

Создано: 30.05.2024 в 02:46

Обновлено: 10.02.2026 в 14:05

**Владимирская область, Владимир,  
Добросельская улица, 162А**

**90 000 000 ₽**

Владимирская область, Владимир, Добросельская улица,  
162А

Округ

[Владимир, Фрунзенский район](#)

### **ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

2110 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### **Описание**

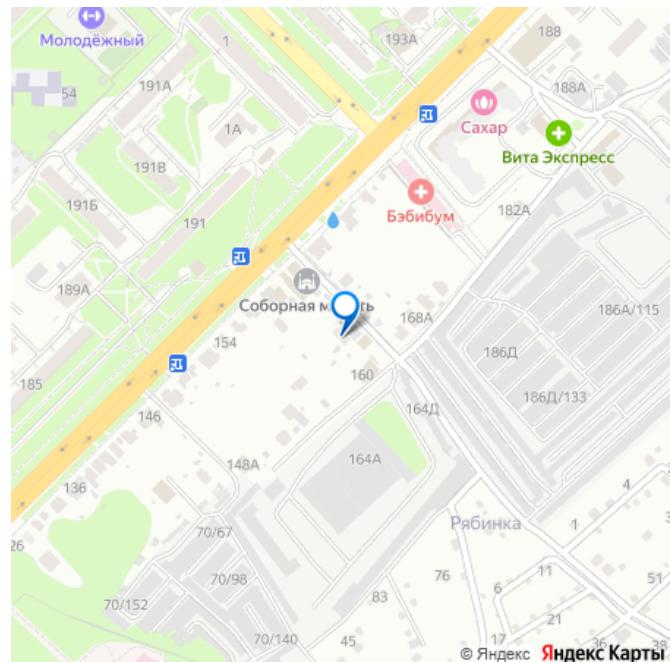
Продается производственно-складское здание с АРЕНДАТОРАМИ. Располагается в черте города Владимира. В состав объекта входят: 1. Земельный участок площадью 43,6 соток под содержание материального склада и гаража. Участок имеет свободный выезд на ул. Добросельскую. 2. Здание площадью 2110,1 кв.м. Делится на две части: Гаражные боксы (6 шт.) с высокими потолками (5 м), отдельными воротами (с арендатором АВТОСЕРВИС) и офисно-складское помещение в трех уровнях площадью 1716 кв.м. К нему имеется пристройка (200 кв.м) с высоким

<https://vladimir.move.ru/objects/9254128693>

**Дмитрий Разживин, Наше Дело -  
Недвижимость**

**79157903196**

для заметок



потолком, зоной разгрузки и пандусом.  
Планировка в помещениях свободная,  
перекрытия на колоннах. Цокольный этаж  
пока свободный. Первый и второй этажи  
занимает надежный арендатор (рекламные  
материалы). Подъезд для большегрузов.  
Парковка. Своя газовая котельная (новая, с  
дистанционным управлением).  
Водоснабжение и канализация центральные.  
Вентиляция приточно-вытяжная. Мощность  
электричества 110 кВт(можно увеличить).  
Практически все помещения заполнены  
арендаторами. Высокий арендный поток!

