

Создано: 24.07.2025 в 16:31

Обновлено: 21.01.2026 в 01:31

<https://vladimir.move.ru/objects/9288124710>

Квартирный ответ, Квартирный ответ

79101802894

Владимирская область, Владимир, улица Луначарского, 5А

31 000 000 ₽

Владимирская область, Владимир, улица Луначарского, 5А

Округ

[Владимир, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Луначарского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1100 м²



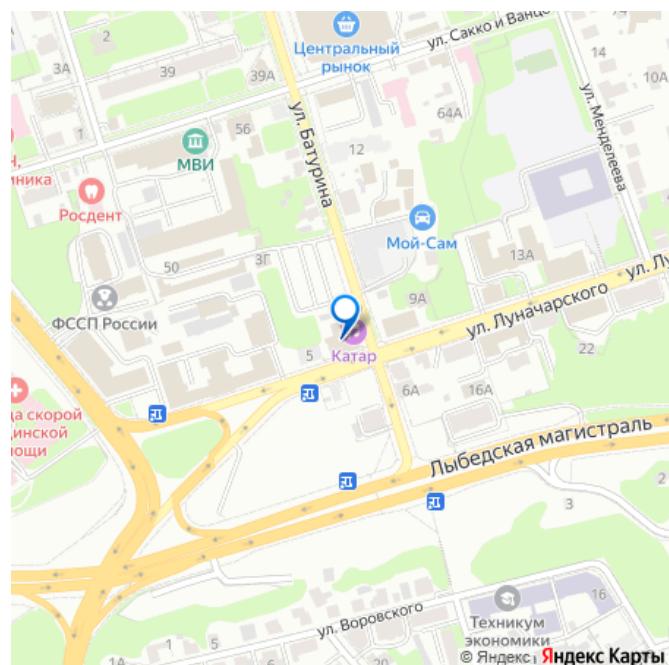
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Арт. 111658142 ул. Луначарского д.5А
Продаётся вблизи центра города отдельно стоящее торгово-офисное 2-х этажное нежилое здание общей площадью 1100 кв.м. и земельный участок 14,5 сотки земли.
Первая линия. Первый этаж здания кирпичный, второй этаж деревянный. На первом этаже несколько входов в здание. Первый этаж полностью сдан в аренду. На втором этаже работает трикотажная фабрика. Отличное вложение в арендный бизнес : магазины, бытовые услуги,

музыкальная студия и бар, офисы и производство. На территории участка есть холодные складские помещения и парковка на огороженной территории для арендаторов. Удачное месторасположение здания , напротив остановка на все маршруты по городу,вблизи Лыбедская магистраль, рынки, Центральный Парк отдыха 850-летия, торговые центры, супермаркеты и магазины, банки и офисные здания, большой жилой массив. Отличное вложение уже в готовый арендный бизнес. Или для строительства нового торгово-офисного здания. Рядом улицы: Батурина, Мира, Сакко и Ванцетти,Горького и Гагарина.

Номер объекта: #1/544019/23776

