

Собственник

79100904681

Владимирская область, Петушинский район, Костерево

70 000 000 ₽

Владимирская область, Петушинский район, Костерево

для заметок

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

3100 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Производственная База. Продается закрытый филиал АО 1470 Умто ОП 3711

Лесозаготовительный участок Владимирская обл., Петушинский р-н, г. Костерёво, ул. Заречная. В состав имущественного

комплекса входят два земельных участка (рядом друг с другом) общей площадью

79825,0 кв. М, а также здания и сооружения,

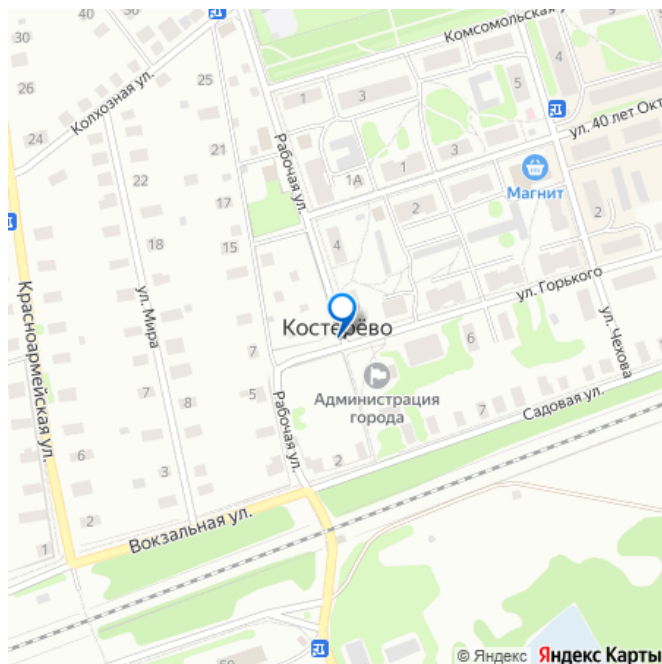
расположенные на них. Все участки и здания и сооружения в собственности с

оформленными документами. Первый земельный участок площадью 63070,0 +/- 439

кв. М, кадастровый номер 33:13:090132:222 (собственность). На первом участке

расположены: - здание (цех лесопиления), S=

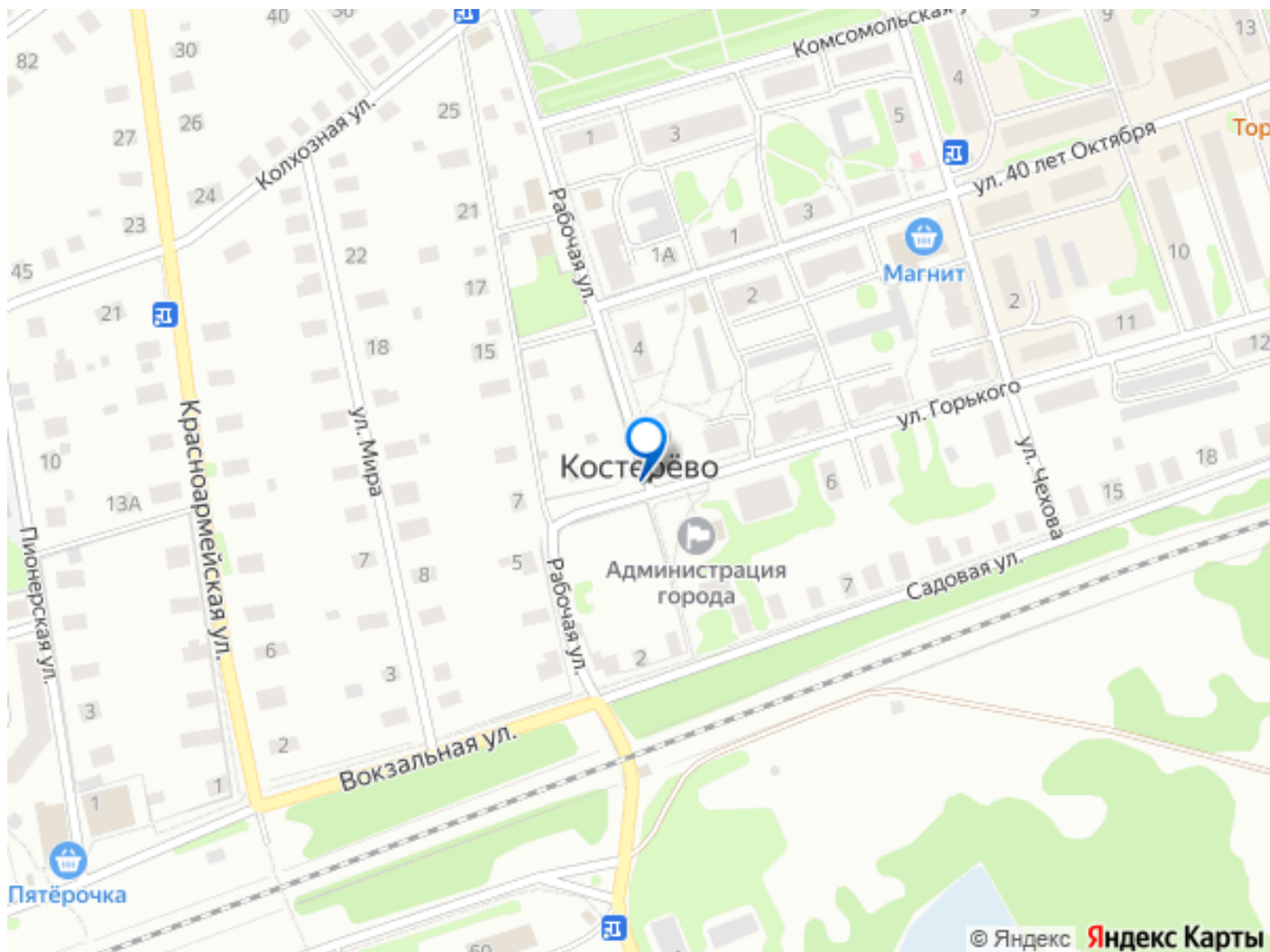
605,2м2 (33:13:090132:698, собственность); - здание (цех переработки н/с древесины), S=



413,7 м2 (33:13:090132:682, собственность); - здание (цех переработки п/материала) S=213,8м2 (33:13:090132:1154, собственность); - здание (бытовое помещение) S=260,5м2 (33:13:090132:679, собственность); - к территории примыкает ж/д ветка (на балансе РЖД) L=300м. Второй земельный участок площадью 16755,0 +/- 226 кв. М, кадастровый номер, 33:13:090132:223 (собственность). На втором участке расположены: здание (здание Пто, боксы для машин) S=706,8 м2, есть смотровые ямы (33:13:090132:681, собственность); - здание (склад гаража) S=379м2 (33:13:090132:1153, собственность); - здание (Кпп гаража) S=54,1 м2 (33:13:090132:699, собственность, отопление: электрокотёл); - здание (здание заводоуправления), двухэтажное, кирпичное, S=476,5м2, отапливается электрокотлом (33:13:090132:680, собственность).

Имущественный комплекс оснащен электропитанием по кабельной линии 10кВ и воздушной линией 380В. Разрешенная мощность 300 квт. ТП-1 Владимирского участка Оборонэнерго. Установленная мощность 400 квт. Договор энергоснабжения от 20.10.2014г. 113005804 Оао Оборонэнерго. Водоснабжение: -территория нижнего склада водоснабжение от скважины ГУ Жкх МО РФ пожарных гидрантов и бытового помещения; -территория гараж Лзу и здание заводоуправления водоснабжение от скважины Костеревского военного лесхоза. Все оборудование в цехах демонтировано. Основным направлением деятельности объекта: - заготовка и переработка леса; - сдача в аренду цехов; Аренда открытых площадок, подсобных помещений, офисов. - оказание услуг по стоянке автомобилей легковых и грузовых.





Move.ru - вся недвижимость России