

Создано: 03.12.2025 в 17:40

Обновлено: 10.12.2025 в 15:28

Владимирская область, Ковров, улица Абельмана, 18

10 300 000 ₽

Владимирская область, Ковров, улица Абельмана, 18

Улица

[улица Абельмана](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

234.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

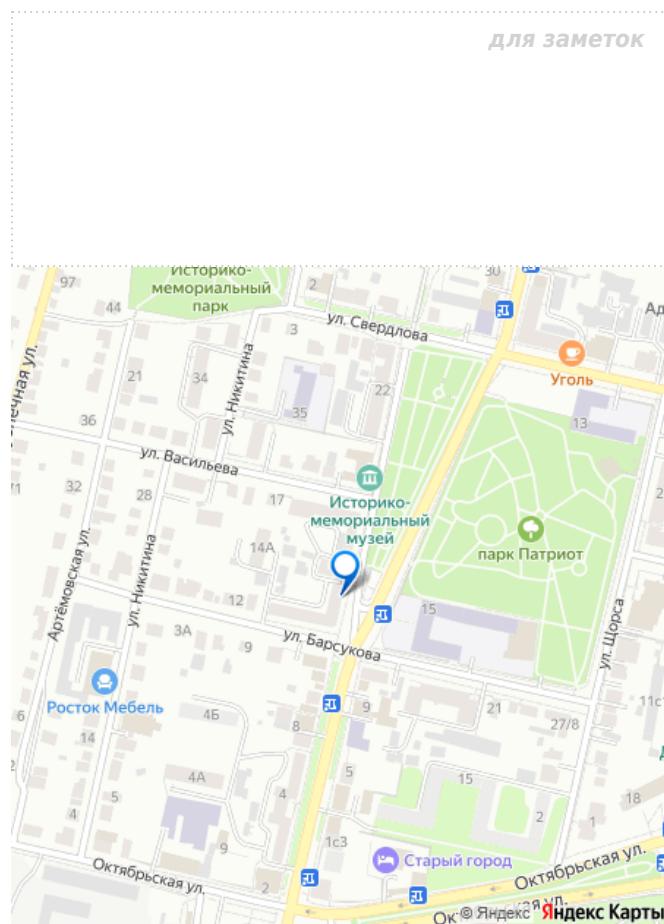
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается готовый к использованию офисный блок общей площадью 234.8 м² в здании по адресу ул. Абельмана, д.18, на 3 этаже. Пространство разделено на 9 изолированных кабинетов, что оптимально для организаций с несколькими отделами или командой, ценящей приватность.

Помещения не требует капитальных вложений и готовы к немедленной эксплуатации. В настоящее время из 9 кабинетов 5 находятся на долгосрочной аренде и их можно расценивать, как готовый арендный бизнес. Остальные 4 помещения свободные и их можно также сдать в аренду



или оборудовать под себя, под свой бизнес. На этаже расположен отдельный санузел, что обеспечивает автономность объекта. Планировка и свободное назначение позволяют без сложных согласований адаптировать площадь под конкретные задачи: будь то офис или консультационный центр. Объект находится в тихом районе с развитой инфраструктурой, при этом сохраняет отличную транспортную доступность. Это ликвидное предложение на рынке коммерческой недвижимости, сочетающее в себе готовое решение для бизнеса и потенциал для дальнейшей адаптации под меняющиеся требования. Документы к продаже готовы. Звоните, пишите, отвечу на все интересующие вопросы, организую показ в удобное для вас время. Код пользователя: 192300 Номер в базе: 10541357

