

Создано: 29.08.2025 в 08:53

Обновлено: 14.02.2026 в 18:44

Владимирская область, Владимир,
Юрьевская улица, 2

50 683 750 ₽

Владимирская область, Владимир, Юрьевская улица, 2

Округ

[Владимир, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Юрьевская](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

831.5 м²



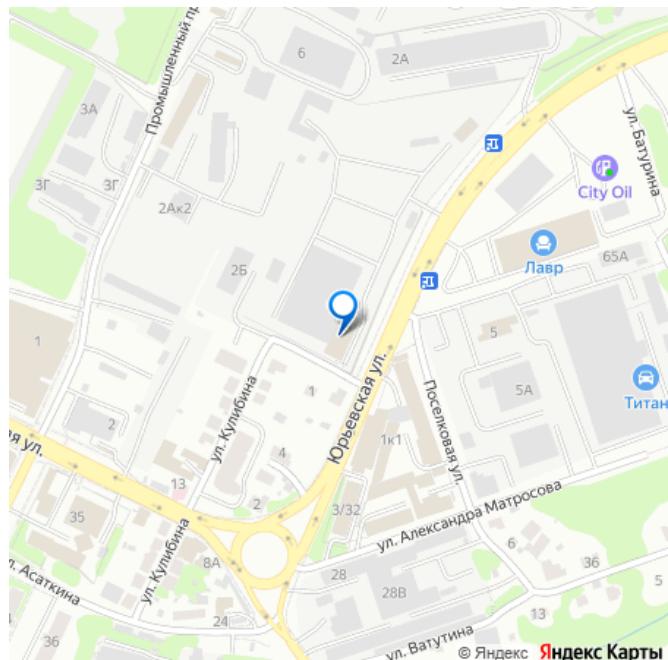
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продается производственное помещение с кран-балкой и высокими потолками!

Отличное рабочее состояние. ПОМЕЩЕНИЕ:

Имеет правильную прямоугольную форму по периметру (длина 36 м., ширина 24 м.).

Высота потолка 8 метров. Бетонный ровный пол с антипылевым покрытием. Большие окна. Естественное освещение. Установлена КРАН-БАЛКА грузоподъемностью 2 тонны. Распашные ворота. В контуре цеха расположено помещение трансформаторной подстанции. КОММУНИКАЦИИ:

<https://vladimir.move.ru/objects/9284528633>

Дмитрий Владимирович, Наше Дело - Недвижимость

79157903196

для заметок

Электричество: Напряжение (380 В), выделенная мощность (80 кВт). Можно добавить; Отопление: Газовое. Доля в собственной котельной; Водоснабжение: Центральные сети; Канализация: Центральные сети. ТЕРРИТОРИЯ: Асфальтированный подъезд. Бетонный забор по границе общего земельного участка. Пост охраны со шлагбаумом. Парковка.

Освещение. ЛОКАЦИЯ: Расположено в центральной части города областного значения Владимир. Население 330 тыс. человек). Большая производственная зона. Исторически удобное место для ведения производственно-складского и сервисного бизнеса. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: Имеет выезды на рокадную дорогу и улицу Почаевский овраг для большегрузов.

Остановка общественного транспорта для сотрудников и клиентов в 200 метрах от территории. Быстрый выезд на все крупные транспортные артерии города и на Федеральные трассы М7 и М12. ФИНАНСОВЫЕ УСЛОВИЯ: Продажа осуществляется от юридического лица (УСН). Оплата безналичным платежом, наличными, ипотечные средства. Все документы в порядке. Чистая сделка. ДОПОЛНИТЕЛЬНО: Для серьезных покупателей предоставим полный пакет документов после встречи и осмотра объекта на месте. Звоните, чтобы назначить осмотр объекта с техническим специалистом.

