

**Владимир Клипов, Владис**

**79152148570**

**Владимирская область, Ковров, проспект  
Ленина, 42**

**19 000 000 ₽**

Владимирская область, Ковров, проспект Ленина, 42

Улица

[проспект Ленина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

250.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

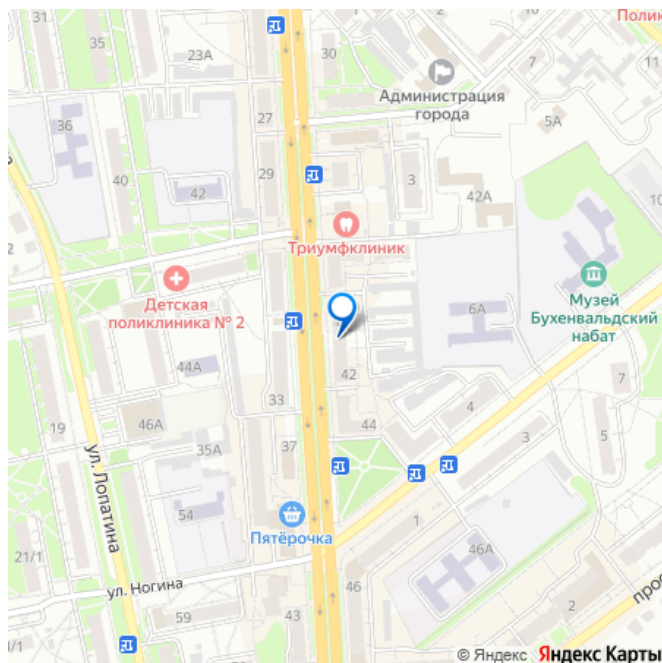
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Код объекта: 1881686. Уникальное предложение для вашего бизнеса: просторная коммерческая площадь в историческом центре Коврова, по адресу проспект Ленина, 42. Продаётся помещение свободного назначения площадью 250,1 кв. м на первом этаже четырёхэтажного кирпичного здания. Высота потолков 3,5 м и наличие отдельного входа создают отличные возможности для реализации различных бизнес-идей. Помещение имеет косметический ремонт, что позволяет новому владельцу адаптировать пространство под свои нужды без дополнительных вложений.

для заметок



Доступный свободный доступ в помещение и наличие охраны обеспечивают безопасность и удобство для арендаторов и посетителей. Центральное отопление гарантирует комфорт в холодное время года. Первый этаж и угловое расположение делают это помещение особенно привлекательным для бизнеса, ориентированного на высокую проходимость. Около входа в помещение есть небольшая гостевые парковочные места. Не упустите шанс приобрести коммерческую недвижимость в одном из самых удобных мест города. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам.



