

Создано: 31.05.2024 в 02:47

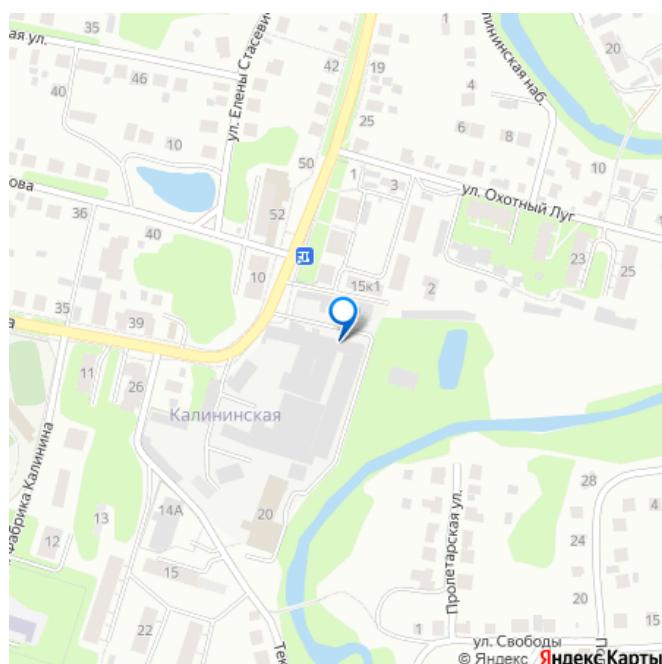
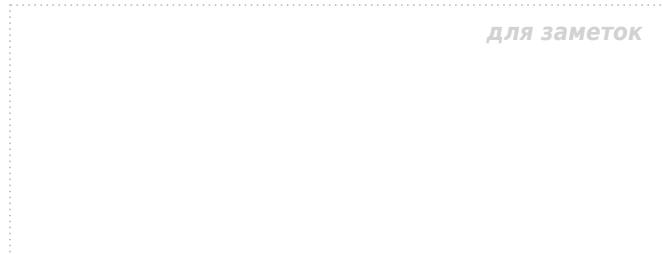
Обновлено: 22.11.2025 в 08:41

<https://vladimir.move.ru/objects/9254241809>

Золотое Кольцо Благополучие,

Золотое Кольцо Благополучие

**79100915791, 7910771
0549**



Владимирская область, Александровский район, Александров, улица Калининская, 1

3 000 000 ₽

Владимирская область, Александровский район,
Александров, улица Калининская, 1

Улица

[улица Калининская](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

209 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

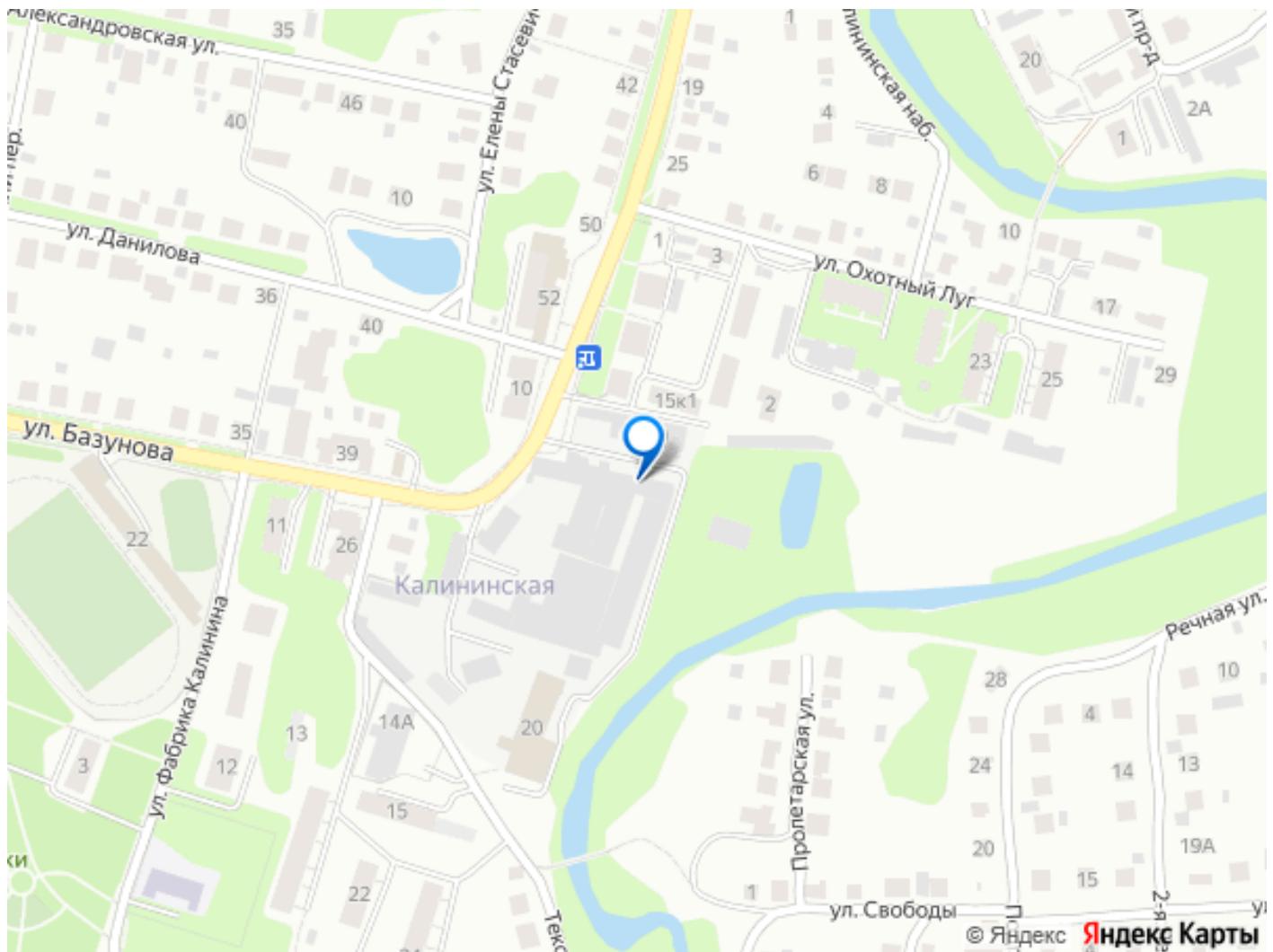
Описание

АДРЕС: Владимирская область, город Александров, улица Калининская (бывшая территория фабрики Калинина), 100 км от МКАД по Ярославскому шоссе или 120 км по Щелковскому шоссе. ОБЪЕКТ: Кирпичное, отдельно стоящее, одноэтажное здание под автосервис, пилораму или другое коммерческое предприятие. Общая площадь 209 кв.м. Состоит из двух помещений: 160 кв.м. и 49 кв.м. Кадастровый номер здания: 33:17:000414:81. Коммуникации: электричество 380 Вольт, отопление

отсутствует, водопровод центральный. На данный момент там работает автосервис. Здание расположено на общей территории бывшей фабрики. Мимо проходит проезжая дорога (ул. Калининская), рядом жилые дома многоэтажные дома и частный сектор. Магазины, автобусная остановка, центр города в 1-10 минутах ходьбы. Кадастровый номер участка: 33:17:000414:60. Участок в общем пользовании у нескольких человек, расположен на землях населенных пунктов, для промышленных целей. ДОКУМЕНТЫ: Здание пилорамы в собственности с 2003 года. Собственник один. Земельный участок находится в бессрочной аренде у четырех человек, которые так же являются собственниками других зданий, расположенных на данном участке. Поэтому здание будет продаваться по договору купли-продажи, а участок будет передаваться по договору переуступки прав аренды. ВАЖНО: На данный момент в здании расположен автосервис. Для получения более подробной информации об объекте недвижимости смотрите видеоролик.







Move.ru - вся недвижимость России