

Создано: 25.11.2024 в 10:11

Обновлено: 21.07.2025 в 10:47

<https://vladimir.move.ru/objects/9280341723>**Собственник****79190211617****Владимирская область, Меленковский район, Меленки, улица Дзержинского, 60****17 000 000 ₽**

Владимирская область, Меленковский район, Меленки, улица Дзержинского, 60

Улица

[улица Дзержинского](#)**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

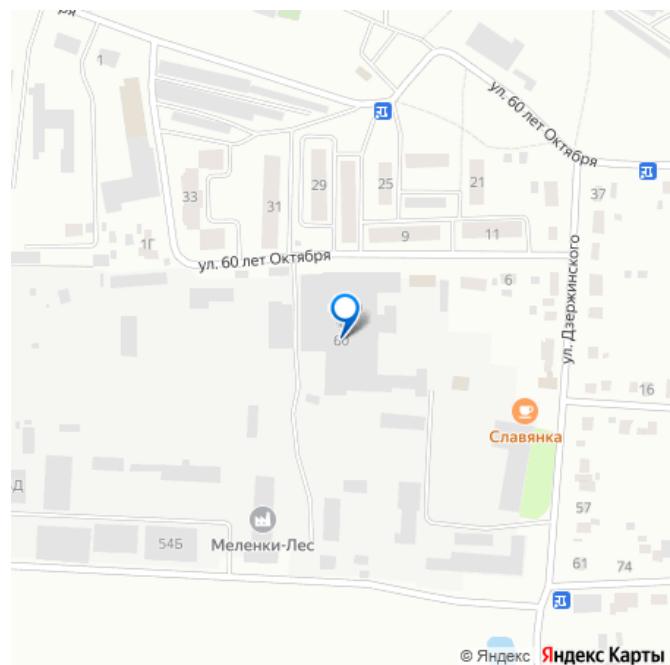
Общая площадь

2700 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

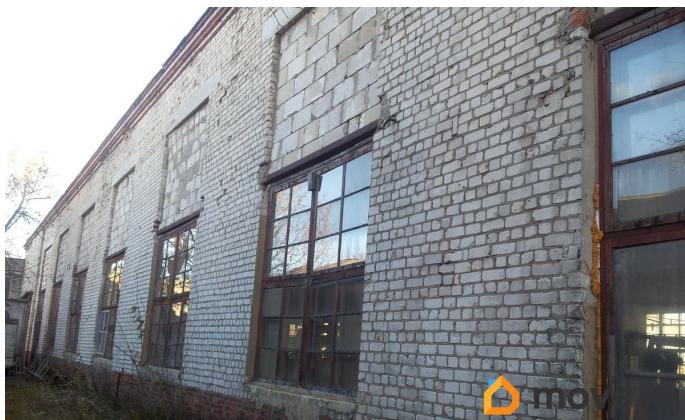
Раздел

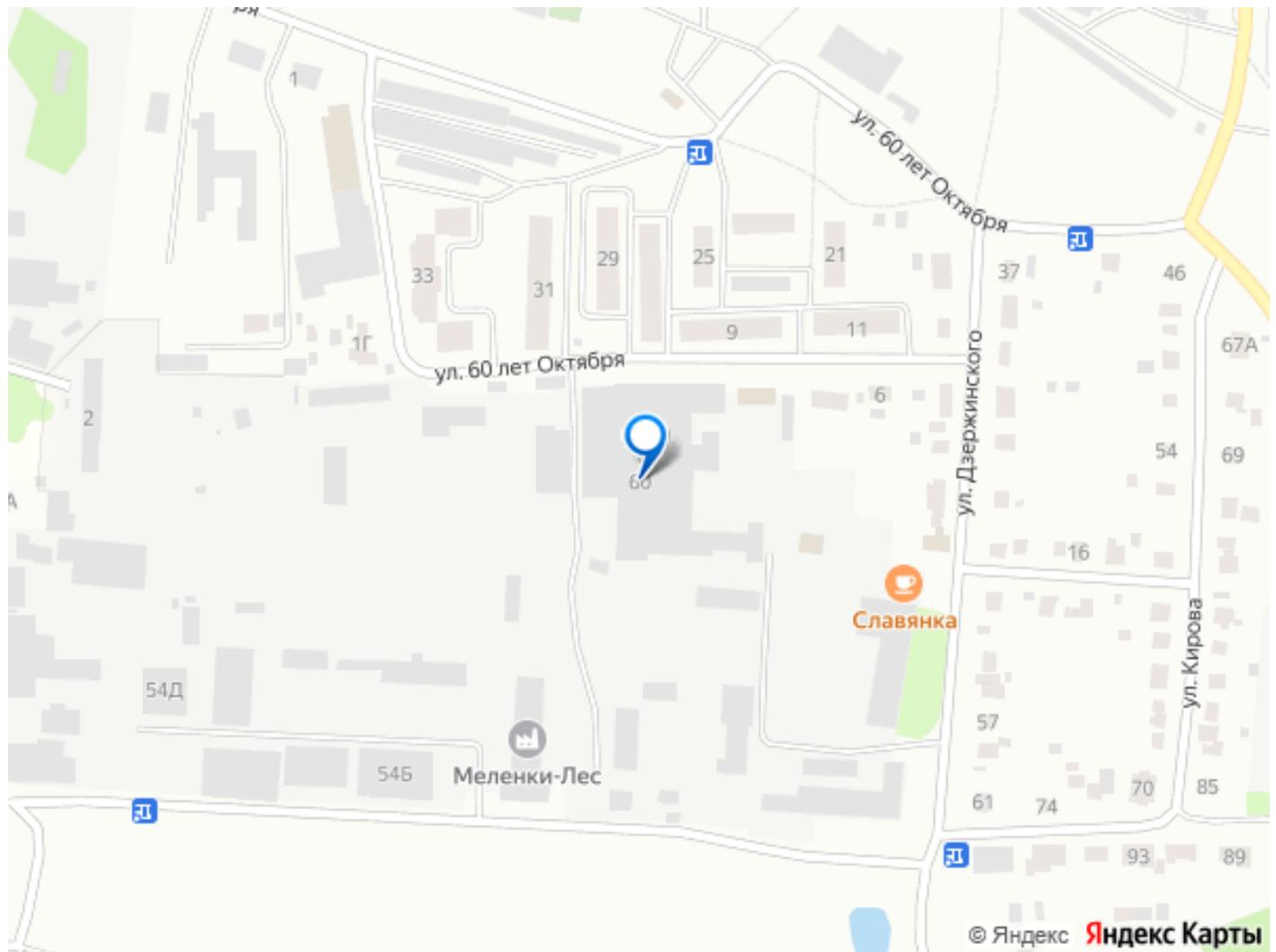
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продаётся комплекс промышленных зданий в г. Меленки Владимирской области. В состав входят: - Земельные участки общей площадью более 6000 м.кв. (кадастровая стоимость более 3 млн. руб.); - Здание диспетчерской автогаража кирпич, 2 этажа, площадь 85,6 м.кв. (кадастровая стоимость 1,4 млн. руб.); - Административный корпус - кирпич, 2 этажа, площадь 814,3 м.кв. (кадастровая стоимость 9,1 млн. руб.); - Производственный цех (в т.ч.: ремонтная мастерская, бытовые помещения, газовая котельная и проч.) - кирпич, 2 этажа,

площадь 1498,8 м.кв. (кадастровая стоимость 14,6 млн. руб.); - Холодный склад (оборудован кран-балкой грузоподъёмностью 3 тонны) металл, 1 этаж, площадь 400 м.кв. Первая линия, территория огорожена, есть возможность полностью закрыть периметр предлагаемых объектов, место для парковки большегрузного транспорта, собственная проходная, электричество (подстанция на территории), магистральный газ (подстанция на территории), вода, канализация, договоры с энергоснабжающими организациями действующие. В цеху установлены 2 кран-балки г/п по 3 тонны каждая, отопление цеха газовые потолочные конвекторы (Италия), отопление остальных помещений собственная газовая котельная. Удобная транспортная доступность, асфальтовый подъезд к территории. В 5ти минутах пешком жилой квартал! Три минуты на авто от центра города! Оптимально для организации производства - в 30 км скоростная магистраль М12 Москва-Казань. Продажа от собственника, с собственности более 5 лет.







Move.ru - вся недвижимость России