

**Владимирская область, Владимир,
Добросельская улица, 162А**

90 000 000 ₺

Владимирская область, Владимир, Добросельская улица,
162А

Округ

[Владимир, Фрунзенский район](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

2110 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

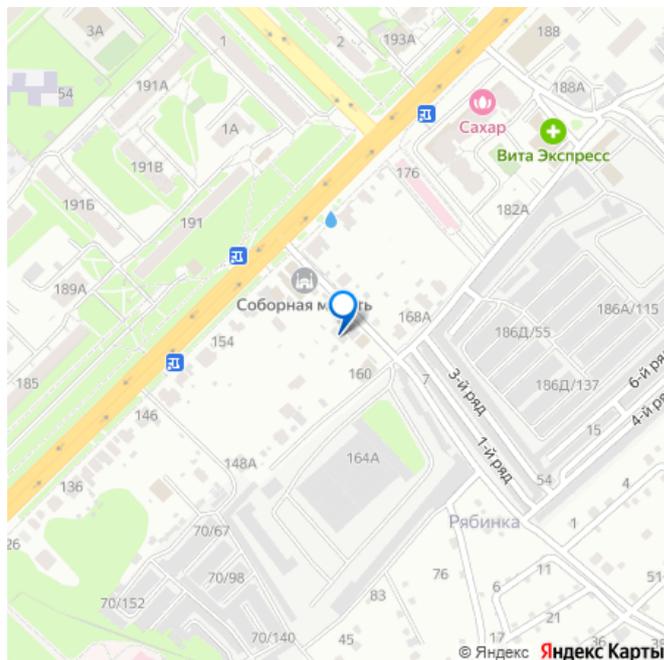
Продается производственно-складское здание с АРЕНДАТОРАМИ. Располагается в черте города Владимира. В состав объекта входят: 1. Земельный участок площадью 43,6 соток под содержание материального склада и гаража. Участок имеет свободный выезд на ул. Добросельскую. 2. Здание площадью 2110,1 кв.м. Делится на две части: Гаражные боксы (6 шт.) с высокими потолками (5 м), отдельными воротами (с арендатором АВТОСЕРВИС) и офисно-складское помещение в трех уровнях площадью 1716 кв.м. К нему имеется пристройка (200 кв.м) с высоким

<https://vladimir.move.ru/objects/9254128693>

**Дмитрий Владимирович, Наше Дело -
Недвижимость**

79157903196

для заметок



потолком, зоной разгрузки и пандусом.
Планировка в помещениях свободная,
перекрытия на колоннах. Цокольный этаж
пока свободный. Первый и второй этажи
занимает надежный арендатор (рекламные
материалы). Подъезд для большегрузов.
Парковка. Своя газовая котельная (новая, с
дистанционным управлением).
Водоснабжение и канализация центральные.
Вентиляция приточно-вытяжная. Мощность
электричества 110 кВт(можно увеличить).
Практически все помещения заполнены
арендаторами. Высокий арендный поток!

