

🕒 Создано: 03.12.2025 в 17:40

Обновлено: 10.12.2025 в 15:28

**Владимирская область, Ковров, улица  
Абельмана, 18**

**10 300 000 ₽**

Владимирская область, Ковров, улица Абельмана, 18

Улица

[улица Абельмана](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

234.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

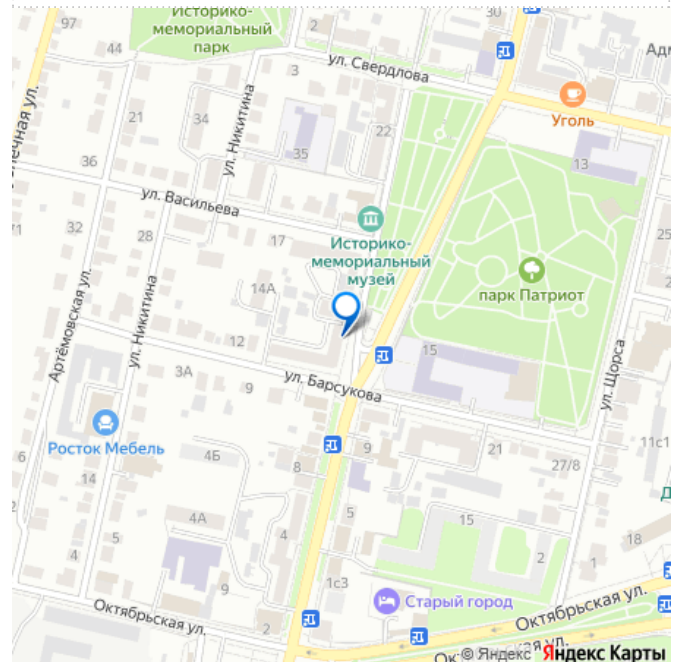
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продается готовый к использованию офисный блок общей площадью 234.8 м<sup>2</sup> в здании по адресу ул. Абельмана, д.18, на 3 этаже. Пространство разделено на 9 изолированных кабинетов, что оптимально для организаций с несколькими отделами или командой, ценящей приватность. Помещения не требуют капитальных вложений и готовы к немедленной эксплуатации. В настоящее время из 9 кабинетов 5 находятся на долгосрочной аренде и их можно расценивать, как готовый арендный бизнес. Остальные 4 помещения свободные и их можно также сдать в аренду

для заметок



или оборудовать под себя, под свой бизнес. На этаже расположен отдельный санузел, что обеспечивает автономность объекта. Планировка и свободное назначение позволяют без сложных согласований адаптировать площадь под конкретные задачи: будь то офис или консультационный центр. Объект находится в тихом районе с развитой инфраструктурой, при этом сохраняет отличную транспортную доступность. Это ликвидное предложение на рынке коммерческой недвижимости, сочетающее в себе готовое решение для бизнеса и потенциал для дальнейшей адаптации под меняющиеся требования. Документы к продаже готовы. Звоните, пишите, отвечу на все интересующие вопросы, организую показ в удобное для вас время. Код пользователя: 192300 Номер в базе: 10541357

