

🕒 Создано: 17.03.2026 в 02:31

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 02:31

**Владимирская область, Владимир,**

**Юрьевская ул, 2а**

**47 450 000 ₺**

Владимирская область, Владимир, Юрьевская ул, 2а

Улица

[улица Юрьевская](#)

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

730 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продается производственное помещение с кран-балкой и высокими потолками!

Отличное рабочее состояние. ПОМЕЩЕНИЕ:

Габариты цеха: длина 30 м., ширина 24 м.)

Высота потолка 8 метров. Бетонный ровный пол с наливным покрытием Большие окна.

Естественное освещение. Установлена КРАН-БАЛКА грузоподъемностью 2 тонны. Ворота.

КОММУНИКАЦИИ: Электричество:

Напряжение (380 В), выделенная мощность

(90 кВт). Отопление: Газовое, собственная

котельная на здание; Водоснабжение:

Центральные сети; Канализация:

Центральные сети. ТЕРРИТОРИЯ: Свой

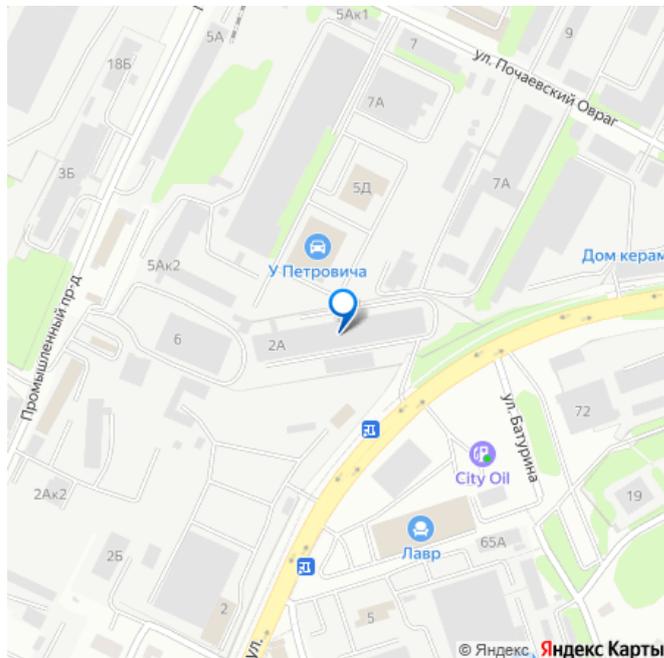
<https://vladimir.move.ru/objects/9291802604>

**Дмитрий, АКН «Наше Дело -**

**Недвижимость»**

**89251234567**

для заметок



земельный участок для парковки и хранения перед помещением. Выделенная дорога к помещению в долевой собственности. Асфальтированный подъезд. Бетонный забор по границе общего земельного участка. Пост охраны со шлагбаумом. Парковка. Освещение. ЛОКАЦИЯ: Расположено в центральной части города областного значения Владимир. Население 330 тыс. человек). Большая производственная зона. Исторически удобное место для ведения производственно-складского и сервисного бизнеса. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: Имеет выезд на рокадную дорогу и возможность выезда на улицу Почаевский овраг для большегрузов. Остановка общественного транспорта для сотрудников и клиентов в 200 метрах от территории. Быстрый выезд на все крупные транспортные артерии города и на Федеральные трассы М7 и М12. ФИНАНСОВЫЕ УСЛОВИЯ: Продажа осуществляется от юридического лица (УСН). Оплата безналичным платежом, ипотечные средства. Все документы в порядке. Чистая сделка. ДОПОЛНИТЕЛЬНО: Для серьезных покупателей предоставим полный пакет документов после встречи и осмотра объекта на месте. Звоните, чтобы назначить осмотр объекта с техническим специалистом.

