

Собственник

79157614181

**Владимирская область, Ковров, улица
Свердлова, 114**

40 000 000 ₺

Владимирская область, Ковров, улица Свердлова, 114

Улица

[улица Свердлова](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

3000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

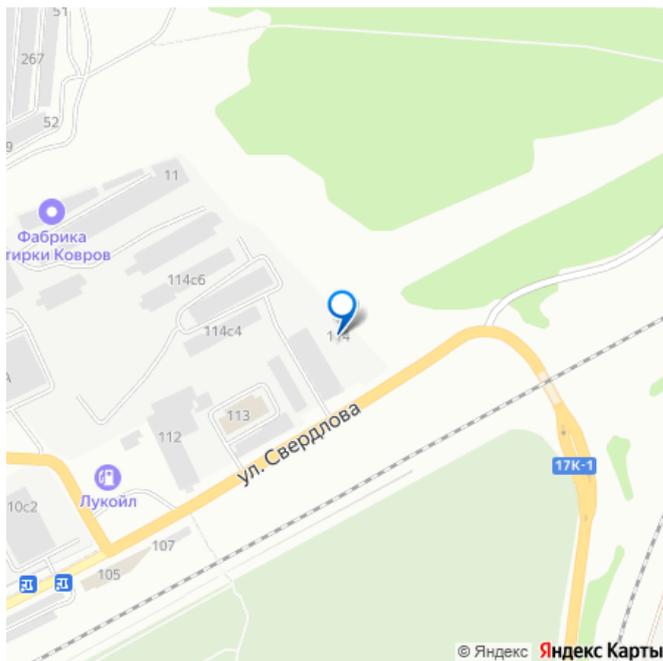
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Промышленный участок 0,3 га (30 соток) с готовой инфраструктурой и выходом на оживлённую трассу. Подходит под приём/переработку металлолома, базу стройматериалов, склад, автосервис, шиномонтаж, магазины автотоваров и товаров повседневного спроса. Кадастровый номер: 33:20:011902:192 Коммуникации • Электричество 70 кВт с возможностью увеличения мощности • Канализация, водопровод, газ — по границе участка, возможна оперативная врезка • Удобный заезд с объездной дороги Застройка и территория • Металлический ангар • Участок

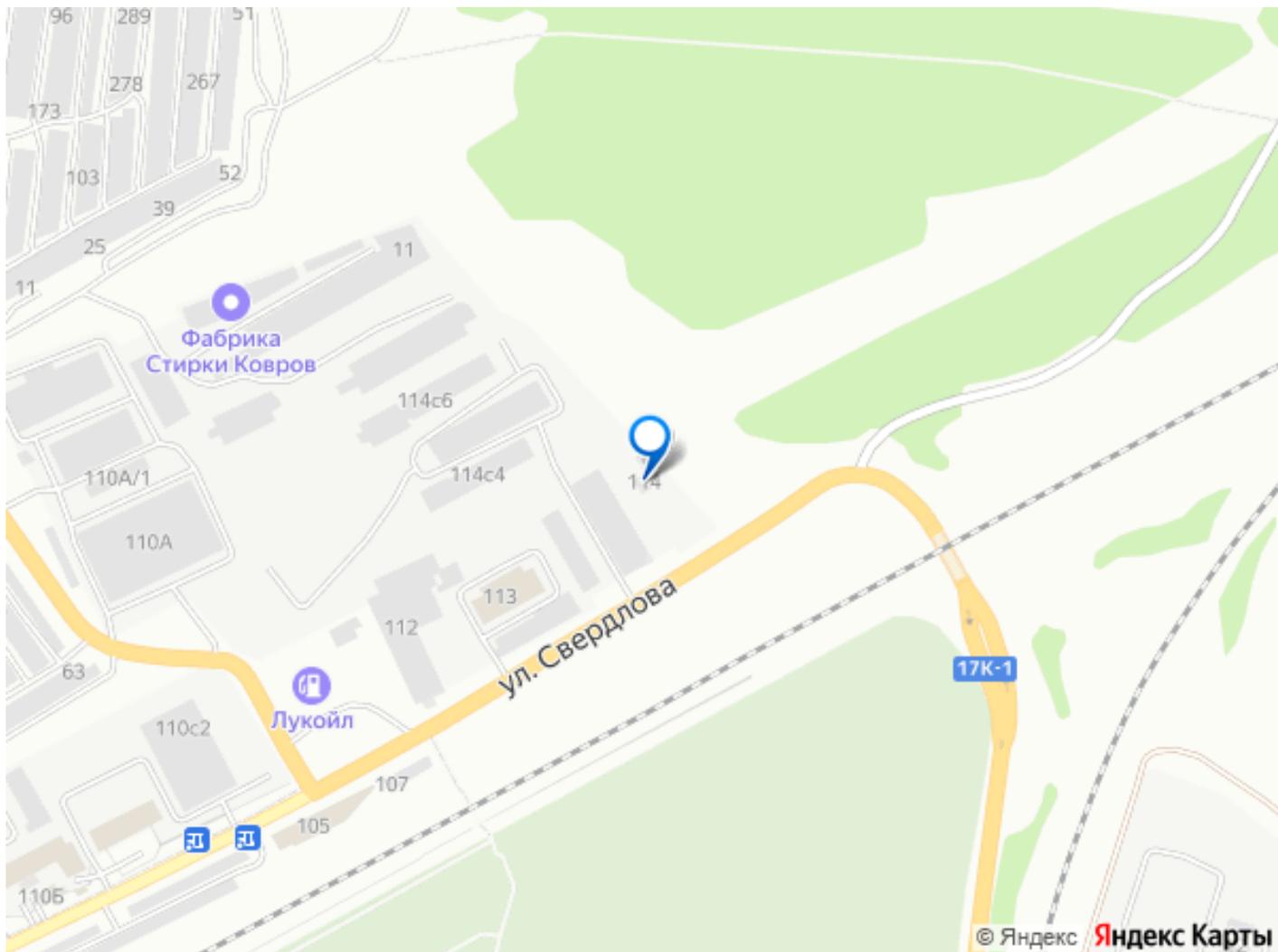
для заметок



полностью огорожен забором •
Автомобильные весы 10 м, до 60 тонн •
Ворота откатные — 1 шт. • Ворота
распашные — 2 шт. Бытовые помещения и
безопасность • Бытовка сторожей с
отоплением и видеонаблюдением • Бытовка
приёмщика с отоплением, интернетом и
видеонаблюдением Техника (по
договорённости) • Ломовоз МАЗ Купавна
6731, 2005 г. — в очень хорошем состоянии,
можно использовать в действующем бизнесе
(обсуждается отдельно или в составе
сделки). Локация • Одна из лучших точек для
промзоны — первая линия, напротив идёт
большой поток автотранспорта • В передней
части участка можно разместить магазины
автотоваров или продуктов • Рядом —
просторная парковка для фур и легковых
автомобилей Участок полностью готов к
работе: заезжай и запускай бизнес без
долгих подготовок. Звоните / пишите в чат —
расскажу подробности, вышлю план,
дополнительные фото и видео, договоримся
о просмотре.







Move.ru - вся недвижимость России