

Владимирская область, Владимир

**14 900 000 ₽**

Владимирская область, Владимир

Округ

[Владимир](#), [Фрунзенский район](#)

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

310 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продается небольшая производственно-складская база в восточной промышленной зоне города Владимир. Удобное расположение выезд в сторону Нижнего Новгорода и на объездную дорогу Владимира (Пекинка). На участке расположено отапливаемое здание арочного ангара площадью 210 кв.м., габариты по полу 21,3 м. х 9,8 м., высота 4,5 м. На открытой площадке перед ангаром установлена кран-балка грузоподъемностью 1,5 т. Установлена новая газовая котельная и смонтирована современная система отопления, зимой тепло. Административно-бытовое помещение площадью 20 кв.м. Холодный склад

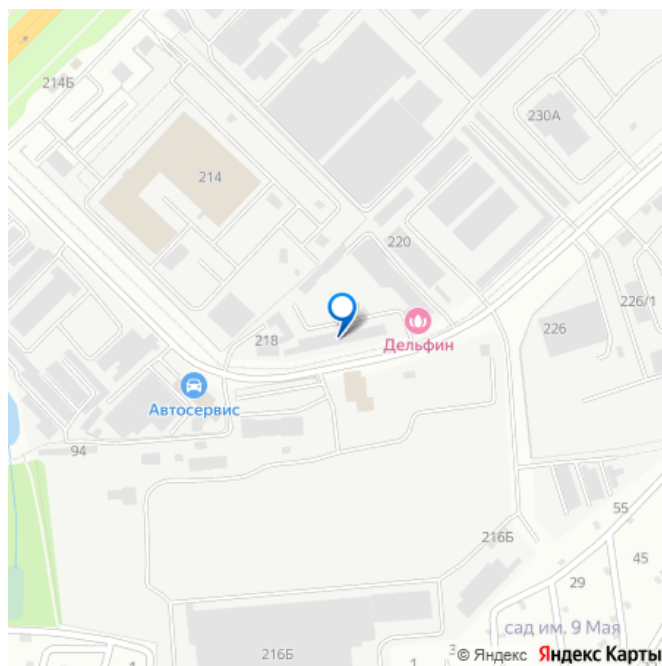
<https://vladimir.move.ru/objects/9285323618>

**Алексей Ермолин, Наше Дело -**

**Недвижимость**

**79807507718**

для заметок



площадью 70 кв.м. Также есть помещения для персонала: туалет, душевая. Открытый двухуровневый стеллаж под навесом. Электрическая мощность 20 кВт (можно увеличить до 50 кВт), газовая котельная, центральная вода и канализация. База имеет отдельный въезд с центральной дороги. Собственная парковка. Свободный доступ для погрузки-разгрузки большегрузных автомобилей. Наилучшее использование: металлообработка, деревообработка, автосервис, автомойка и т.п. Рядом находятся предприятия: производство пеностекла СТЭС, Газпром трансгаз, АСК, УНР-17 Улицы рядом: Баумана, Бабушкина, Егорова



