

Создано: 16.07.2025 в 19:59

Обновлено: 05.12.2025 в 12:26

<https://vladimir.move.ru/objects/9287185994>

Ирина Уварова, Частный маклер

**79190111720**

**Владимирская область, Суздальский район, Суздаль, Пионерская улица, 19**

**50 000 000 ₽**

Владимирская область, Суздальский район, Суздаль,  
Пионерская улица, 19

Улица

[улица Пионерская](#)



### ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

380.7 м<sup>2</sup>

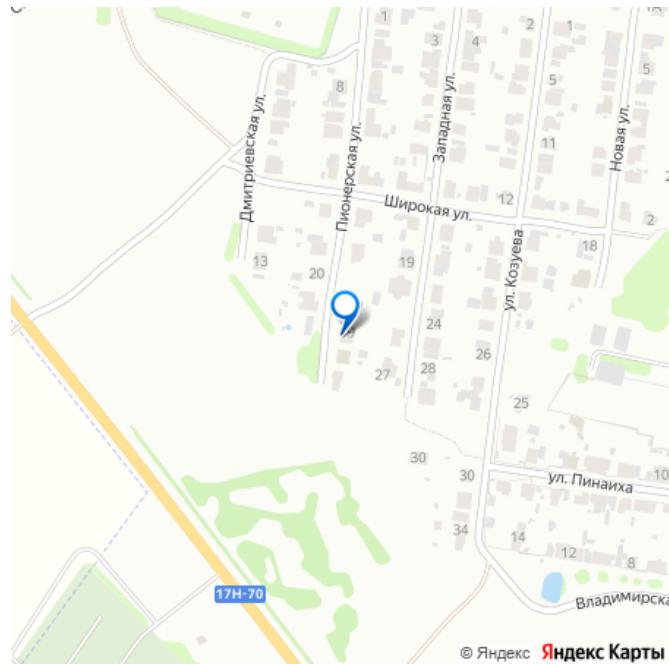
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Продам новый гостевой дом на тихой не проездной улице города Суздаль, 2022 года постройки. Построена по всем градостроительным нормам: археология, геодезия и т.д. Получены проектная документация на наружные сети водоснабжение, газоснабжения и электроснабжения и заключены договора. Асфальтированный подъезд. 300 м от музея деревянного зодчества, также есть возможность заезда со стороны села Ивановское 500 м и с улицы Ленина въезд в город 800 м. Участок 8,58 соток

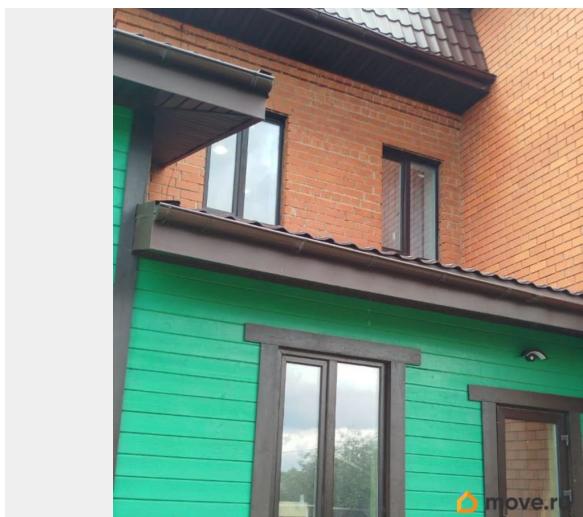
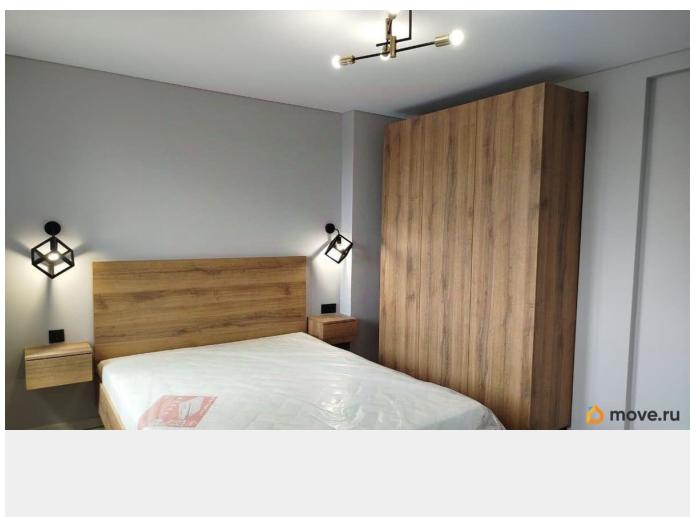
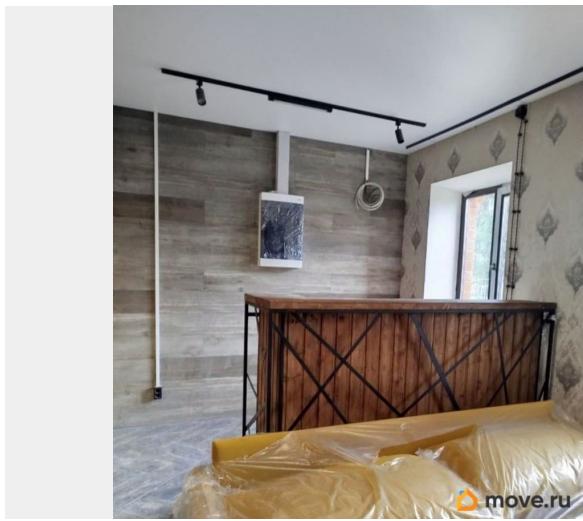
прямоугольный, ровный, без насаждений. На участке есть фундамент под беседку.

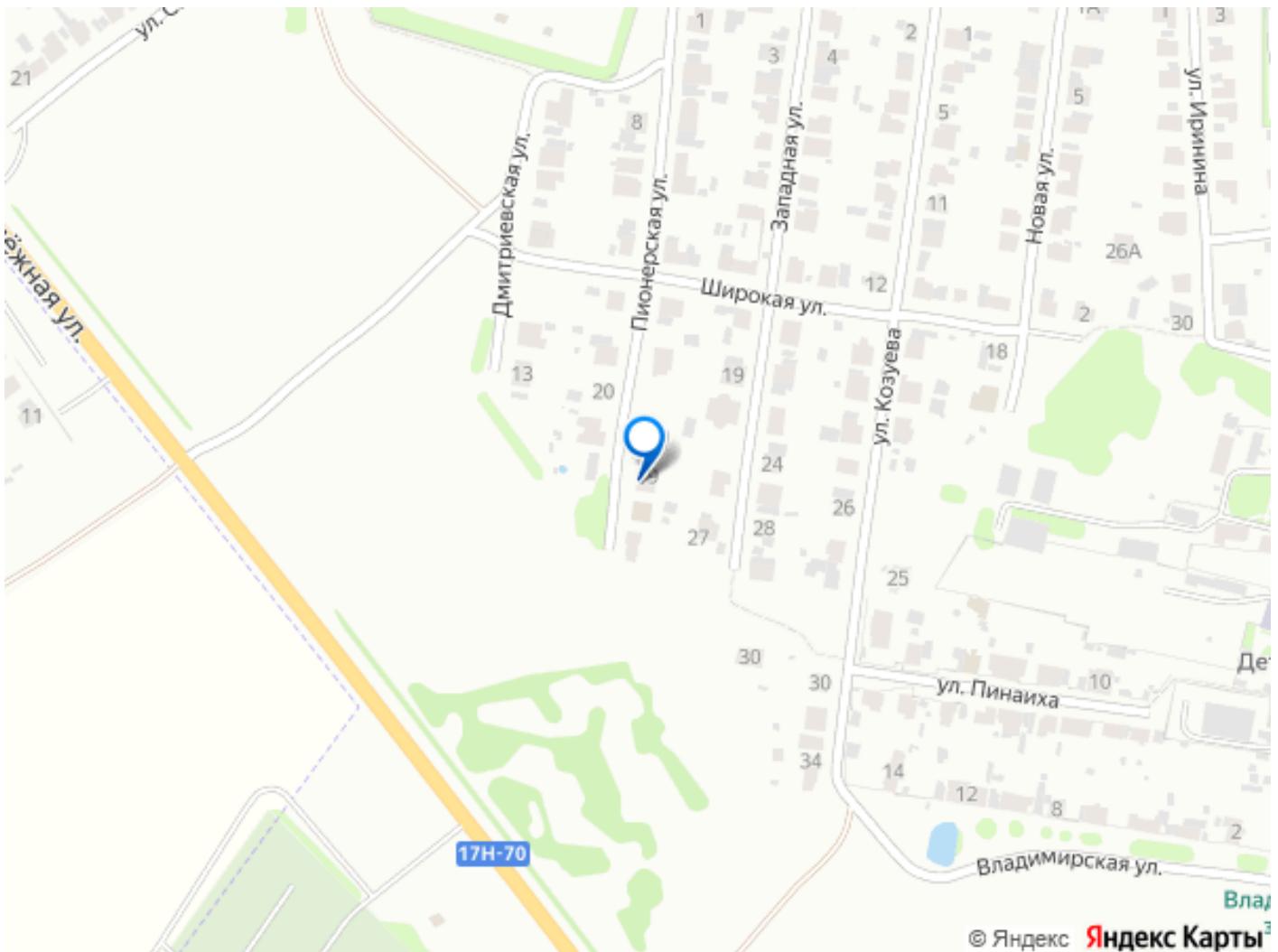
Огорожен забором. Удобное расположение строения относительно участка. Здание 380.7 м<sup>2</sup>, 4 этажа включая подземный этаж.

Подземный этаж включает в себя оборудованную кухню, санузел и бойлерную.

Первый этаж включает в себя вестибюль-ресепшайн, санузел для персонала, два двухместных номера с удобствами, а также выход в гараж, в общую столовую и выход на участок. Второй этаж включает в себя один номер двухкомнатный с удобствами, второй номер двухместный с удобствами. Третий этаж включает в себя один номер двухкомнатный с удобствами, второй номер двухместный с удобствами. Выполнен ремонт и полное оснащение всех номеров и помещений (освещение, мебель, техника, сантехника). Будем рады показать Вам гостевой дом в любое время по предварительной договоренности.







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России