

🕒 Создано: 29.01.2026 в 13:57

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 17:12

**Владимирская область, Владимир,
Мостостроевская улица, 1**

86 400 000 ₺

Владимирская область, Владимир, Мостостроевская улица, 1

Округ

[Владимир, Ленинский район](#)

Улица

[улица Мостостроевская](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

864 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

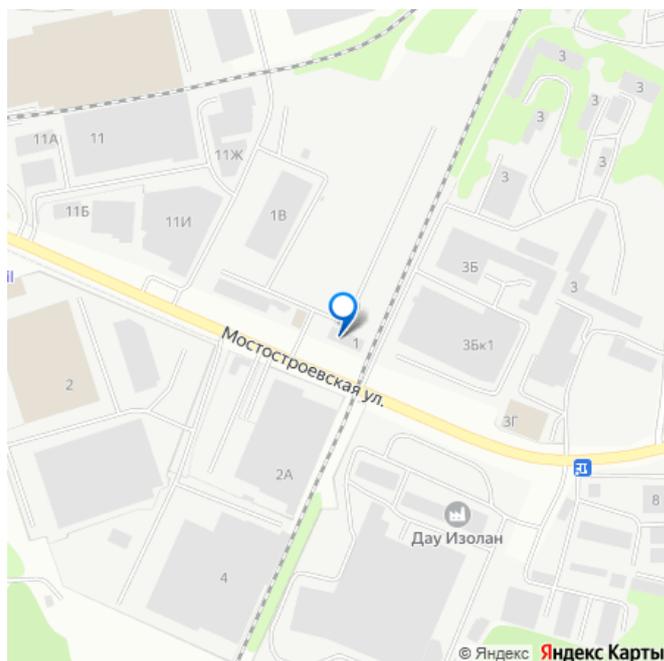
Продается современное производственное/складское помещение формата «Лайт-Индастриал». ПОМЕЩЕНИЕ: - Размеры (ширина 32 м., длина 24 м., высота по стенам 6 м., в коньке 8,5 м., до фермы 5м.) - Двое автоматических ворот (размер 3х3м.) - Ровный пол с покрытием «Антипыль». Помещение представляет собой многофункциональное пространство для производственного процесса, хранения товаров, размещения персонала. Автономное и универсальное. Легко адаптируется под

<https://vladimir.move.ru/objects/9288548703>

**Дмитрий Разживин, Наше Дело -
Недвижимость**

79157903196

для заметок



конкретные бизнес-задачи. КОММУНИКАЦИИ:

- Электрическая мощность 200 кВт. (можно

увеличить); - Отопление газовое; -

Водоснабжение центральное; - Канализация

автономная (септик); - Автоматическая

пожарная система (АПС), внутренний

пожарный провод. ТЕРРИТОРИЯ: -

Асфальтированный подъезд для

маневрирования и разгрузки большегрузных

машин; - Парковка для клиентов и персонала;

- Охрана; - Забор по периметру.

РАСПОЛОЖЕНИЕ И ЛОГИСТИКА: -

Промышленный район города Владимира

(город с численностью населения 330 тыс.

чел.); - Остановки общественного транспорта

в пешей доступности; - Удобный выезд на

Федеральные трассы М7 и М12; - Расстояние

до Москвы 200 кв.м. КОММЕРЧЕСКИЕ

УСЛОВИЯ: - Продажа от ИП; - Рассрочка; - НДС

5% в цене. ПРИГЛАШАЕМ К СОТРУДНИЧЕСТВУ:

- Производства: мебельные фабрики,

производителей упаковки, швейные и

типографские мастерские, сборку

электроники; - Сервисные компании:

авторемонтные мастерские, сервисные

центры по ремонту техники; - Интернет-

магазины (e-commerce): для организации

пунктов выдачи заказов и

распределительных центров; -

Дистрибьютеры: компании, которым нужна

связка «склад + офис продаж + шоурум»; -

Другие: фармацевтические компании, «dark

kitchen» (кухни для доставки еды),

небольшие IT-компании и дата-центры.

СРОКИ: - Передача помещения с 01.01.2025 г.

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ: - Возможно

увеличение площади до 3 500 кв.м.

