывшая территория фабрики Калинина), 100 км от МКАД по Ярославскому шоссе или 120 км по Щелковскому шоссе. ОБЪЕКТ: Кирпичное, отдельно стоящее, одноэтажное здание под автосервис, пилораму или другое коммерческое предприятие. Общая площадь 209 кв.м. Состоит из двух помещений:160 кв.м. и 49 кв.м. Кадастровый номер здания: 33:17:000414:81. Коммуникации: электричество 380 Вольт, отопление

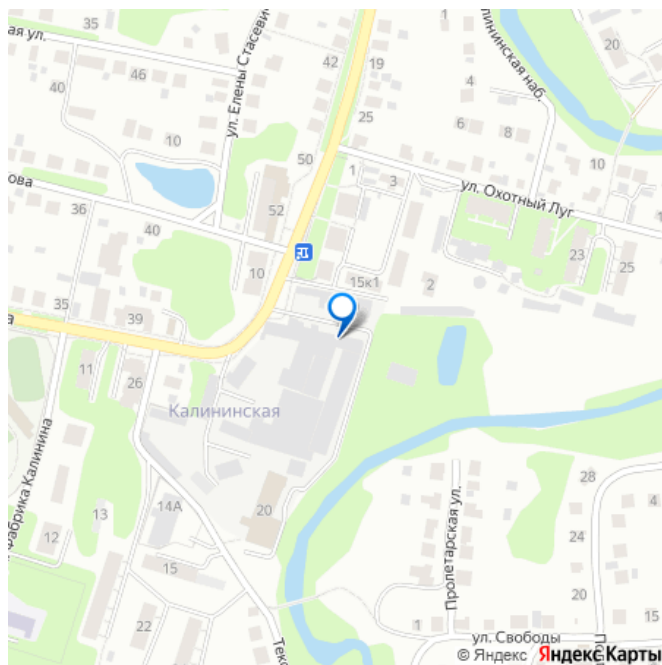
<https://vladimir.move.ru/objects/9254241809>

**Золотое Кольцо Благополучие,**

**Золотое Кольцо Благополучие**

**79100915791,79107710549**

для заметок

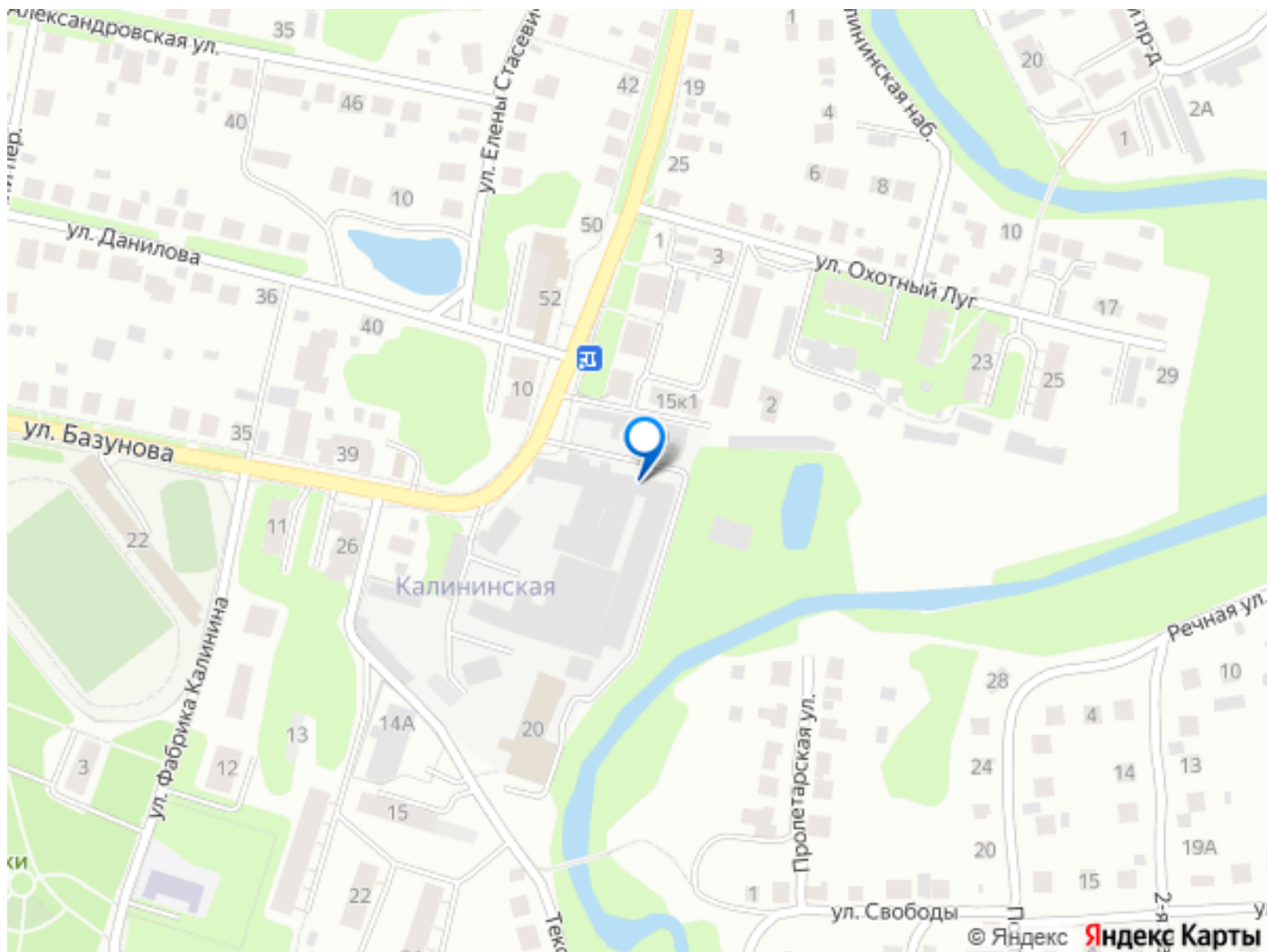


отсутствует, водопровод центральный. На данный момент там работает автосервис. Здание расположено на общей территории бывшей фабрики. Мимо проходит проезжая дорога ( ул. Калининская), рядом жилые дома многоэтажные дома и частный сектор. Магазины, автобусная остановка, центр города в 1-10 минутах ходьбы. Кадастровый номер участка: 33:17:000414:60. Участок в общем пользовании у нескольких человек, расположен на землях населенных пунктов, для промышленных целей. ДОКУМЕНТЫ: Здание пилорамы в собственности с 2003 года. Собственник один. Земельный участок находится в бессрочной аренде у четырех человек, которые так же являются собственниками других зданий, расположенных на данном участке. Поэтому здание будет продаваться по договору купли-продажи, а участок будет передаваться по договору переуступки прав аренды. ВАЖНО: На данный момент в здании расположен автосервис. ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ БОЛЕЕ ПОДРОБНОЙ ИНФОРМАЦИИ ОБ ОБЪЕКТЕ НЕДВИЖИМОСТИ СМОТРИТЕ ВИДЕОРОЛИК.









Move.ru - вся недвижимость России