

Создано: 20.03.2026 в 02:47

Обновлено: 16.04.2026 в 03:22

Владимирская область, Гусь-Хрустальный, Полевая ул, 5а

80 000 000 ₺

Владимирская область, Гусь-Хрустальный, Полевая ул, 5а

Улица

[улица Полевая](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

7863 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаю Завод (бывший Молокозавод).

Местоположение: Владимирская область, г.Гусь-Хрустальный, ул. Полевая, д.5-А.

Состоящий из административно-бытового корпуса, производственного корпуса и вспомогательных зданий, общая площадь зданий - 7863, 1м.кв. и расположенного на земельном участке площадью - 31 109 м.кв.

кадастровый номер 33:25:000054:3,

категория земель: Земли населённых

пунктов, виды разрушенного использования:

Для обслуживания пром. зданий. 1.

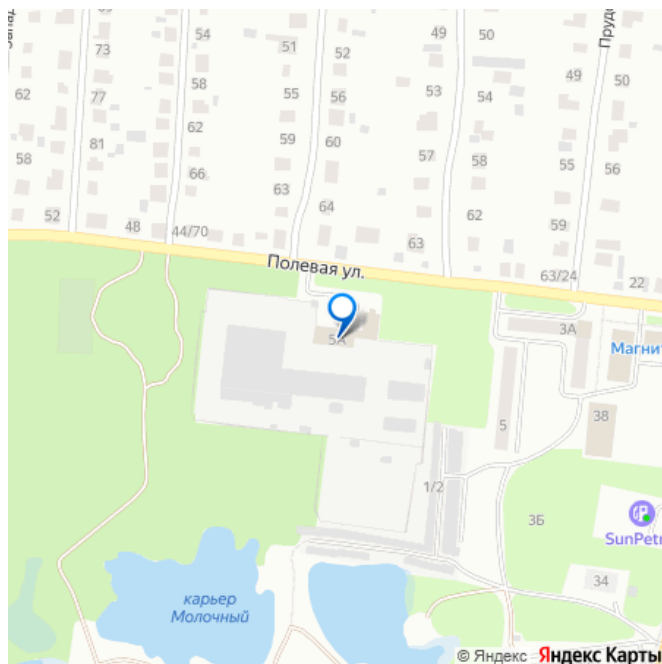
Административно-бытовое здание общей площадью - 1032,7 м.кв. 2-этажный, в

<https://vladimir.move.ru/objects/9292063029>

**Владимирская палата риэлторов
Алексей ЛИК, Владимирская палата
риэлторов Алексей ЛИК**

79756155172

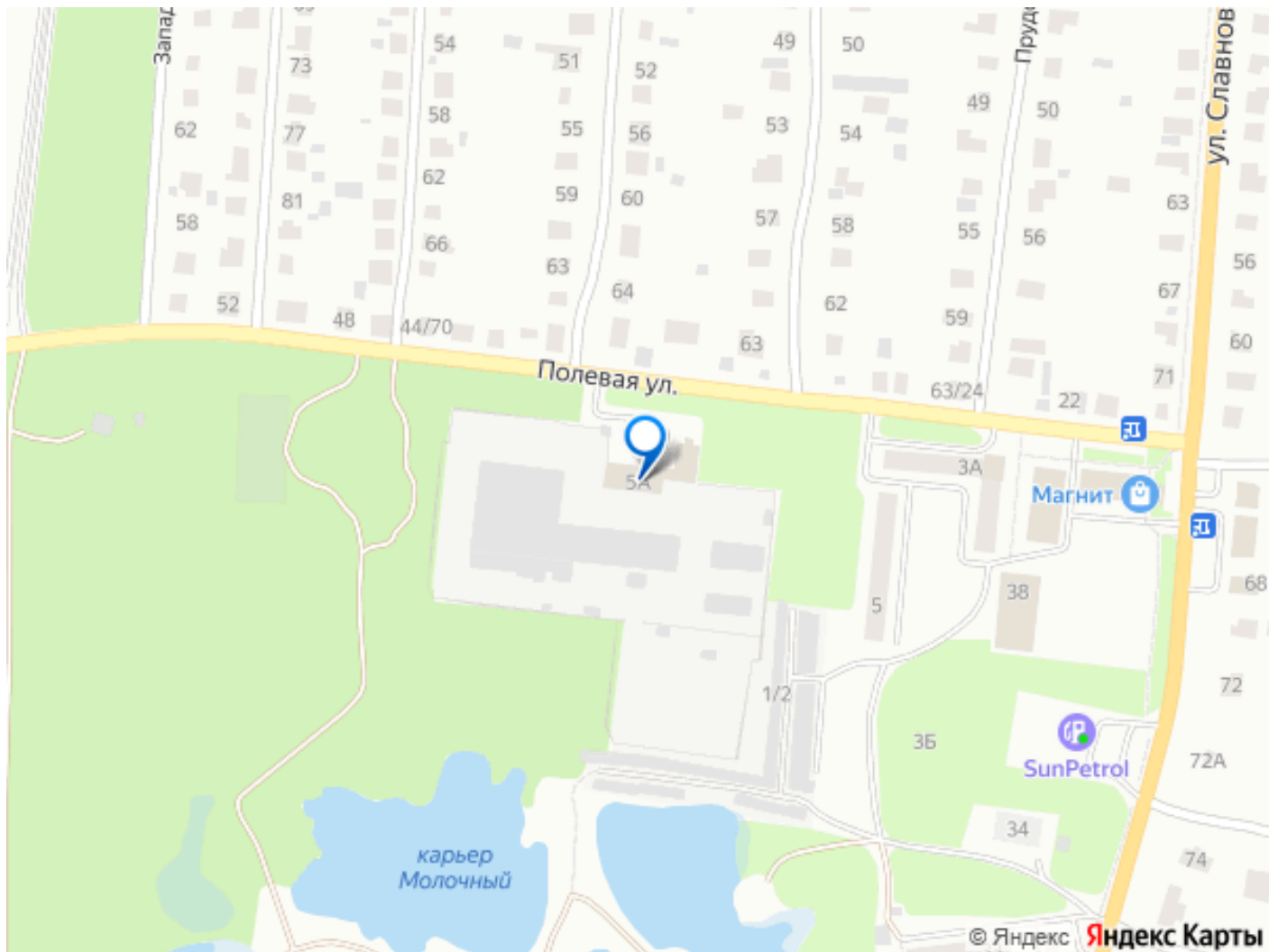
для заметок



здании находятся: на первом этаже: проходная, магазин, раздевалки, душевые, туалеты для рабочих, на втором этаже расположены кабинеты администрации. В здании сделан ремонт, все коммуникации подключены. 2. Нежилое здание, главный производственный корпус площадью 5635,5 м.кв., 1-этажный, высота потолков от 4 до 13 м., пандус, погрузочно-разгрузочные ворота. Полы бетон, стены блочно-кирпичные. Требуется ремонт. 3. Здание котельной площадью 534,1 м.кв. 2-этажный. 4. Нежилое помещение, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь - 344,4 кв. м. 5. Здание насосной станции, 1-этажный, общая площадь - 40,9 кв.м Территория завода ухожена, огорожена по периметру, забор ж/б + металл, колючая проволока; частично асфальтирована, частично отсыпана асфальтовой крошкой. Электричество: - 2 трансформатора 300 и 300кВа. Распределительное устройство-РУ-6кВ Водопровод: две скважины на территории завода. Транспортно-логистическая инфраструктура: ближайшие Федеральные трассы- М 7, М 12. ближайшая ЖД станция - ст. «Гусь-Хрустальный», рядом объездная дорога Владимир - Рязань. Расстояния: г. Москва МКАД -235км. г.Владимир-60км. г.Рязань-160км. г. Нижний-Новгород - 250км.







Move.ru - вся недвижимость России