

Собственник

79190212325

Владимирская область, Александровский район, Струнино, улица Асафа Баранова, 5с1

10 000 000 ₽

Владимирская область, Александровский район, Струнино,
улица Асафа Баранова, 5с1

для заметок

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

432.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

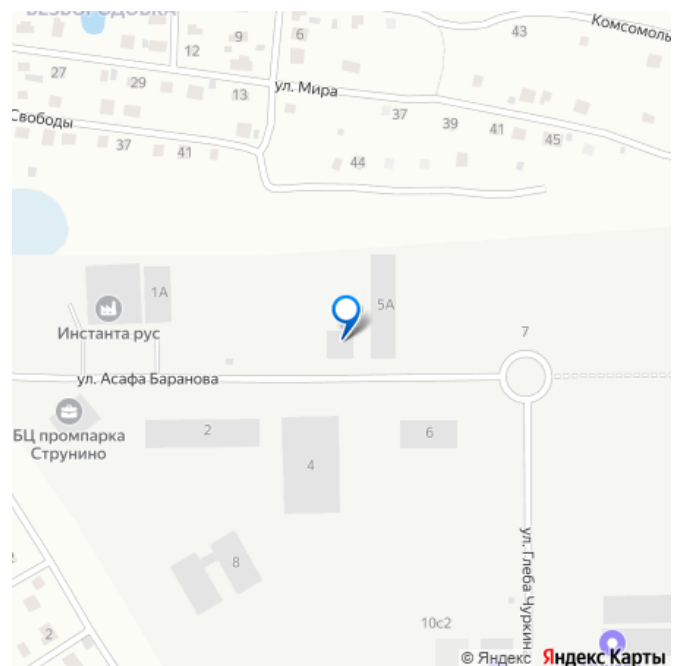
Продам

Раздел

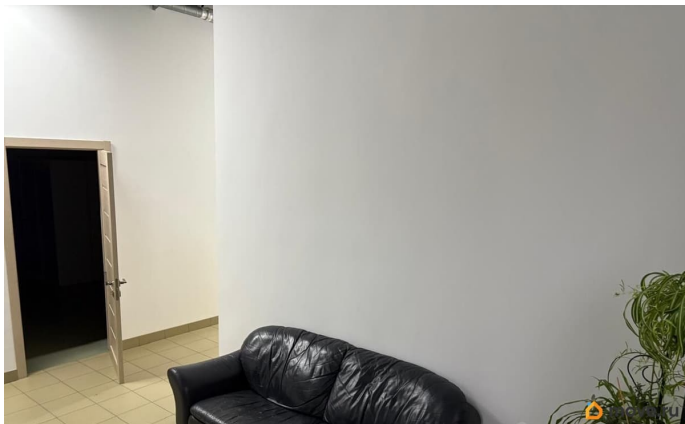
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

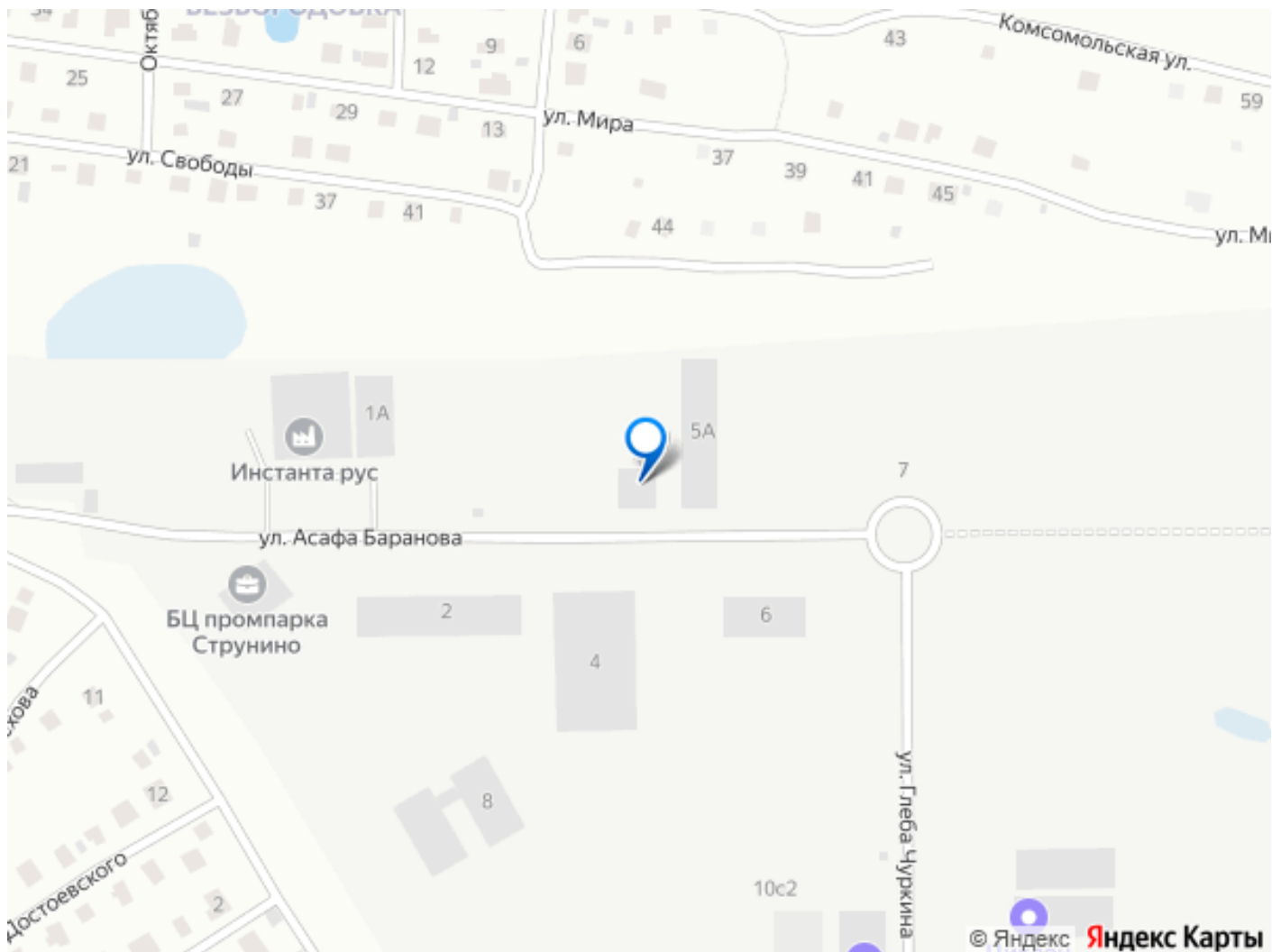
Продается доля 3/8 в праве собственности на нежилое помещение производственно-складского назначения, расположенное на территории индустриального парка Струнино (Владимирская область). Общая площадь объекта составляет 1 153,5 кв. м, в продажу поступает доля в размере 3/8, что соответствует физическому выделению 432,5 кв. м. В состав продаваемой доли входят полноценный блок офисных кабинетов и складская зона. Помещение обладает статусом производственного и идеально подходит для организации сборочных операций, легкого производства, складирования или размещения



дистрибьюторского центра. При этом наличие готовых административных помещений позволяет сразу разместить руководство и персонал, создав единую и эффективную операционную базу для бизнеса. Объект полностью обеспечен необходимыми инженерными коммуникациями. Ключевым преимуществом является локация на территории охраняемого индустриального парка Струнино, что гарантирует круглосуточную безопасность, развитую инфраструктуру и высокий стандарт содержания территории. Важным фактором является соседство с действующим пищевым производством, которое свидетельствует о строгом соблюдении санитарно-гигиенических норм во всем здании. Покупка доли позволяет избежать значительных капитальных затрат на строительство или реконструкцию и в короткие сроки начать эксплуатацию помещений под офисные и логистические нужды.







Move.ru - вся недвижимость России