

Создано: 24.07.2025 в 17:31

Обновлено: 13.12.2025 в 02:51

**Владимирская область, Владимир, улица  
Луначарского, 5А**

**29 000 000 ₽**

Владимирская область, Владимир, улица Луначарского, 5А

Округ

[Владимир, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Луначарского](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

1100 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Арт. 111658142 ул. Луначарского д.5А

Продаётся вблизи центра города отдельно стоящее торгово-офисное 2-х этажное нежилое здание общей площадью 1100 кв.м. и земельный участок 14,5 сотки земли.

Первая линия. Первый этаж здания кирпичный, второй этаж деревянный. На первом этаже несколько входов в здание. Первый этаж полностью сдан в аренду. На втором этаже работает трикотажная фабрика. Отличное вложение в арендный бизнес: магазины, бытовые услуги,

<https://vladimir.move.ru/objects/9283420787>

**Квартирный ответ, Квартирный ответ**

**79101707453**

для заметок



музыкальная студия и бар, офисы и производство. На территории участка есть холодные складские помещения и парковка на огороженной территории для арендаторов. Удачное месторасположение здания , напротив остановка на все маршруты по городу,вблизи Лыбедская магистраль, рынки, Центральный Парк отдыха 850-летия, торговые центры, супермаркеты и магазины, банки и офисные здания, большой жилой массив. Отличное вложение уже в готовый арендный бизнес. Или для строительства нового торгово-офисного здания. Рядом улицы: Батурина, Мира, Сакко и Ванцетти, Горького и Гагарина.

Номер объекта: #1/544019/23776







