

Создано: 30.05.2024 в 02:46

Обновлено: 15.07.2024 в 15:49

<https://vladimir.move.ru/objects/9254128734>**Собственник****79100904681****Владимирская область, Петушинский район, Костерево****70 000 000 ₽**

Владимирская область, Петушинский район, Костерево

**ПП - Производственное помещение**

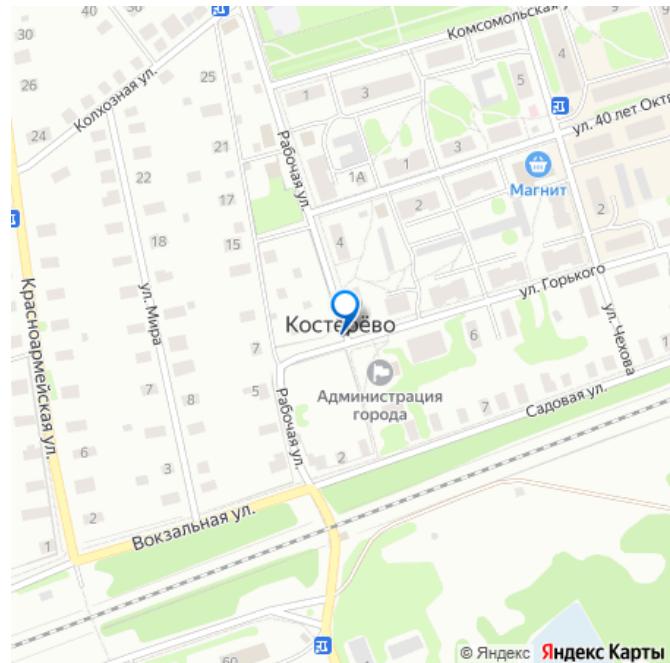
Общая площадь

3100 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Производственная База. Продается закрытый филиал АО 1470 Умто ОП 3711

Лесозаготовительный участок Владимирская обл., Петушинский р-н, г. Костерёво, ул.

Заречная. В состав имущественного

комплекса входят два земельных участка

(рядом друг с другом) общей площадью

79825,0 кв. М, а также здания и сооружения,

расположенные на них. Все участки и здания

и сооружения в собственности с

оформленными документами. Первый

земельный участок площадью 63070,0 +/- 439

кв. М, кадастровый номер 33:13:090132:222

(собственность). На первом участке

расположены: - здание (цех лесопиления), S=

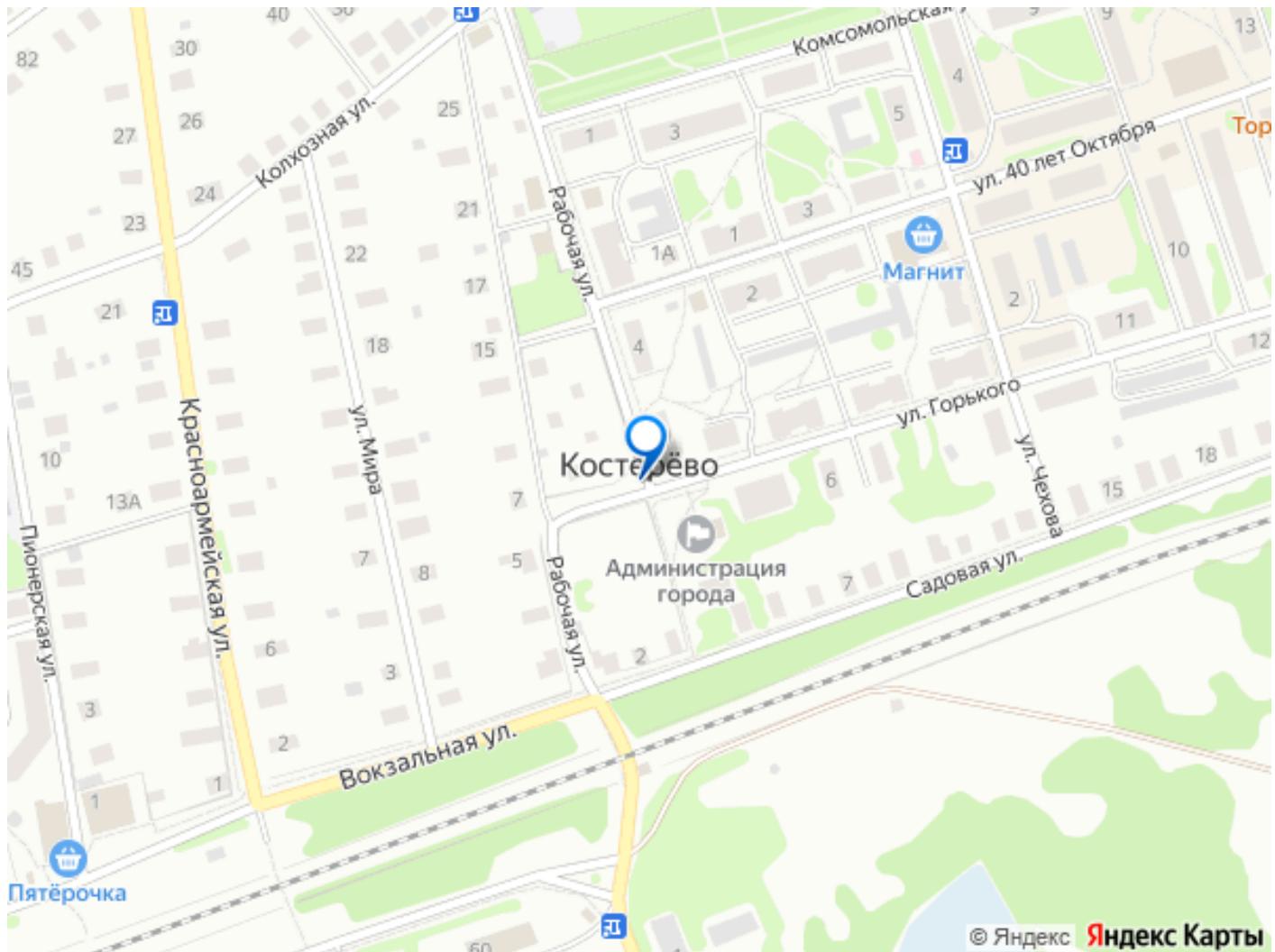
605,2м<sup>2</sup> (33:13:090132:698, собственность); -

здание (цех переработки н/с древесины), S=

413,7 м2 (33:13:090132:682, собственность); -  
здание (цех переработки п/материала)  
S=213,8м2 (33:13:090132:1154,  
собственность); - здание (бытовое  
помещение) S=260,5м2 (33:13:090132:679,  
собственность); - к территории примыкает  
ж/д ветка (на балансе Ржд) L=300м. Второй  
земельный участок площадью 16755,0 +/- 226  
кв. М, кадастровый номер, 33:13:090132:223  
(собственность). На втором участке  
расположены: здание (здание Пто, боксы для  
машин) S=706,8 м2, есть смотровые ямы  
(33:13:090132:681, собственность); - здание  
(склад гаража) S=379м2 (33:13:090132:1153,  
собственность); - здание (Кпп гаража) S=  
54,1 м2 (33:13:090132:699, собственность,  
отопление: электрокотёл); - здание (здание  
заводоуправления), двухэтажное, кирпичное,  
S=476,5м2, отапливается электрокотлом  
(33:13:090132:680, собственность).

Имущественный комплекс оснащен  
электропитанием по кабельной линии 10кВ и  
воздушной линией 380В. Разрешенная  
мощность 300 квт. ТП-1 Владимирского  
участка Оборонэнерго. Установленная  
мощность 400 квт. Договор энергоснабжения  
от 20.10.2014г. 113005804 ОАО Оборонэнерго.  
Водоснабжение: -территория нижнего склада  
водоснабжение от скважины ГУ ЖКХ МО РФ  
пожарных гидрантов и бытового помещения;  
-территория гараж Лзу и здание  
заводоуправления водоснабжение от  
скважины Костеревского военного лесхоза.  
Все оборудование в цехах демонтировано.  
Основным направлением деятельности  
объекта: - заготовка и переработка леса; -  
сдача в аренду цехов; Аренда открытых  
площадок, подсобных помещений, офисов. -  
оказание услуг по стоянке автомобилей  
легковых и грузовых.





Move.ru - вся недвижимость России